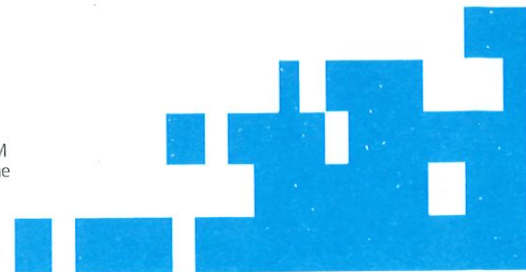


INDUSTRIA SULFURICA S.A.

Estados financieros consolidados
por el período de nueve meses finalizado al
30 de setiembre de 2025
con informe de compilación

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Uruguay is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practice in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.



INDICE

INFORME DE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS	I
ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO CONDENSADO	1
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS	2
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES INTERMEDIOS CONDENSADOS	2
ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIO CONDENSADO	3
ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO	4
Nota 1 – Información básica sobre la empresa	6
Nota 2 – Principales políticas contables	7
Nota 3 – Información por segmentos	11
Nota 4 – Estacionalidad y ciclicidad de las operaciones	14
Nota 5 – Administración de riesgos financieros	14
Nota 6 – Información referente a activos y pasivos	17
Nota 7 – Obligaciones negociables	22
Nota 8 – Gastos de administración y ventas	25
Nota 9 – Costo de los bienes vendidos	26
Nota 10 – Impuesto a la renta	27
Nota 11 – Impuesto a la renta diferido	27
Nota 12 – Partes relacionadas	29
Nota 13 – Propiedad planta y equipo	30
Nota 14 – Activos no corrientes mantenidos para la venta	30
Nota 15 – Utilidades por acción	33
Nota 16 – Restricciones sobre distribución de resultados	33
Nota 17 – Hechos relevantes	34
Nota 18 – Hechos posteriores	34



RSM

RSM Uruguay
Gral Dr. Arturo J. Baliñas 1145 Piso 6
(11100), Montevideo, Uruguay
T +(598) 2903.03.13
www.rsm.global/uruguay

INFORME DE COMPILACIÓN

A los Señores Directores y Accionistas de
Industria Sulfúrica S.A.
Presente

1. Hemos compilado los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos de **Industria Sulfúrica S.A.** (en adelante "la Sociedad") y sus **subsidiarias** (juntas "el Grupo") en base a información que ustedes nos han proporcionado. Estos estados financieros comprenden el estado consolidado de situación financiera intermedio condensado al 30 de setiembre de 2025 y los correspondientes estados consolidados de resultados, del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo intermedios condensados correspondientes al periodo de nueve meses finalizado en esa fecha, así como notas que contienen un resumen de las políticas contables más importantes y otra información explicativa.
2. Hemos realizado el trabajo de compilación de acuerdo con las normas profesionales establecidas en el Pronunciamiento N° 18 del Colegio de Contadores, Economistas y Administradores del Uruguay y en lo pertinente, con la Norma Internacional de Servicios Relacionados 4410 "Trabajos para Compilar Información Financiera".
3. La relación que mantengo con el Grupo es la de Contador Público Independiente.
4. Hemos aplicado conocimientos especializados de contabilidad y de información financiera con el fin de facilitarles la preparación y presentación de los estados financieros separados intermedios condensados de acuerdo con las normas contables adecuadas en el Uruguay establecidas en los Decretos N° 124/011, N° 292/014, N° 408/016 y N° 108/022 que contemplan la aplicación de la NIC 34, "Información Financiera Intermedia" incorporada a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board - IASB) traducidas al idioma español.
5. La Dirección del Grupo es responsable de estos estados financieros consolidados intermedios condensados y de la exactitud e integridad de la información utilizada para la compilación.
6. Debido a que un trabajo de compilación no es un trabajo de aseguramiento, no se requiere que verifiquemos ni la exactitud ni la integridad de la información que nos han proporcionado para la compilación de estos estados financieros consolidados intermedios condensados. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría ni una conclusión de revisión acerca de si los estados financieros consolidados intermedios condensados están preparados de acuerdo con las normas contables adecuadas en el Uruguay establecidas en los Decretos N° 124/011, N° 292/014, N° 408/016 y N° 108/022 que contemplan la aplicación de la NIC 34, "Información Financiera Intermedia" incorporada a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board - IASB) traducidas al idioma español.

Informe de Compilación

I/II

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Uruguay is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practice in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

7. Con fecha 27 de marzo de 2025, emitimos una opinión sin modificaciones sobre los estados financieros consolidados por el ejercicio anual finalizado al 31 de diciembre de 2024 del Grupo en los cuales se incluye el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2024, que se presenta en los estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos, además de sus correspondientes notas.
8. En esta misma fecha hemos emitido un informe de compilación sobre los estados financieros separados intermedios condensados de la Sociedad al 30 de setiembre de 2025. La Sociedad debe de presentar sus estados financieros separados y consolidados con sus subsidiarias, los cuales en su conjunto constituyen los estados financieros requeridos por las disposiciones legales vigentes.

Montevideo, 30 de octubre de 2025.



Magali Campos
Contadora Pública
Socia RSM
C.P. N° 88.529

Timbre profesional de
\$ 250 debitado por BCU

Informe de Compilación

II/II

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Uruguay is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practice in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

Industria Sulfúrica S.A.

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA INTERMEDIO CONDENSADO
Estado consolidado de posición financiera al 30 de setiembre de 2025

Notas	US\$		\$		
	30 de Setiembre de 2025	31 de Diciembre de 2024	30 de Setiembre de 2025	31 de Diciembre de 2024	
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
Efectivo y Equivalente de efectivo	6.1	1.868.295	3.418.076	74.442.230	150.620.953
Cuentas por cobrar comerciales	6.2	32.305.269	27.951.938	1.287.203.444	1.231.730.099
Otras cuentas por cobrar	6.3	3.239.123	1.841.188	129.062.845	81.133.843
Existencias	6.4	56.644.947	25.644.066	2.257.017.914	1.130.031.399
Activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta	14	5.561.220	5.561.220	221.586.811	245.060.721
Total Activo Corriente		99.618.854	64.416.488	3.969.313.244	2.838.577.015
ACTIVO NO CORRIENTE					
Cuentas por cobrar comerciales	6.2	2.545.277	2.800.312	101.416.562	123.398.529
Otros cuentas por cobrar	6.3	7.629.293	5.107.222	303.989.180	225.054.829
Existencias	6.4	7.705.231	5.069.202	307.014.929	223.379.456
Propiedad Planta y Equipo	13	38.285.531	39.437.704	1.525.486.969	1.737.861.847
Intangibles	13	30.000	30.000	1.195.350	1.321.980
Total Activo no Corriente		56.195.332	52.444.439	2.239.102.990	2.311.016.641
Total del Activo		155.814.186	116.860.928	6.208.416.234	5.149.593.656
PASIVO					
PASIVO CORRIENTE					
Cuentas por pagar comerciales	6.5	14.040.715	3.254.639	559.452.270	143.418.922
Préstamos	6.6	37.163.647	18.566.763	1.480.785.515	818.162.978
Otras Cuentas a Pagar	6.7	12.905.298	5.996.817	514.211.610	264.255.753
Total Pasivo Corriente		64.109.660	27.818.219	2.554.449.395	1.225.837.653
PASIVO NO CORRIENTE					
Préstamos	6.6	3.886.016	8.681.043	154.838.308	382.538.841
Total Pasivo no Corriente		3.886.016	8.681.043	154.838.308	382.538.841
Total del Pasivo		67.995.676	36.499.262	2.709.287.703	1.608.376.494
PATRIMONIO					
Aporte de Propietarios		50.266.470	50.266.470	2.002.867.497	2.215.042.267
Reservas		23.798.199	22.989.956	948.239.239	1.013.075.401
Otras Reservas				(18.511.815)	15.611.854
Resultados Acumulados		13.753.841	7.105.240	566.533.609	297.487.640
Total del Patrimonio		87.818.510	80.361.666	3.499.128.531	3.541.217.162
Total del Pasivo y Patrimonio		155.814.186	116.860.928	6.208.416.234	5.149.593.656

NO AUDITADO

RSM
Iniciado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.
Hoja 1 / 34

	Información Acumulada		Información Trimestral		Información Acumulada		Información Trimestral	
	US\$		US\$		\$		\$	
	30 de Setiembre de 2025	30 de Setiembre de 2024	Desde el 1 de julio de 2025	Desde el 1 de julio de 2024	30 de Setiembre de 2025	30 de Setiembre de 2024	Desde el 1 de julio de 2025	Desde el 1 de julio de 2024
INGRESOS OPERATIVOS								
Locales	89.392.936	69.512.585	36.040.523	28.057.496	3.716.511.299	2.738.239.763	1.498.384.728	1.105.240.897
Del Exterior	26.847.528	20.609.998	13.350.007	8.862.745	1.116.185.977	811.869.041	555.026.541	349.121.251
	116.240.464	90.122.583	49.390.530	36.920.241	4.832.697.276	3.550.108.804	2.053.411.269	1.454.362.148
DESCUENTOS Y BONIFICACIONES	(182.723)	(198.380)	(46.059)	(86.033)	(7.596.709)	(7.814.585)	(1.914.903)	(3.389.012)
INGRESOS OPERATIVOS NETOS	116.057.741	89.924.203	49.344.471	36.834.208	4.825.100.567	3.542.294.219	2.051.496.366	1.450.973.136
COSTO DE LOS BIENES VENDIDOS	(95.691.026)	(77.028.990)	(41.219.651)	(31.695.869)	(3.978.354.374)	(3.034.325.993)	(1.713.706.959)	(1.248.563.690)
RESULTADO BRUTO	20.366.715	12.895.213	8.124.820	5.138.339	846.746.193	507.968.226	337.789.407	202.409.446
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	(7.120.039)	(8.484.860)	(2.990.166)	(2.651.061)	(296.015.621)	(334.235.591)	(124.316.110)	(104.430.581)
RESULTADOS DIVERSOS								
Costo de Reorganización	(1.361.727)	0	(20.569)	0	(56.613.800)	0	(855.155)	0
Otros ingresos	0	(187)	0	(187)		(7.366)		(7.366)
Resultado por venta de Propiedad, planta y equipos	0	3.279	0	3.279		129.166		129.166
	(1.361.727)	3.092	(20.569)	3.092	(56.613.800)	121.800	(855.156)	121.800
RESULTADO OPERATIVO	11.884.949	4.413.445	5.114.085	2.490.370	494.116.772	173.854.435	212.618.142	98.100.665
RESULTADOS FINANCIEROS								
Descuentos obtenidos	14.160	15.545	4.888	5.153	588.702	612.349	203.177	202.987
Intereses ganados	26.599	59.969	31.300	31.046	1.105.853	2.362.310	1.301.298	1.222.975
Descuentos concedidos	(36.340)	(26.339)	(17.148)	(12.907)	(1.510.836)	(1.037.546)	(712.928)	(508.433)
Intereses perdidos y gastos financieros	(1.187.664)	(1.204.301)	(465.816)	(370.422)	(49.377.131)	(47.439.825)	(19.366.300)	(14.591.663)
Resultado por conversión	(33.001)	(25.544)	22.054	(49.888)	(1.372.033)	(1.006.227)	916.920	(1.965.264)
	(1.216.246)	(1.180.670)	(424.722)	(397.018)	(50.565.445)	(46.508.939)	(17.657.833)	(15.639.398)
RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS	10.668.703	3.232.775	4.689.363	2.093.352	443.551.327	127.345.496	194.960.309	82.461.267
IMPUESTO A LA RENTA	31.768	(1.725.325)	(1.472.022)	(1.342.586)	1.320.755	(67.964.016)	(61.199.315)	(52.887.161)
RESULTADO DEL EJERCICIO	10.700.471	1.507.450	3.217.341	750.766	444.872.082	59.381.480	133.760.994	29.574.106

	Información Acumulada		Información Trimestral		Información Acumulada		Información Trimestral	
	US\$		US\$		\$		\$	
	30 de Setiembre de 2025	30 de Setiembre de 2024	Desde el 1 de julio de 2025	Desde el 1 de julio de 2024	30 de Setiembre de 2025	30 de Setiembre de 2024	Desde el 1 de julio de 2025	Desde el 1 de julio de 2024
Resultado del ejercicio	10.700.471	1.507.450	3.217.341	750.766	444.872.082	59.381.480	133.760.994	29.574.106
Otros Resultados Integrales								
Diferencia por conversión					(350.452.671)	201.935.099	25.127.993	318.070.851
Resultado integral del ejercicio	10.700.471	1.507.450	3.217.341	750.766	94.419.411	261.316.579	158.888.987	347.644.957

NO AUDITADO



INDUSTRIA SULFURICA S.A.
ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIO CONDENSADO

	US\$		\$	
	30 de Setiembre de 2025	30 de Setiembre de 2024	30 de Setiembre de 2025	30 de Setiembre de 2024
1. Flujo de efectivo asociado a actividades operativas				
Resultado del ejercicio	10.700.471	1.507.450	444.872.082	59.381.480
Ajustes:				
Depreciaciones de propiedad, planta y equipo e intangibles	2.007.430	2.612.996	83.458.903	102.931.138
Movimientos en Impuestos	(2.522.071)	1.339.640	(104.855.102)	52.771.099
Previsión de Incobrables / (Reversion y desafectación)		(10.226)		(425.811)
Resultado por venta de propiedades, planta y equipo	0	3.279	0	129.166
Ajuste por conversión			(17.621.453)	12.281.635
Resultado de operaciones antes de cambios en rubros operativos	10.185.830	5.453.139	405.854.430	227.068.708
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	(5.751.265)	1.551.345	(229.159.173)	64.598.006
Existencias	(31.000.881)	(9.166.048)	(1.235.230.115)	(381.674.239)
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar No Corriente	255.035	364.897	10.161.852	15.194.311
Existencias No Corriente	(2.636.029)	777.635	(105.032.576)	32.380.721
Cuentas a pagar comerciales y otras cuentas por pagar	17.694.556	10.811.189	705.039.601	450.177.910
Efectivo proveniente de operaciones	(11.252.754)	9.792.157	(448.365.982)	407.745.418
2. Flujo de efectivo relacionado con inversiones				
Pagos por compras de propiedad, planta y equipo	(855.257)	(1.941.686)	(34.077.715)	(80.851.805)
Efectivo aplicado a inversiones	(855.257)	(1.941.686)	(34.077.715)	(80.851.805)
3. Flujo de efectivo relacionado con financiamiento				
Pago de dividendos y dietas	(3.243.627)	(1.812.773)	(136.508.042)	(69.505.342)
Ajustes por reexpresión de dividendos y dietas	0		7.265.724	(5.978.525)
Préstamos	13.801.857	(4.726.344)	549.934.992	(196.804.964)
Efectivo aplicado a financiamiento	10.558.230	(6.539.117)	420.692.674	(272.288.832)
Variación neta de efectivo y equivalente de efectivo	(1.549.781)	1.311.354	(61.751.022)	54.604.781
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	3.418.076	173.237	150.620.953	6.760.054
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio reexpresado			(14.427.700)	453.534
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del ejercicio	1.868.295	1.484.591	74.442.230	61.818.369

NO AUDITADO



ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO
Por el periodo iniciado el 1o. de Enero y finalizado el 30 de Setiembre de 2025
(cifras expresadas en dólares estadounidenses)

Nota	Capital US\$	Ajustes al patrimonio US\$	Reservas US\$	Resultados acumulados US\$	Total US\$
Saldos al 1° de enero 2024	50.266.470		21.927.243	5.928.856	78.122.569
Resultado del ejercicio				4.051.870	4.051.870
Otro resultado integral					
Resultado integral total del ejercicio				4.051.870	4.051.870
Caducidad diviendos					
Capital integrado					
Reservas			1.062.713	(1.062.713)	
Dietas y Otros conceptos				(375.030)	(375.030)
Dividendos				(1.437.743)	(1.437.743)
Saldos al 31 de diciembre de 2024	50.266.470		22.989.956	7.105.240	80.361.666
Saldos al 1° de enero 2025	50.266.470		22.989.956	7.105.240	80.361.666
Resultado del ejercicio				10.700.471	10.700.471
Otro resultado integral					
Resultado integral total del ejercicio				10.700.471	10.700.471
Caducidad de Dividendos					
Capital integrado					
Reservas			808.243	(808.243)	
Dietas y Otros Conceptos				(528.874)	(528.874)
Dividendos				(2.714.753)	(2.714.753)
Saldos al 30 de setiembre de 2025	50.266.470		23.798.199	13.753.841	87.818.510

NO AUDITADO



RSM
Iniciado únicamente a efectos de su relación
con el Informe del Contador Público adjunto.
Hoja 4 / 34

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO
Por el período iniciado el 1o. de Enero y finalizado el 30 de Setiembre de 2025
(cifras expresadas en pesos uruguayos)

Nota	Capital \$	Ajustes al patrimonio \$	Reservas \$	Resultados acumulados \$	Total \$
Saldos al 1° de enero 2024	1.961.498.192		855.644.876	231.355.828	3.048.498.896
Ajsute a saldos iniciales					
Resultado del ejercicio				162.937.838	162.937.838
Otro resultado integral	253.544.075		116.683.983	29.057.712	399.285.770
Resultado por conversión					
Resultado integral total del ejercicio	253.544.075		116.683.983	191.995.550	562.223.608
Caducidad de dividendos					
Reservas			40.746.542	(40.746.542)	
Dietas y Otros conceptos				(14.379.400)	(14.379.400)
Dividendos				(55.125.942)	(55.125.942)
Saldos al 31 de diciembre de 2024	2.215.042.267		1.013.075.401	313.099.494	3.541.217.162
Saldos al 1° de enero 2025	2.215.042.267		1.013.075.401	313.099.494	3.541.217.162
Resultado del ejercicio				444.872.082	444.872.082
Otro resultado integral	(212.174.770)		(98.851.069)	(39.426.832)	(350.452.671)
Resultado integral total del ejercicio	(212.174.770)		(98.851.069)	405.445.250	94.419.411
Caducidad de Dividendos					
Capital integrado					
Reservas			34.014.907	(34.014.907)	
Dietas y Otros Conceptos				(22.257.662)	(22.257.662)
Dividendos				(114.250.380)	(114.250.380)
Saldos al 30 de setiembre de 2025	2.002.867.497		948.239.239	548.021.795	3.499.128.531

NO AUDITADO



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2025

NOTA 1 - INFORMACION BASICA SOBRE LA EMPRESA

1.1 Naturaleza jurídica

Industria Sulfúrica S.A. (en adelante la Sociedad) es una Sociedad Anónima abierta cuyo capital está compuesto por acciones escriturales, siendo la entidad registrante la Bolsa de Valores de Montevideo S.A. Estos estados financieros consolidados incluyen a la Sociedad y a sus subsidiarias (en conjunto “el Grupo”).

1.2 Actividad principal

La actividad principal desarrollada por el Grupo es la fabricación y venta de fertilizantes y productos químicos.

1.3 Participación en Subsidiarias

Con fecha 16 de abril de 1997 la Sociedad. adquirió la totalidad del paquete accionario de Fanaproqui S.A., una Sociedad Anónima cerrada que se dedica a la fabricación y venta de productos químicos para uso agrícola.

Con fecha 7 de marzo de 2018 se ha constituido en la República del Paraguay la sociedad “ISUSA PARAGUAY S.A.” sobre la cual la Sociedad. es propietaria del 80% de su capital social y Fanaproqui S.A. es propietaria del restante 20% del capital social. Dicha sociedad quedó definitivamente inscrita en el Registro Único de Contribuyentes en Paraguay a partir del 20 de junio de 2018.

Con fecha 8 de enero de 2019 se ha inscripto en la República Federativa Do Brasil, en la Receita Federal Do Brasil en el Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica, la sociedad “Industria Sulfúrica S/A DO BRASIL” sobre la cual la Sociedad. es propietaria del 100% de su capital social.

La consolidación de los estados financieros de la Sociedad. con los de sus subsidiarias Fanaproqui S.A., Isusa Paraguay S.A. e Industria Sulfúrica S/A DO BRASIL al 31 de diciembre de 2024, se efectuó siguiendo los lineamientos establecidos por la Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) N° 10.

Los estados financieros de Fanaproqui S.A., Isusa Paraguay S.A. e Industria Sulfúrica S/A DO BRASIL al 30 de setiembre de 2025 y al 30 de setiembre de 2024 fueron elaborados con criterios similares a los utilizados en la confección de los estados financieros de la Sociedad.

1.4 Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros han sido autorizados para la emisión por la Dirección con fecha 29 de octubre de 2025.

NOAUDITADO



NOTA 2 - PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

2.1 Bases contables

Los presentes estados financieros consolidados completos, han sido preparados de acuerdo con los Decretos N° 124/011, N° 292/014, N° 408/016 y 108/022 que establecen la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board - IASB) traducidas al idioma español.

Los presentes estados financieros consolidados intermedios condensados no incluyen toda la información financiera requerida para los estados financieros consolidados anuales completos y deberían leerse en conjunto con los estados separados de la Sociedad por el año finalizado el 31 de diciembre de 2024.

Estos estados financieros consolidados comprenden, los estados consolidados de situación financiera, resultados y resultados integrales, flujos de efectivo y cambios en el patrimonio, y sus notas explicativas.

Los estados financieros consolidados han sido preparados de acuerdo con el principio de costo histórico en dólares estadounidenses, moneda funcional de la Sociedad con excepción de las existencias según se explica en la Nota 2.6.a y con excepción de los activos y pasivos financieros (incluyendo instrumentos financieros derivados) clasificados a valor razonable, si los hubiera.

La Sociedad clasifica los gastos aplicando el método de la naturaleza de los gastos.

El estado consolidado de flujos de efectivo muestra los cambios de efectivo y equivalentes de efectivo ocurridos en el período provenientes de actividades operativas, de inversión y de financiamiento. Efectivo y equivalente de efectivo incluyen el efectivo disponible, depósitos a la vista en bancos, otras inversiones de corto plazo altamente liquidas con vencimientos originales de tres meses o menos y sobregiros bancarios.

Los sobregiros bancarios, por lo general, se muestra como parte de los préstamos en el pasivo corriente en el estado de situación consolidado.

Los flujos de efectivo asociado con actividades operativas son determinados usando el método indirecto. El resultado es ajustado por las partidas que no implicaron flujo de efectivo, tales como cambios en las provisiones, así como cambios en las cuentas a cobrar y pagar. Los intereses recibidos y pagados son clasificados como flujos operativos.

Las cifras correspondientes al estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2024, los estados consolidado de resultados, del resultado integral, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio al 30 de setiembre de 2024 son presentados únicamente a los efectos de su comparación con las cifras al 30 de setiembre de 2025.

No Auditado

2.2 Nuevas normas contables

Nuevas normas contables o enmiendas a las normas contables con vigencia para el ejercicio económico iniciado el 1° de enero de 2025:

- Enmiendas a la NIC 21 Efectos de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera. Dichas enmiendas establecen criterios que le permitirán a las empresas evaluar si una moneda es intercambiable y conocer cuándo no lo es, de manera que puedan determinar el tipo de cambio a utilizar y las revelaciones a proporcionar. Las modificaciones son efectivas para los períodos que comiencen a partir del 1° de enero de 2025, y se permite la aplicación anticipada.

La Dirección estima que la aplicación de estas normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas no tuvo impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

Nuevas normas contables o enmiendas a las normas contables aún no vigentes con aplicación efectiva para periodos anuales iniciados en o después del 1° de enero de 2026 y no adoptadas anticipadamente:

- NIIF 19 Subsidiarias sin obligación pública de rendir cuentas: Información a revelar. Emitida en mayo de 2024, establece que una subsidiaria elegible, aplica los requisitos de otras Normas de Contabilidad NIIF, excepto los requisitos de divulgación, y en su lugar, puede aplicar los requisitos de divulgación reducidos de la NIIF 19. Los requisitos de divulgación reducidos de la NIIF 19 equilibran las necesidades de información de los usuarios de los estados financieros de las subsidiarias elegibles con ahorros de costos para los preparadores. Las modificaciones son efectivas para períodos que comiencen a partir del 1° de enero de 2027. Se permite la aplicación anticipada.
- NIIF 18 Presentación y revelación en estados financieros. Publicada en abril de 2024. Esta es la nueva norma sobre presentación y revelación en los estados financieros, con un enfoque en actualizaciones del estado de resultado. Las modificaciones son efectivas para períodos que comiencen a partir del 1° de enero de 2027. Se permite la aplicación anticipada.
- Clasificación y medición de instrumentos financieros (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7 – Revisión de post-implementación). Emitida en mayo de 2024, esta enmienda aborda asuntos identificados durante la revisión posterior a la implementación de los requerimientos de clasificación y medición de la NIIF 9 Instrumentos Financieros, y sobre los requerimientos de revelación requeridos por NIIF 7 Instrumentos Financieros. Las modificaciones son efectivas para períodos que comiencen a partir del 1° de enero de 2026. Se permite la aplicación anticipada.

La Dirección estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad en el ejercicio de su primera aplicación.

No Auditado



2.3 Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados intermedios condensados incorporan los activos y pasivos de todas las subsidiarias de la Sociedad al 30 de setiembre de 2025 y los resultados de las mismas para el período de nueve meses finalizado en esa fecha.

Son subsidiarias todas aquellas entidades sobre las que la Sociedad tiene control. Si la Sociedad controla otra entidad tiene derecho a rendimientos variables de su participación en la entidad y tiene la capacidad de afectar esos rendimientos a través de su poder para dirigir las actividades de la entidad. Las subsidiarias se consolidan completamente a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Sociedad controlante.

En el proceso de consolidación, los saldos y transacciones intercompañía y cualquier ingreso o gasto no realizado que surja de transacciones intercompañía grupales, sin eliminados. Las pérdidas no realizadas también se eliminan a menos que la transacción proporcione evidencia del deterioro del activo transferido. Las políticas contables de las subsidiarias se modifican cuando es necesario garantizar la coherencia con las políticas adoptadas por la Sociedad controlante que consolida.

La adquisición de subsidiarias se contabiliza utilizando el método contable de adquisición. Los cambios en la participación de la Sociedad controlante en una subsidiaria que no den lugar a la pérdida de control se contabilizan como transacciones de patrimonio. Los valores contables de las participaciones minoritarias del grupo se ajustan para reflejar los cambios en las participaciones correspondientes en la subsidiaria. Cualquier diferencia entre el importe por el que las participaciones minoritarias son ajustados y el valor razonable de la contraprestación pagada o recibida se contabilizará directamente en el patrimonio y será atribuido a los propietarios de la controlante.

2.4 Clasificación corriente y no corriente

Los activos y pasivos se presentan en el estado de situación financiera consolidado basado en la clasificación corriente y no corriente.

Un activo se clasifica como corriente cuando: se espera que se realice o se pretenda vender o consumir en el ciclo operativo normal del Grupo; se mantiene principalmente con el propósito de negociación; se espera realizar dentro de los 12 meses posteriores al cierre del ejercicio; o el activo es efectivo o equivalentes al efectivo, a menos que esté restringido o utilizado para liquidar un pasivo por al menos 12 meses después del cierre de ejercicio. Todos los demás activos se clasifican como no corrientes.

Un pasivo se clasifica como corriente cuando: se espera que se liquide en el ciclo operativo normal del Grupo; se debe liquidar dentro de los 12 meses posteriores al ejercicio del ejercicio; o no hay un derecho incondicional a diferir la liquidación del pasivo por al menos 12 meses después del ejercicio del ejercicio. Todos los demás pasivos se clasifican como no corrientes.

2.5 Conversión en moneda extranjera

Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros consolidados del Grupo se valúan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional").

No Auditado



La moneda funcional del Grupo es el dólar estadounidense, siendo las monedas de presentación, dólares estadounidenses y pesos uruguayos.

Transacciones en moneda extranjera

Las operaciones en moneda distinta a la funcional se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en el mercado a la fecha de las transacciones.

Los activos, pasivos y patrimonio, excepto resultados del ejercicio de cada uno de los estados de situación financiera presentados, son convertidos al tipo de cambio de cierre del correspondiente estado de situación financiera.

Los ingresos y egresos para cada estado de resultados del período y otro resultado integral, se convierten al tipo de cambio promedio de cada período; y todas las diferencias de cambios resultantes se reconocen en otro resultado integral

Los tipos de cambio vigentes al 30 de setiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 son los siguientes:

Setiembre 2025	Diciembre 2024
US\$ 1 = \$ 39,845	US\$ 1 = \$ 44,066

La Sociedad mantiene sus registros contables en dólares estadounidenses y simultáneamente en pesos uruguayos a los efectos de dar cumplimiento a los requerimientos legales existentes.

2.6 Segmentos operativos

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos utilizados por los responsables de tomar las decisiones operativas relevantes. El Grupo está organizado en tres segmentos operativos basados en los diferentes productos o servicios prestados: Fertilizantes, Productos Químicos y Otros productos.

2.7 Uso de juicios y estimaciones contables relevantes

La preparación de los estados financieros consolidados requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que impactan el valor en libros de ciertos activos y pasivos, ingresos y egresos, así como otra información reportada en las notas. El Grupo monitorea periódicamente dichos estimados y se asegura de incorporar toda la información relevante disponible en la fecha que se preparan los estados financieros. Sin embargo, esto no previene que los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Los juicios, estimaciones y supuestos que tienen un mayor riesgo de ajuste a los valores en libros de los activos y pasivos dentro del próximo año financiero, se analizan a continuación.

Estimación de la vida útil de los activos

La Dirección del Grupo determina las vidas útiles estimadas y los cargos por depreciación y amortización relacionados sobre sus propiedades, planta y equipo y activos intangibles de vida útil finita. La vida útil podría cambiar significativamente como consecuencia de innovaciones técnicas o algún otro evento. El cargo por depreciación y amortización aumentará cuando las vidas útiles sean menores que las vidas estimadas anteriormente, o activos obsoletos técnicamente se hayan abandonado.

No Auditado



Provisión para pérdidas de crédito esperadas

La provisión para la evaluación de las pérdidas de crédito esperadas requiere un grado de estimación y juicio. Se basa en la pérdida crediticia esperada de por vida, se agrupa en función de los días atrasados y realiza suposiciones para asignar una tasa de pérdida crediticia esperada global para cada grupo. Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En caso que hechos futuros obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, se realizaría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio en los estados financieros futuros.

Estimación del impuesto a la renta diferido

El reconocimiento de los activos y pasivos por impuesto diferido implica hacer una serie de supuestos. En lo que respecta a los activos por impuesto diferido, su realización depende en última instancia de que la renta imponible esté disponible en el futuro. Los activos por impuesto diferido se reconocen solo cuando es probable que existan ganancias fiscales contra las cuales se pueda utilizar el activo por impuesto diferido y es probable que la entidad obtenga suficientes ganancias imponibles en periodos futuros para beneficiarse de una reducción en los pagos de impuestos. Esto implica que la empresa haga supuestos dentro de sus actividades generales de planificación impositiva y las reevalúe periódicamente para reflejar cambios en las circunstancias, así como en las normas tributarias. Además, la medición de un activo o pasivo por impuesto diferido refleja la manera en que la entidad espera recuperar el valor en libros del activo o liquidar el pasivo.

NOTA 3 - INFORMACION POR SEGMENTOS

Un segmento es un componente distinguible dedicado a suministrar productos o prestar servicios, que está sujeto a riesgos y beneficios diferentes de los correspondientes a otros segmentos.

Los resultados de los segmentos incluyen las transacciones directamente atribuibles a estos, así como aquellos que pueden ser distribuidos sobre una base razonable. Los saldos y transacciones no distribuidos comprenden principalmente activos, deudas y los resultados asociados que no pueden ser atribuibles a los segmentos. La información por segmentos que se detalla a continuación es presentada en relación a los segmentos del negocio: fertilizantes y fungicidas, productos químicos, y otros:

No Auditado



Información al 30/09/2025

	Fertilizantes y fungicidas		Productos Químicos		Otros		Total US\$	
	01/07/2025 al 30/09/2025	01/01/2025 al 30/09/2025	01/07/2025 al 30/09/2025	01/01/2025 al 30/09/2025	01/07/2025 al 30/09/2025	01/01/2025 al 30/09/2025	01/07/2025 al 30/09/2025	01/01/2025 al 30/09/2025
Ingresos Operativos Netos	40.473.867	87.616.598	8.837.397	25.846.167	33.207	2.594.976	49.344.471	116.057.741
Costos, gastos operativos y de ventas	(35.007.755)	(77.997.112)	(5.615.637)	(16.216.869)	(596.259)	(1.477.045)	(41.219.651)	(95.691.026)
Resultado Bruto	5.466.112	9.619.486	3.221.760	9.629.298	(563.052)	1.117.931	8.124.820	20.366.715
Gastos de Administración y Ventas	(2.660.564)	(6.114.058)	(308.070)	(931.357)	(21.532)	(74.624)	(2.990.166)	(7.120.039)
Resultados Diversos	(316.752)	(1.044.439)	225.006	(290.264)	71.177	(27.024)	(20.569)	(1.361.727)
Resultados Financieros	(370.510)	(1.008.476)	(50.462)	(192.241)	(3.750)	(15.529)	(424.722)	(1.216.246)
Impuesto a la Renta	(459.076)	142.834	(810.887)	(99.531)	(202.058)	(11.535)	(1.472.022)	31.768
Resultado Neto	1.659.210	1.595.347	2.277.347	8.115.905	(719.215)	989.219	3.217.341	10.700.471

	Fertilizantes y fungicidas		Productos Químicos		Otros		Total \$	
	01/07/2025 al 30/09/2025	01/01/2025 al 30/09/2025	01/07/2025 al 30/09/2025	01/01/2025 al 30/09/2025	01/07/2025 al 30/09/2025	01/01/2025 al 30/09/2025	01/07/2025 al 30/09/2025	01/01/2025 al 30/09/2025
Ingresos Operativos Netos	1.682.701.021	3.642.660.062	367.414.780	1.074.554.393	1.380.565	107.886.112	2.051.496.366	4.825.100.567
Costos, gastos operativos y de ventas	(1.455.447.414)	(3.242.729.931)	(233.470.108)	(674.216.329)	(24.789.437)	(61.408.114)	(1.713.706.959)	(3.978.354.374)
Resultado Bruto	227.253.607	399.930.131	133.944.672	400.338.064	(23.408.872)	46.477.998	337.789.407	846.746.193
Gastos de Administración y Ventas	(110.612.948)	(254.191.961)	(12.808.010)	(38.721.167)	(895.151)	(3.102.493)	(124.316.109)	(296.015.621)
Resultados Diversos	(13.168.964)	(43.422.551)	9.354.624	(12.067.726)	2.959.184	(1.123.523)	(855.156)	(56.613.800)
Resultados Financieros	(15.403.953)	(41.927.390)	(2.097.958)	(7.992.420)	(155.922)	(645.635)	(17.657.833)	(50.565.445)
Impuesto a la Renta	(19.086.085)	5.938.324	(33.712.627)	(4.138.001)	(8.400.603)	(479.568)	(61.199.315)	1.320.755
Resultado Neto	68.981.657	66.326.553	94.680.701	337.418.750	(29.901.364)	41.126.779	133.760.994	444.872.082

No Auditado



INDUSTRIA SULFÚRICA S.A.

Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata

San José - Uruguay - CP 80500

Tel.: +598 2347 2035

email: isusa@isusa.com.uy

Información al 30/09/2024

	Fertilizantes y fungicidas		Productos Químicos		Otros		Total US\$	
	01/07/2024 al 30/09/2024	01/01/2024 al 30/09/2024	01/07/2024 al 30/09/2024	01/01/2024 al 30/09/2024	01/07/2024 al 30/09/2024	01/01/2024 al 30/09/2024	01/07/2024 al 30/09/2024	01/01/2024 al 30/09/2024
Ingresos Operativos Netos	27.992.272	63.653.958	8.447.170	22.372.687	387.766	3.897.558	36.834.208	89.924.203
Costos, gastos operativos y de ventas	(26.472.522)	(62.013.738)	(4.789.500)	(12.679.500)	(433.848)	(2.335.793)	(31.695.870)	(77.028.990)
Resultado Bruto	1.526.751	1.640.221	3.657.670	9.693.227	(46.083)	1.561.765	5.138.339	12.895.213
Gastos de Administración y Ventas	(1.652.656)	(4.760.172)	(867.404)	(3.578.660)	(131.001)	(146.028)	(2.651.060)	(8.484.860)
Resultados Diversos	3.299	3.299	(185)	(185)	(22)	(22)	3.092	3.092
Resultados Financieros	(345.280)	(981.131)	(46.376)	(167.668)	(5.362)	(31.870)	(397.018)	(1.180.669)
Impuesto a la Renta	(271.277)	(164.176)	(967.168)	(1.342.926)	(104.140)	(218.222)	(1.342.586)	(1.725.325)
Resultado Neto	(739.164)	(4.261.960)	1.776.537	4.603.788	(286.608)	1.165.623	750.766	1.507.451

	Fertilizantes y fungicidas		Productos Químicos		Otros		Total \$	
	01/07/2024 al 30/09/2024	01/01/2024 al 30/09/2024	01/07/2024 al 30/09/2024	01/01/2024 al 30/09/2024	01/07/2024 al 30/09/2024	01/01/2024 al 30/09/2024	01/07/2024 al 30/09/2024	01/01/2024 al 30/09/2024
Ingresos Operativos Netos	1.102.947.337	2.507.456.728	332.750.921	881.304.886	15.274.918	153.532.605	1.450.973.176	3.542.294.219
Costos, gastos operativos y de ventas	(1.042.805.577)	(2.442.845.158)	(188.667.984)	(499.469.288)	(17.090.140)	(92.011.547)	(1.248.563.702)	(3.034.325.993)
Resultado Bruto	60.141.760	64.611.570	144.082.937	381.835.598	(1.815.222)	61.521.058	202.409.474	507.968.226
Gastos de Administración y Ventas	(65.101.406)	(187.512.691)	(34.168.769)	(140.970.565)	(5.160.391)	(5.752.335)	(104.430.566)	(334.235.590)
Resultados Diversos	129.938	129.938	(7.288)	(7.288)	(850)	(850)	121.800	121.800
Resultados Financieros	(13.601.279)	(38.648.722)	(1.826.843)	(6.604.778)	(211.222)	(1.255.439)	(15.639.345)	(46.508.939)
Impuesto a la Renta	(10.686.151)	(6.467.228)	(38.098.702)	(52.900.561)	(4.102.308)	(8.596.227)	(52.887.161)	(67.964.016)
Resultado Neto	(29.117.139)	(167.887.133)	69.981.336	181.352.407	(11.289.994)	45.916.206	29.574.203	59.381.480

No Auditado

RSM
 Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.
 Hoja 13 / 34

NOTA 4 — ESTACIONALIDAD Y CICLICIDAD DE LAS OPERACIONES

La estacionalidad del negocio se encuentra concentrada en la línea agro (ver Nota 3), cuyos picos de actividad se alinean con las campañas de invierno y verano. En los meses previos a cada siembra a menudo se incrementan inventarios, anticipos a proveedores, mientras que tras las entregas se observa un mayor saldo de cuentas por cobrar. Por su parte, la línea de químicos industriales presenta una demanda más estable asociada a consumos continuos de clientes. Los servicios logísticos vinculados al agro aumentan su utilización en cosecha.

Adicionalmente, la ciclicidad de los precios internacionales de nutrientes, junto con costos de flete e insumos puede afectar márgenes y la rotación de inventarios.

Estas circunstancias pueden generar variaciones estacionales en resultados y capital de trabajo a lo largo del ejercicio; en consecuencia, los resultados intermedios no son necesariamente indicativos del desempeño anual. La Dirección monitorea estos efectos y los revela cuando resultan significativos.

NOTA 5 - ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

La actividad del Grupo se encuentra expuesta a diversos riesgos financieros: riesgos de mercado (incluyendo el riesgo cambiario, riesgo de tasa de interés sobre el valor razonable y los flujos de efectivo y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez.

La administración de estos riesgos es ejecutada por la Gerencia General conjuntamente con el Equipo Guía, quienes establecen y supervisan las políticas de administración de riesgos.

5.1 Riesgo de mercado

5.1.1 Riesgo de tasa de cambio

El Grupo opera fundamentalmente en dólares estadounidenses por lo cual está expuesto al riesgo cambiario derivado primordialmente de la exposición de sus activos y pasivos en pesos uruguayos.

Para administrar sus riesgos de moneda extranjera, en general, la Sociedad busca neutralizar las posiciones activas y pasivas mantenidas. A continuación, se resumen los saldos de activos y pasivos en moneda distinta a la moneda funcional al cierre de cada período.

Al 30 de setiembre de 2025				
Activo	\$	Euros	Guaraníes	Reales
Efectivo y equivalentes de efectivo	5.123.501	37	16.642.460	10.000
Cuentas por cobrar comerciales	13.651.533	-	-	-
Otras Cuentas por cobrar (Corriente)	41.924.280	47.344	957.020.982	-
Total Activo	60.699.314	47.381	973.663.442	10.000
Pasivo				
Cuentas por pagar comerciales	(34.436.475)	(43.865)	(86.110.412)	-
Otras Cuentas a pagar	(206.504.485)	(87)	-	-
Total Pasivo	(240.940.960)	(43.952)	(86.110.412)	-
Posición Activa/(Pasiva)	(180.241.646)	3.429	887.553.030	10.000

No Auditado

Al 30 de setiembre de 2024				
Activo	\$	Euros	Guaraníes	Reales
Efectivo y equivalentes de efectivo	3.065.224	11	7.664.213	10.000
Cuentas por cobrar comerciales	134.205.272	15.784	862.074.368	-
Otras Cuentas por cobrar (Corriente)	48.110.456	-	-	-
Total Activo	185.380.952	15.795	869.738.581	10.000
Pasivo				
Cuentas por pagar comerciales	(29.451.689)	(8.195)	(2.782.272)	-
Otras Cuentas a pagar	(154.139.982)	-	(19.336.039)	-
Total Pasivo	(183.591.671)	(8.195)	(22.118.311)	-
Posición Activa/(Pasiva)	1.789.281	7.600	847.620.270	10.000

En el período de nueve meses finalizado al 30 de setiembre de 2025, si la cotización del peso uruguayo se hubiera apreciado un 10% respecto al dólar estadounidense y las demás variables se hubieran mantenido constantes, la utilidad después de impuestos hubiera sido aproximadamente US\$ 38.415 menor debido a la exposición a dicha moneda generada por saldos netos a cobrar (excluido en el cálculo el activo por impuesto diferido) al cierre del período (utilidad después de impuestos en aproximadamente US\$ 830 menor al 31 de diciembre de 2024).

5.1.2 Riesgo de precio

El Grupo no está expuesto al riesgo de precio dado que no tiene activos financieros valuados a valores razonables.

5.1.3 Riesgo de tasa de interés sobre el valor razonable y los flujos de efectivo

Si bien se mantienen pasivos financieros importantes (Nota 6.6) los mismos se manejan en su gran mayoría con tasas fijas, salvo el pasivo relacionado con la controlada FANAPROQUI S.A. que se maneja con tasas variables, en caso de ventas financiadas las mismas se trasladan a los costos de financiación de las ventas.

Por otra parte, El Grupo ha seguido una política de creación de reservas y capitalización de las mismas lo cual ha permitido aumentar el patrimonio de la empresa mejorando el índice de endeudamiento permitiendo de esta forma mitigar el riesgo.

Al 30/09/2025 y 31/12/2024 el Grupo no mantiene activos sujetos al riesgo de tasa de interés.

No Auditado

A continuación, se presentan los importes de capital de obligaciones financieras (excluidos los intereses a pagar al cierre de período) sujetos a riesgo de tasa de interés clasificados según el plazo inicial de contrato.

Pasivo	30/09/2025	31/12/2024
	Capital en US\$	Capital en US\$
Préstamos Bancarios corto plazo	32.493.345	13.933.206
Prestamos Particulares	-	-
Préstamos Bancarios mediano y largo plazo	1.886.016	2.181.043
Obligaciones Negociables	6.500.000	11.000.000
Total pasivos	40.879.361	27.114.249
Tasa anual efectiva promedio (incluye tasas e impuestos)	5,24%	5,28%

5.2 Riesgo de crédito

La política de crédito del Grupo establece la fijación de líneas de crédito basándose en información de balances de empresas y estados de responsabilidad de particulares. Adicionalmente se tiene un conocimiento de la actividad de los clientes mediante visitas y seguimiento de las actividades. En caso de excederse los límites fijados se utilizan otros medios como cesión de créditos, prendas, avales, etc. También se formalizan los créditos con documentos de terceros diversificando de esta forma el crédito y evitando la concentración del riesgo. Los saldos al cierre del período se exponen en el corto y largo plazo en función a los acuerdos y planes de pagos acordados con los clientes.

Como consecuencia de la política antes detallada históricamente los casos de deudores incobrables han sido muy bajos con relación a los montos vendidos. La relación de muchos años y conocimiento de los clientes ha permitido encontrar soluciones para los casos de dificultades de cobranza. Por todo esto la provisión para deudores incobrables se hace caso a caso considerando tanto casos de atrasos como saldo con baja probabilidad de cobranza, como ser concursos, quiebras, fugas, etc. Por lo tanto, el saldo de esta provisión representa los montos con riesgo de crédito.

5.3 Riesgo de liquidez

El Grupo tiene como política mantener un nivel suficiente de fondos para su operativa y la disponibilidad de líneas de crédito tanto locales como del exterior para financiar las necesidades de capital de trabajo. A estos efectos se financian los activos no corrientes con fuentes de mediano y largo plazo, diversificando la fuente de financiación utilizando préstamos bancarios y emisión de obligaciones negociables.

Adicionalmente la dirección ha seguido una política de distribución de utilidades que le ha permitido atender a los accionistas y adicionalmente reinvertir utilidades mediante la creación de reservas. Esta estrategia de coordinación de las decisiones de inversión, de financiamiento y de dividendos ha permitido además de incrementar los dividendos a los accionistas, incrementar el patrimonio de la empresa disminuyendo la ratio de endeudamiento. Esta política ha sido aceptada por los accionistas a través de su aprobación en las asambleas ordinarias correspondientes.

No Auditado



A continuación, se presentan los pasivos financieros clasificados en función de la fuente de financiación y de los vencimientos contractuales, las cifras presentadas en dólares estadounidenses corresponden a flujos de caja contractuales no descontados.

30 de setiembre de 2025					
	Menor a 1 año US\$	De 1 año a 3 años US\$	De 3 años a 5 años US\$	Más de 5 años US\$	Total US\$
Préstamos Bancarios	32.612.493	782.621	778.866	324.529	34.498.509
Obligaciones Negociables	4.553.013	2.000.000	-	-	6.553.013
Intereses y gastos a vencer	(1.859)	-	-	-	(1.859)
Totales	37.163.647	2.782.621	778.866	324.529	41.049.663

31 de diciembre de 2024					
	Menor a 1 año US\$	De 1 año a 3 años US\$	De 3 años a 5 años US\$	Más de 5 años US\$	Total US\$
Préstamos Bancarios	13.990.149	782.185	778.866	619.992	16.171.192
Obligaciones Negociables	4.582.189	6.500.000	-	-	11.082.189
Intereses y gastos a vencer	(5.575)	-	-	-	(5.575)
Totales	18.566.763	7.282.185	778.866	619.992	27.247.806

NOTA 6 - INFORMACION REFERENTE A ACTIVOS Y PASIVOS

6.1 Efectivo y equivalente de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivos comprenden el efectivo en caja, cobranzas a depositar y bancos junto con cualquier otra inversión a corto plazo y de gran liquidez que mantenga para cumplir con los compromisos de pago a corto plazo más que para propósito de inversión u otros. Por tanto, una inversión cumplirá las condiciones de equivalentes al efectivo solo cuando tenga vencimiento próximo, por ejemplo, de tres meses o menos desde la fecha de origen.

El detalle del Efectivo y equivalente de efectivo al 30/09/2025 y al 31/12/2024 es el siguiente:

	U\$S		\$	
	2025	2024	2025	2024
Caja y cobranzas a depositar	8.875	7.511	353.624	330.986
Bancos	1.859.420	3.410.565	74.088.606	150.289.967
Total	1.868.295	3.418.076	74.442.230	150.620.953

6.2 Cuentas por cobrar comerciales

El detalle de cuentas por cobrar comerciales al 30/09/2025 y al 31/12/2024 es el siguiente:

	US\$		Equivalente en \$	
	2025	2024	2025	2024
Corriente				
Deudores Plaza	25.465.304	18.453.381	1.014.665.038	813.166.708
Deudores por Exportaciones	4.922.346	3.775.878	196.130.876	166.387.840
Documentos a Cobrar	8.997.325	12.492.913	358.498.415	550.512.697
Menos: Previsión para Descuentos	(240.456)	(407.757)	(9.580.969)	(17.968.220)
Previsión por Ingresos Diferidos	(768.972)	(292.199)	(30.639.689)	(12.876.052)
Previsión para Deudores Incobrables (*)	(6.070.278)	(6.070.278)	(241.870.227)	(267.492.874)
Total Corriente	32.305.269	27.951.938	1.287.203.444	1.231.730.099
No Corriente				
Deudores Plaza	1.178.055	1.178.494	46.939.601	51.931.530
Deudores por Exportación	2.033.213	2.033.213	81.013.372	89.595.564
Documentos a Cobrar	3.185.522	3.440.118	126.927.124	151.592.203
Menos: Previsión para Incobrables (*)	(3.851.513)	(3.851.513)	(153.463.535)	(169.720.768)
Total No corriente	2.545.277	2.800.312	101.416.562	123.398.529
Total Rubro	34.850.546	30.752.250	1.388.620.006	1.355.128.628

No Auditado

**(*) Previsión para deudores incobrables**

La siguiente es la evolución de la previsión para deudores incobrables

	US\$		Equivalente en \$	
	2025	2024	2025	2024
Saldos al inicio	9.921.791	10.203.565	437.213.642	398.163.513
Reversión	-	(271.548)	-	(11.966.034)
Constitución	-	-	-	-
Desafectación	-	(10.226)	-	(399.039)
Diferencia por conversión	-	-	(41.879.880)	51.415.202
Saldos al cierre	9.921.791	9.921.791	395.333.762	437.213.642

La previsión de incobrables se hace siguiendo los lineamientos establecidos en la NIIF 9 Instrumentos Financieros.

6.3 Otras cuentas por cobrar

Los saldos de Otras cuentas por cobrar al 30/09/2025 y al 31/12/2024 son los siguientes:

	US\$		Equivalente en \$	
	2025	2024	2025	2024
Corriente				
Créditos fiscales	235.184	167.743	9.370.900	7.391.785
Anticipo a Proveedores y Gastos Adelantados	2.008.069	333.060	80.011.500	14.676.622
Diversos	995.870	1.340.385	39.680.445	59.065.436
Total Corriente	3.239.123	1.841.188	129.062.845	81.133.843
No Corrientes				
Activo de Impuesto Diferido (Ver Nota 11)	7.629.293	5.107.222	303.989.180	225.054.829
Total No Corriente	7.629.293	5.107.222	303.989.180	225.054.829

No Auditado

6.4 Existencias

Los saldos de Existencias al 30/09/2025 y al 31/12/2024 se describen en el siguiente:

	US\$		Equivalente en \$	
	2025	2024	2025	2024
Corriente				
Productos Terminados	8.794.016	4.587.004	350.397.568	202.130.918
Mercaderías	169.810	289.015	6.766.079	12.735.735
Productos en Proceso	634.073	227.259	25.264.639	10.014.395
Materias Primas	25.178.272	16.052.342	1.003.228.248	707.362.521
Materiales y Suministros	611.611	389.602	24.369.640	17.168.202
Envases	542.637	198.354	21.621.371	8.740.667
Repuestos y Accesorios	2.304.467	2.243.635	91.821.488	98.868.020
Inmuebles para la venta	49.216	49.216	1.961.012	2.168.752
Importaciones en Trámites	18.360.845	1.607.638	731.587.869	70.842.189
Total Corriente	56.644.947	25.644.066	2.257.017.914	1.130.031.399

	US\$		Equivalente en \$	
	2025	2024	2025	2024
No Corriente				
Productos Terminados	1.401.870	2.644.771	55.857.510	116.544.479
Mercaderías	314.137	403.807	12.516.789	17.794.159
Materias Primas	5.283.251	955.313	210.511.136	42.096.823
Envases	52.858	412.196	2.106.127	18.163.829
Inmuebles para la venta	653.115	653.115	26.023.367	28.780.166
Total No Corriente	7.705.231	5.069.202	307.014.929	223.379.456

6.5 Cuentas por pagar comerciales

Las cuentas por pagar comerciales al 30/09/2025 y al 31/12/2024 se detallan en el siguiente:

	US\$		Equivalente en \$	
	2025	2024	2025	2024
Corriente				
Proveedores por importaciones	9.287.477	1.356.487	370.059.522	59.774.956
Proveedores de plaza	4.586.587	1.742.864	182.752.539	76.801.045
Documentos a pagar	-	-	-	-
Comisiones a pagar	166.651	155.288	6.640.209	6.842.921
Total Corriente	14.040.715	3.254.639	559.452.270	143.418.922

No Auditado

6.6 Préstamos

Los préstamos netos de intereses y gastos devengados a pagar al 30 de setiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 son las siguientes:

	US\$		Equivalente en \$	
	2025	2024	2025	2024
Banco República	9.720.908	2.833.163	387.329.579	124.846.161
Banco Santander	8.037.027	3.008.040	320.235.341	132.552.291
Banco BBVA	6.144.724	2.561.594	244.836.528	112.879.201
Banco Itaú	6.308.706	2.605.464	251.370.391	114.812.377
Banco Nación Argentina	2.401.128	959.566	95.672.945	42.284.235
Banque Heritage	-	2.022.320	-	89.115.553
Obligaciones negociables (Nota 7)	4.551.154	4.576.616	181.340.731	201.673.161
Total préstamos corrientes	37.163.647	18.566.763	1.480.785.515	818.162.978
Banco República	1.882.261	2.174.336	74.998.676	95.814.290
Banco BBVA	3.755	6.707	149.632	295.551
Obligaciones negociables (Nota 7)	2.000.000	6.500.000	79.690.000	286.429.000
Total préstamos no corrientes	3.886.016	8.681.043	154.838.308	382.538.841

Se incluyen dentro del importe anterior de préstamos bancarios corrientes U\$S 396.412, equivalente a \$ 15.795.037 (U\$S 396.623, equivalente a \$ 17.477.589 al 31 de diciembre de 2024) correspondiente a la porción corriente de los préstamos bancarios no corrientes.

6.7 Otras cuentas por pagar

Las Otras cuentas por pagar al 30 de setiembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024 son las siguientes:

	US\$		Equivalente en \$	
	2025	2024	2025	2024
Corrientes				
Cobros anticipados	7.374.566	1.791.740	293.839.582	78.954.805
Dividendos a pagar	345.322	312.244	13.759.355	13.759.344
Sueldos y jornales a pagar	77.422	90.168	3.084.880	3.973.343
Provisión para beneficios sociales	3.068.160	2.296.312	122.250.835	101.189.285
Acreedores por cargas sociales	447.745	845.514	17.840.400	37.258.420
Acreedores fiscales	1.566.790	659.529	62.428.748	29.062.809
Otras deudas	25.293	1.310	1.007.810	57.726
Total	12.905.298	5.996.817	514.211.610	264.255.753

No Auditado

NOTA 7 - OBLIGACIONES NEGOCIABLES

7.1 Programa de Emisión de Obligaciones Negociables

Con fecha 11 de junio de 2018 quedó inscripto el Programa de Emisión de Obligaciones Negociables II de ISUSA por un monto de USD 50.000.000 (dólares estadounidenses cincuenta millones) y la Primera Serie del mismo, Serie II.1, con las siguientes características:

- Objeto: Cancelación de endeudamiento financiero y/o financiación del capital de trabajo permanente diversificando la fuente y el plazo de financiamiento.
- Instrumento: Programa de Emisión de Obligaciones Negociables de oferta pública.
- Tipo de obligaciones: Escriturales no convertibles en acciones.
- Monto total del programa: Valor nominal hasta U\$S 50.000.000 (dólares estadounidenses cincuenta millones).
- Plazo de ejecución del programa: el plazo entre la inscripción del programa y la inscripción de la última no podrá ser superior a los cinco años.
- Plazo de vigencia de cada serie: de 1 a 10 años desde la fecha de la emisión.

7.2 Obligaciones Negociables Serie II.1

Con fecha 26 de junio de 2018 se emitieron Obligaciones Negociables en el marco del Programa de Emisión detallado en el punto 7.1, por U\$S 12.000.000 con amortización del capital en dos cuotas iguales, la primera cuota de capital vencerá a los 42 meses desde la fecha de la emisión (26 de diciembre de 2021) y la siguiente a los 48 meses de la fecha de emisión (26 de junio de 2022).

Los pagos de intereses se realizarán semestralmente a la tasa del 5,375 lineal anual sobre el capital no amortizado, desde la fecha de la emisión. El primer día de pago de intereses será a los seis meses de la fecha de emisión y los subsiguientes en el mismo día de cada semestre subsiguiente, siendo calculado en base a un año de 365 días.

7.3 Obligaciones Negociables Serie II.2

Con fecha 9 de noviembre de 2018 se emitieron Obligaciones Negociables en el marco del Programa de Emisión detallado en el punto 8.1, por U\$S 6.000.000 con amortización de capital en tres cuotas iguales. La primer cuota de capital vencerá a los 42 meses desde la fecha de emisión (9 de mayo de 2022), la segunda a los 48 meses de la fecha de emisión (9 de noviembre de 2022) y la tercera a los 54 meses de la fecha de emisión (9 de mayo de 2023), sin perjuicio del eventual vencimiento anticipado de las Obligaciones Negociables.

El saldo de capital devengará intereses compensatorios a partir del día de la emisión a una tasa de interés equivalente al 5,375% lineal anual fijo, en las siguientes condiciones: los intereses serán pagaderos semestralmente desde la fecha de emisión, siendo el primer día de pago de intereses el 9 de mayo de 2019, y los subsiguientes en el mismo día de cada semestre subsiguiente.

No Auditado





7.4 Obligaciones Negociables Serie II.3

Con fecha 10 de junio de 2022 se emitieron Obligaciones Negociables en el marco del Programa de Emisión detallado en el punto 8.1, por U\$S 8.000.000 con amortización de capital en cuatro cuotas iguales. La primer cuota de capital vencerá el 30-06-2024, la segunda el 30-06-2025, la tercera el 30-06-2026 y la cuarta el 30-06-2027, sin perjuicio del eventual vencimiento anticipado de las Obligaciones Negociables.

El saldo de capital devengará intereses compensatorios a partir del día de la emisión a una tasa de interés equivalente al 5% lineal anual fijo, en las siguientes condiciones: los intereses serán pagaderos semestralmente desde la fecha de emisión, siendo el primer día de pago de intereses el 30-06-2022, el segundo día de pago de intereses el 30-12-2022 y los subsiguientes en el mismo día de cada semestre.

7.5 Obligaciones Negociables Serie II.4

Con fecha 23 de junio de 2023 se emitieron Obligaciones Negociables en el marco del Programa de Emisión detallado en el punto 8.1, por U\$S 5.000.000 con amortización de capital en dos cuotas iguales. La primer cuota de capital vencerá el 30/09/2025 y la segunda el 30/09/2026, sin perjuicio del eventual vencimiento anticipado de las Obligaciones Negociables.

El saldo de capital devengará intereses compensatorios a partir del día de la emisión a una tasa de interés equivalente al 6% lineal anual fijo, en las siguientes condiciones: los intereses serán pagaderos semestralmente desde la fecha de emisión, siendo el primer día de pago de intereses el 30/09/2023, el segundo día de pago de intereses el 31/03/2024 y los subsiguientes en el mismo día de cada semestre.

7.6 Obligaciones adicionales

La sociedad se impuso obligaciones adicionales a cumplir mientras esté vigente alguna de las emisiones de obligaciones negociables realizadas. Las mismas se encuentran detalladas en el literal e) del Prospecto de emisión de la Serie II.

La Sociedad se encuentra en cumplimiento de las obligaciones adicionales impuestas tal como se detalla a continuación:

- 1) No se han hipotecado en beneficio de nuevas obligaciones u obligaciones pre-existentes, ni dar en leasing, ni transferir bajo cualquier título la propiedad de bienes inmuebles detallados en los documentos de emisión correspondientes a las series en circulación.
- 2) De acuerdo a la restricción dispuesta sobre la propuesta de pago de dividendos, se presentan los siguientes ratios:

i. Cobertura de deudas

Al 31 de diciembre de 2024

CONCEPTO	US\$
Resultado neto	4.051.870
Depreciación y Amortización de Propiedad, Planta y Equipo	3.224.705
Intereses perdidos	1.637.099
Impuestos	4.887.720
Dividendos a distribuir propuestos	(112.199)
Total (1)	13.689.195
Intereses perdidos	1.637.099
Porción corriente deuda a largo plazo	4.893.206
Total (2)	6.530.305
Relación (1)/(2)	2,10
Límite mínimo establecido en covenants	1

Para la realización de dicho cálculo se han considerado cifras del estado consolidado al 31 de diciembre de 2024.

ii. Razón corriente

Al 31 de diciembre de 2024

CONCEPTO	US\$
Activo Corriente	64.416.489
Pasivo Corriente	27.818.219
	Ratio
Razón Corriente	2,32
Límite mínimo establecido en covenants	1

Para la realización de dicho cálculo se han considerado cifras del estado consolidado al 31 de diciembre de 2024.

No Auditado



INDUSTRIA SULFÚRICA S.A.

Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata

San José - Uruguay - CP 80500

Tel.: +598 2347 2035

email: isusa@isusa.com.uy

NOTA 8 - GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

El detalle de los principales conceptos de gastos de administración y ventas al 30 de setiembre de 2025 con sus correspondientes comparativos:

Concepto	US\$			
	01/07/25 al 30/09/25	01/01/25 al 30/09/25	01/07/2024 al 30/09/24	01/01/24 al 30/09/24
Retribuciones al personal y cargas sociales	1.076.470	2.714.382	740.945	2.280.923
Formación de amortizaciones	11.467	35.000	13.915	46.015
Impuestos, tasas y contribuciones	901.865	1.743.300	285.446	1.039.673
Gastos directos de ventas	143.097	238.987	153.440	312.542
Fletes	(12.866)	751	840.353	2.369.137
Otros gastos	870.132	2.387.619	616.962	2.436.570
Total	2.990.165	7.120.039	2.651.061	8.484.860

Concepto	Equivalente en \$			
	01/07/25 al 30/09/25	01/01/25 al 30/09/25	01/07/2024 al 30/09/24	01/01/24 al 30/09/24
Retribuciones al personal y cargas sociales	44.754.240	112.850.432	29.187.305	89.850.119
Formación de amortizaciones	476.741	1.455.125	548.140	1.812.623
Impuestos, tasas y contribuciones	37.495.037	72.477.698	11.244.289	40.954.799
Gastos directos de ventas	5.949.258	9.935.885	6.044.292	12.311.638
Fletes	(534.904)	31.223	33.103.185	93.325.045
Otros gastos	36.175.738	99.265.258	24.303.370	95.981.367
Total	124.316.110	296.015.621	104.430.581	334.235.591

No Auditado

NOTA 9 - COSTO DE LOS BIENES VENDIDOS

Concepto	US\$			
	01/07/25 al 30/09/25	01/01/25 al 30/09/25	01/07/2024 al 30/09/24	01/01/24 al 30/09/24
Mano de obra y cargas sociales	3.589.170	10.923.771	3.848.851	11.348.568
Amortizaciones	658.821	1.972.430	856.388	2.563.459
Variaciones de existencias	33.481.723	73.508.465	23.791.556	54.745.263
Desvalorización de existencias	(52.269)	76.035	409.804	409.804
Impuestos, tasas y contribuciones	6	114	-	-
Reparaciones y mantenimiento	1.111.823	2.909.429	1.386.580	3.648.439
Transportes y fletes	1.319.280	3.122.476	184.645	341.704
Servicios contratados	253.527	775.099	268.620	721.182
Otros gastos	857.569	2.403.207	949.425	3.250.571
Total Costo de los Bienes Vendidos	41.219.650	95.691.026	31.695.869	77.028.990

Concepto	Equivalente en \$			
	01/07/25 al 30/09/25	01/01/25 al 30/09/25	01/07/2024 al 30/09/24	01/01/24 al 30/09/24
Mano de obra y cargas sociales	149.219.743	454.155.779	151.613.939	447.042.791
Amortizaciones	27.390.483	82.003.778	33.734.836	100.979.777
Variaciones de existencias	1.392.002.634	3.056.114.432	937.196.992	2.156.525.419
Desvalorización de existencias	(2.173.084)	3.161.155	16.142.999	16.142.999
Impuestos, tasas y contribuciones	249	4.740	-	-
Reparaciones y mantenimiento	46.224.041	120.959.511	54.620.159	143.719.309
Transportes y fletes	54.849.066	129.816.940	7.273.536	13.460.404
Servicios contratados	10.540.385	32.224.741	10.581.479	28.408.801
Otros gastos	35.653.442	99.913.298	37.399.750	128.046.493
Total Costo de los Bienes Vendidos	1.713.706.959	3.978.354.374	1.248.563.690	3.034.325.993

No Auditado



NOTA 10 - IMPUESTO A LA RENTA

El cargo por impuesto a la renta del período finalizado el 30 de setiembre de 2025 y el 30 de setiembre de 2024 incluye el impuesto corriente y el impuesto diferido según el siguiente detalle:

	US\$		Equivalente en \$	
	2025	2024	2025	2024
Impuesto corriente	(2.490.303)	(385.684)	(103.534.347)	(15.192.864)
Impuesto diferido (Nota 11)	2.522.071	(1.339.641)	104.855.102	(52.771.152)
Total Gasto/(Ingreso)	31.768	(1.725.325)	1.320.755	(67.964.016)

El gasto por impuesto a la renta se reconoce basado en la mejor estimación realizada por la administración, de la tasa esperada promedio ponderada de impuesto a las ganancias para el año completo aplicada al resultado antes de impuestos del período intermedio. La tasa de impuestos efectiva de la Sociedad respecto al período de nueve meses terminado el 30 de setiembre de 2025 fue 23% (período de nueve meses terminado el 30 de setiembre de 2024: 0,6%). El cambio en la tasa tributaria se originó principalmente por los siguientes factores:

- Baja variación en el tipo de cambio con respecto al cierre de diciembre que hacen que las bases fiscales no tengan grandes variaciones.

NOTA 11 – IMPUESTO A LA RENTA DIFERIDO

Los activos y pasivos por impuesto diferido se compensan cuando existe el derecho legal a compensar activos por impuestos corrientes con pasivos por impuestos corrientes, y cuando los saldos corresponden a una misma autoridad fiscal. Los montos compensados son los siguientes:

Activo neto por impuesto diferido al 30/09/2025 y al 31/12/2024

	US\$		Equivalente en \$	
	2025	2024	2025	2024
Activos por impuesto diferido				
A ser recuperados dentro de los próximos 12 meses	6.221.358	4.280.786	247.890.010	188.637.116
A ser recuperados en más de 12 meses	1.407.935	826.436	56.099.170	36.417.713
Total Activos	7.629.293	5.107.222	303.989.180	225.054.829
Pasivos por impuesto diferido				
A ser cancelados en los próximos 12 meses	-	-	-	-
A ser cancelados en más de 12 meses	-	-	-	-
Total (Pasivos) por impuesto diferido	-	-	-	-
Activo/(Pasivo) neto por impuesto diferido	7.629.293	5.107.222	303.989.180	225.054.829

Los movimientos brutos en los activos y pasivos por impuesto diferido durante el período de nueve meses finalizado el 30 de setiembre de 2025 son los que siguientes:

No Auditado





Información al 30/09/2025

Información al 30-09-2025	US\$			Equivalente en \$			
	Saldos al Inicio	Cargo a Resultados	Saldos Finales	Saldos al Inicio	Cargo a Resultados	Diferencia por conversión	Saldos Finales
Previsión para descuentos	101.939	(41.825)	60.114	4.492.044	(1.738.874)	(357.927)	2.395.243
Previsión para deudores incobrables	272.165	-	272.165	11.993.223	-	(1.148.808)	10.844.415
Existencias	761.453	222.310	983.763	33.554.188	9.242.538	(3.598.689)	39.198.037
Propiedad Planta y Equipo	3.519.332	1.718.263	5.237.595	155.082.884	71.436.784	(17.827.695)	208.691.973
Pérdidas fiscales	271.338	(54.459)	216.879	11.956.780	(2.264.133)	(1.051.104)	8.641.543
Ingresos Diferidos	180.995	677.782	858.777	7.975.710	28.178.787	(1.936.528)	34.217.969
Activo/(pasivo) neto por impuesto diferido	5.107.222	2.522.071	7.629.293	225.054.829	104.855.102	(25.920.751)	303.989.180

Los movimientos brutos en los activos y pasivos por impuesto diferido durante el período de nueve meses finalizado el 30 de setiembre de 2024 son los que siguientes:

Información al 30/09/2024

Información al 30-09-2024	US\$			Equivalente en \$			
	Saldos al Inicio	Cargo a Resultados	Saldos Finales	Saldos al Inicio	Cargo a Resultados	Diferencia por conversión	Saldos Finales
Previsión para descuentos	68.207	20.330	88.537	2.661.580	800.847	224.268	3.686.695
Previsión para deudores incobrables	567.618	(403.229)	164.389	22.149.578	(15.884.005)	579.564	6.845.137
Costo emisión Obligaciones Negociables a vencer	-	-	-	-	-	-	-
Existencias	2.134.598	(1.225.316)	909.282	83.296.289	(48.267.636)	2.833.867	37.862.520
Propiedad Planta y Equipo	4.811.962	(530.703)	4.281.259	187.772.380	(20.905.439)	11.404.696	178.271.637
Pérdidas fiscales	-	-	-	-	-	-	-
Arrendamientos	38.609	799.276	837.887	1.506.615	31.485.081	1.897.847	34.889.582
Activo/(pasivo) neto por impuesto diferido	7.620.994	(1.339.641)	6.281.354	297.386.442	(52.771.152)	16.940.242	261.555.571

No Auditado



NOTA 12- PARTES RELACIONADAS

1. Retribuciones al personal directivo.

Las retribuciones al personal directivo son incluidas en el Proyecto de Distribución de Utilidades que se presenta anualmente a la Asamblea Ordinaria de Accionistas. El resultado del ejercicio finalizado el 31/12/2024 se distribuyó en 2% para el presidente, 1% para el secretario, 1% para el tesorero y 1% para los demás directores vocales (actualmente cuatro), ascendiendo el total para el directorio actual al 8% de las utilidades.

Dentro de los miembros del directorio hay cuatro directores no ejecutivos y dos directores, que cumplen además tareas ejecutivas como funcionarios de la empresa en forma permanente. La remuneración percibida por sus tareas como funcionario corresponde al salario cuya fijación no está vinculada con los resultados del ejercicio. El mismo ascendió aproximadamente a 3,80% del total de remuneraciones al 30/09/2025 (3,5% al 31/12/2024).

2. Otros contratos propios del giro.

Dentro de las actividades del giro de la empresa se realizan los siguientes contratos.

Préstamos. El Grupo contrata préstamos con bancos, obligacionistas y personas físicas. Dentro de estas últimas se contratan préstamos con directores, accionistas y personal. En los nueve meses transcurridos del año 2025 y 2024 respectivamente, no existieron préstamos con obligacionistas y personas físicas

Avales. Dentro de la gestión financiera el Banco República exige dentro de las garantías para el otorgamiento de la línea de crédito la suscripción de carta garantía solidaria por los cuatro directores residentes por hasta un monto de US\$ 15.134.477 para el período de nueve meses finalizado el 30/09/2025 (US\$ 15.134.477 para el ejercicio anual finalizado el 31/12/2024). Como contraprestación por dichos avales cada director percibió un monto equivalente al 0,10% anual con un máximo de US\$10.000 (equivalente al 0,10% anual para el ejercicio 2024) al cual se aplicó la retención de IRPF al 12%.

No Auditado



INDUSTRIA SULFÚRICA S.A.

Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata
 San José - Uruguay - CP 80500
 Tel.: +598 2347 2035
 email: isusa@isusa.com.uy

NOTA 13 – PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

	Terrenos y Edificios	Muebles, Utiles y Equipos de computación	Vehículos	Maquinarias y Equipos	Herramientas y Utiles diversos	Instalaciones	Laboratorio	Obras en proceso	Importaciones en trámite	Intangibles	Total
	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$
Saldo al 1° de enero de 2025	28.424.598	134.129	26.881	7.868.099	4.000	1.550.400	828	1.426.328	2.441	30.000	39.467.704
Altas	35.086	20.441	-	318.035	-	197.740	-	286.396	-	-	857.698
Bajas	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.441)	-	(2.441)
Depreciación del ejercicio (incluida en costos de venta de bienes y/o servicios)	(835.523)	(7.124)	(4.607)	(903.175)	(720)	(221.024)	(257)	-	-	-	(1.972.430)
Depreciación del ejercicio (incluida en gastos de administración y comerc.)	(7.325)	(8.030)	(6.944)	(4.143)	-	(8.558)	-	-	-	-	(35.000)
Saldo al 30 de setiembre de 2025	27.616.836	139.416	15.330	7.278.816	3.280	1.518.558	571	1.712.724	-	30.000	38.315.531

No Auditado

RSM
 Inicialado únicamente a efectos de su relación con el informe del Contador Público adjunto.
 Hoja 30 / 34



INDUSTRIA SULFÚRICA S.A.

Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata
 San José - Uruguay - CP 80500
 Tel.: +598 2347 2035
 email: isusa@isusa.com.uy

	Terrenos y Edificios	Muebles, Útiles y Equipos de computación	Vehículos	Maquinarias y Equipos	Herramientas y Útiles diversos	Instalaciones	Laboratorio	Obras en proceso	Importaciones en trámite	Intangibles	Total
	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$
Saldo al 1° de enero de 2025	1.252.558.338	5.910.512	1.184.557	346.715.618	176.264	68.319.943	36.487	62.852.563	107.565	1.321.980	1.739.183.827
Altas	1.398.002	814.472	-	12.672.105	-	7.878.950	-	11.411.449	-	-	34.174.978
Bajas	-	-	-	-	-	-	-	-	(97.262)	-	(97.262)
Depreciación del ejercicio (incluida en costos de venta de bienes y/o servicios)	(34.736.869)	(296.180)	(191.536)	(37.549.501)	(29.934)	(9.189.073)	(10.685)	-	-	-	(82.003.778)
Depreciación del ejercicio (incluida en gastos de administración y comerc.)	(304.537)	(333.847)	(288.697)	(172.245)	-	(355.799)	-	-	-	-	(1.455.125)
Diferencia por conversión	(118.522.099)	(539.942)	(93.481)	(31.641.586)	(15.638)	(6.147.062)	(3.050)	(6.020.530)	(10.303)	(126.630)	(163.120.321)
Saldo al 30 de setiembre de 2025	1.100.392.835	5.555.015	610.843	290.024.391	130.692	60.506.959	22.752	68.243.482	-	1.195.350	1.526.682.319

No Auditado



	2025	2024	2025	2024
	US\$	US\$	\$	\$
Obras en curso	1.712.724	1.426.329	68.243.482	62.852.552
Inmuebles y terrenos - costo	44.870.513	44.835.428	1.787.865.595	1.975.717.970
Menos: Depreciación acumulada	(17.253.677)	(16.410.829)	(687.472.760)	(723.159.591)
	27.616.836	28.424.599	1.100.392.835	1.252.558.379
Maquinaria - costo	55.071.278	54.753.243	2.194.315.039	2.412.756.406
Menos: Depreciación acumulada	(47.792.462)	(46.885.145)	(1.904.290.648)	(2.066.040.800)
	7.278.816	7.868.098	290.024.391	346.715.606
Instalaciones - costo	5.612.600	5.414.859	223.634.062	238.611.177
Menos: Depreciación acumulada	(4.094.042)	(3.864.459)	(163.127.103)	(170.291.250)
	1.518.558	1.550.400	60.506.959	68.319.927
Muebles y Útiles - costo	613.001	592.560	24.425.009	26.111.749
Menos: Depreciación acumulada	(473.585)	(458.431)	(18.869.994)	(20.201.220)
	139.416	134.129	5.555.015	5.910.529
Herramientas - costo	48.670	48.670	1.939.257	2.144.692
Menos: Depreciación acumulada	(45.390)	(44.670)	(1.808.565)	(1.968.428)
	3.280	4.000	130.692	176.264
Laboratorio - costo	71.197	71.197	2.836.845	3.137.367
Menos: Depreciación acumulada	(70.626)	(70.369)	(2.814.093)	(3.100.880)
	571	828	22.752	36.487
Vehículos - costo	247.680	247.680	9.868.829	10.914.267
Menos: Depreciación acumulada	(232.350)	(220.799)	(9.257.986)	(9.729.729)
	15.330	26.881	610.843	1.184.538
Derechos de Uso- costo	106.600	106.600	4.247.477	4.697.436
Menos: Depreciación acumulada	(106.600)	(106.600)	(4.247.477)	(4.697.436)
	-	-	-	-
Importaciones en trámite	-	2.441	-	107.565
	-	2.441	-	107.565
Intangibles- costo	30.000	30.000	1.195.350	1.321.980
Menos: Depreciación acumulada	-	-	-	-
	30.000	30.000	1.195.350	1.321.980
	38.315.531	39.467.705	1.526.682.319	1.739.183.827

No Auditado

NOTA 14 – ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA

En el período finalizado al 30/09/2025 y al 31/12/2024 se compone de los siguientes activos:

- Sucursal Fray Bentos se reclasificó a Activo No Corriente clasificado para la venta, la Sociedad espera poder realizar este activo en los siguientes ejercicios. El monto reclasificado para esta sucursal asciende a US\$ 4.461.220.
- Sucursal Durazno se reclasificó a Activo No corriente clasificado para la venta, la Sociedad espera poder realizar este activo en los siguientes ejercicios. Con fecha 26/10/2021 la Sociedad realizó una tasación mediante un profesional independiente valuando la propiedad de inversión en US\$ 1.100.000. Esto generó un deterioro de valor de US\$ 1.104.500 (equivalentes a \$ 56.106.499) reconocidos dentro de resultados diversos.

NOTA 15 - UTILIDADES POR ACCION

La utilidad básica por acción se calcula dividiendo las utilidades atribuibles a los tenedores de acciones de la Sociedad por el número promedio ponderado de acciones en circulación durante el período excluyendo las acciones ordinarias adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones de tesorería.

	US\$		Equivalente en \$	
	2025	2024	2025	2024
Utilidades atribuibles a los tenedores de acciones de la Sociedad	10.700.471	1.507.450	444.872.082	59.381.480
Número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación	1.000.000.000	1.000.000.000	1.000.000.000	1.000.000.000
Utilidad básica por acción (US\$ por acción)	0,010700471	0,00150745	0,44487208	0,05938148

NOTA 16 - RESTRICCIONES SOBRE DISTRIBUCION DE RESULTADOS

De acuerdo a lo dispuesto por el artículo 93 de la Ley de Sociedades Comerciales Nro.16.060, el Grupo debe destinar no menos del 5% de las utilidades netas de cada ejercicio económico a la formación de una reserva legal hasta alcanzar el 20% del capital integrado. Cuando la misma quede disminuida por cualquier razón, no podrán distribuirse ganancias hasta su reintegro.

De acuerdo a las obligaciones establecidas en los programas de emisores de obligaciones negociables, se detalla a continuación la restricción a distribuir dividendos:

El Directorio no propondrá pagar dividendos que superen el 20% de la utilidad neta del ejercicio económico, bajo ninguna forma con excepción de dividendos pagados en acciones, ni rescatar sus acciones, ni recomprar ni rescatar en forma anticipada, total o parcialmente, cualquier forma de endeudamiento. Esta restricción no registrará si se cumple que al momento de aprobarse estos pagos:

No Auditado



- El Emisor muestre un ratio de cobertura de deudas mayor a 1 al cierre del ejercicio según sus estados contables anuales auditados, debiendo el Auditor Externo del Emisor acreditar el cumplimiento de este ratio.
- El Emisor muestre un ratio de razón corriente mayor a 1 al cierre de cada ejercicio económico, según sus estados contables anuales auditados, debiendo el Auditor Externo del Emisor acreditar el cumplimiento de este ratio.

NOTA 17 – HECHOS RELEVANTES

Reorganización interna

En el marco de nuestra gestión de riesgos y planificación estratégica, estamos iniciando un proceso de reestructura para revisar y ajustar nuestros costos salariales.

En los últimos años, los salarios han crecido a un ritmo superior respecto a la competencia, lo que ha generado pérdida de competitividad para nuestro negocio.

Este proceso forma parte de la estrategia para mejorar la competitividad de nuestra empresa en el mercado, y estamos comprometidos con encontrar una solución que sea justa y equitativa para todas las partes involucradas.

Atendiendo la histórica relación, los antecedentes de diálogo, la negociación colectiva y la búsqueda permanente de soluciones en temas laborales mediante autocomposiciones y recíprocas concesiones, el pasado 28 de abril de 2025 se suscribió un Convenio con la totalidad de los trabajadores de la empresa que refleja un proceso de reestructura interna en nuestras operaciones, las que no afectarán el nivel de productos y servicios a nuestros clientes, así como el cumplimiento estricto de nuestras obligaciones.

Los costos generados devengados por dicha reestructura interna generados hasta el 30 de setiembre de 2025 ascienden al importe de U\$S 1.361.727 y se exponen en el rubro “Costo de Reorganización” dentro de los Resultados Diversos.

NOTA 18 – HECHOS POSTERIORES

No conocemos la existencia de hechos posteriores al cierre del presente período, susceptibles de ser revelados en los estados financieros, que puedan afectar a la Sociedad en forma significativa.

No Auditado

