

## **Fideicomiso Financiero Maldonado I**

Estados financieros intermedios condensados  
por el período de seis meses finalizado el 30  
junio de 2022 e informe de revisión  
independiente

Fideicomiso Financiero Maldonado I

# Estados financieros intermedios condensados por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022 e informe de revisión independiente

## **Contenido**

Informe de revisión independiente sobre estados financieros intermedios condensados

Estado de situación financiera intermedio condensado

Estado de resultado integral intermedio condensado

Estado de flujos de efectivo intermedio condensado

Estado de cambios en el patrimonio neto fiduciario intermedio condensado

Notas a los estados financieros intermedios condensados

## Informe de revisi3n independiente sobre estados financieros intermedios condensados

Señores  
Directores de  
República Administradora de Fondos de Inversi3n S.A. (República AFISA)

### Introducci3n

Hemos realizado una revisi3n de los estados financieros intermedios condensados del Fideicomiso Financiero Maldonado I (en adelante “el Fideicomiso”) que se adjuntan; dichos estados financieros comprenden el estado de situaci3n financiera intermedio condensado al 30 de junio de 2022 y los correspondientes estados intermedios condensados de resultado integral, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio neto fiduciario correspondientes al peŕodo de seis meses finalizado en esa fecha, y las notas de poĺticas contables significativas y otras notas explicativas a los estados financieros intermedios condensados, que se adjuntan. La Direcci3n de Reṕblica AFISA, fiduciario del Fideicomiso, es responsable por las afirmaciones contenidas en los estados financieros intermedios condensados y sus notas explicativas, de acuerdo con Normas Internacionales de Informaci3n Financiera aplicables a estados financieros intermedios (NIC 34). Nuestra responsabilidad consiste en emitir un informe sobre dichos estados financieros intermedios condensados basado en nuestra revisi3n.

### Alcance de la revisi3n

Nuestra revisi3n fue realizada de acuerdo con la Norma Internacional para Trabajos de Revisi3n 2410 (ISRE 2410), “Revisi3n de estados financieros intermedios efectuada por el auditor independiente de la entidad” emitida por la Federaci3n Internacional de Contadores (IFAC).

Una revisi3n de estados financieros intermedios comprende fundamentalmente la realizaci3n de indagaciones al personal de la entidad, fundamentalmente aquellas personas responsables de los asuntos financieros y contables y la aplicaci3n de procedimientos anaĺticos y otros procedimientos de revisi3n. Una revisi3n tiene un alcance sustancialmente menor que una auditoría realizada de acuerdo a Normas Internacionales de Auditoría y, en consecuencia, no nos permite obtener seguridad de que notaríamos todos los asuntos significativos que podrían ser identificados en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opini3n de auditoría.

### Conclusi3n

Basados en nuestra revisi3n, no hemos tomado conocimiento de ninguna situaci3n que nos haga creer que los estados financieros intermedios condensados no presentan, en todos los aspectos importantes, la situaci3n financiera del Fideicomiso Financiero Maldonado I al 30 de junio de 2022, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo correspondientes al peŕodo de seis meses finalizado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Informaci3n Financiera aplicables a estados financieros intermedios (NIC 34).

## Otros asuntos

Tal como se expresa en la Nota 3.6 a los estados financieros intermedios condensados, el Fideicomiso fue constituido durante el segundo semestre del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021. Como consecuencia de esto, no corresponde presentar información financiera comparativa de los estados intermedios condensados de resultado integral, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio neto fiduciario.

24 de agosto de 2022



**Benjamín Dreifus Lewowicz**  
Socio, Deloitte S.C.



Fideicomiso Financiero Maldonado I

## Estado de situación financiera intermedio condensado al 30 de junio de 2022

(en pesos uruguayos)

	<u>Nota</u>	<u>30.06.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
<b>Activo</b>			
Efectivo		433.860	420.455
Inversiones financieras medidas al costo amortizado	5.1	1.891.022	-
Créditos			
Cesión de derechos de cobro IM	5.2	328.837.942	137.915.263
Pérdidas de crédito esperadas		(3.189.728)	(1.351.570)
Otros activos		76.238	256.438
<b>Total de activo corriente</b>		<b>328.049.334</b>	<b>137.240.586</b>
Créditos			
Cesión de derechos de cobro IM	5.2	2.921.711.710	3.005.810.576
Pérdidas de crédito esperadas		(28.340.604)	(29.456.944)
<b>Total de activo no corriente</b>		<b>2.893.371.106</b>	<b>2.976.353.632</b>
<b>Total de activo</b>		<b>3.221.420.440</b>	<b>3.113.594.218</b>
<b>Pasivo y patrimonio neto fiduciario</b>			
<b>Pasivo</b>			
Deudas financieras			
Títulos de deuda	5.3	181.012.591	-
Resultados financieros a devengar		16.195.622	15.489.682
Intereses a pagar		5.323.900	18.806.688
Otras cuentas por pagar			
Cuentas a pagar República AFISA		292.964	278.291
Otras		223.235	323.822
<b>Total de pasivo corriente</b>		<b>203.048.312</b>	<b>34.898.483</b>
Deudas financieras			
Títulos de deuda	5.3	2.353.163.690	2.407.255.232
Resultados financieros a devengar		106.046.905	108.426.529
<b>Total de pasivo no corriente</b>		<b>2.459.210.595</b>	<b>2.515.681.761</b>
<b>Total de pasivo</b>		<b>2.662.258.907</b>	<b>2.550.580.244</b>
<b>Patrimonio neto fiduciario</b>			
Certificados de participación		3.001.428.226	3.001.428.226
Pagos por participación		(913.078.590)	(913.078.590)
Rescate de fondos	6.1	(1.640.877.531)	(1.601.383.531)
Resultados acumulados		111.689.428	76.047.869
<b>Total de patrimonio neto fiduciario</b>		<b>559.161.533</b>	<b>563.013.974</b>
<b>Total de pasivo y patrimonio neto fiduciario</b>		<b>3.221.420.440</b>	<b>3.113.594.218</b>

Las notas que acompañan a estos estados financieros intermedios condensados forman parte integrante de los mismos.

  
Cf. Jonathan Crokker  
Gerente General  
REPÚBLICA AFISA

  
Cra. Maria Fernanda Fuentes  
Gerente de Administración  
REPÚBLICA AFISA

El informe fechado el 24 de agosto de 2022

se extiende en documento adjunto

Deloitte S.C.

Fideicomiso Financiero Maldonado I

Estado de resultado integral intermedio condensado  
por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022

(en pesos uruguayos)

	Nota	<u>Trimestre finalizado el</u> <b>30.06.2022</b>	<u>Semestre finalizado el</u> <b>30.06.2022</b>
<b>Ingresos y gastos por intereses y similares</b>			
Ingresos por intereses y similares	7	19.498.103	38.441.517
Gastos por intereses y similares		<u>(16.788.466)</u>	<u>(29.626.144)</u>
		<b>2.709.637</b>	<b>8.815.373</b>
<b>Gastos de administración</b>			
Honorarios República AFISA	7	(716.778)	(1.410.970)
Honorarios profesionales y otros		(502.076)	(586.558)
Impuestos		(296.561)	(449.283)
Efecto de las pérdidas de crédito esperadas	7	<u>(89.719)</u>	<u>(721.818)</u>
		<b>(1.605.134)</b>	<b>(3.168.629)</b>
<b>Resultados financieros</b>			
Diferencia de cambio y reajuste de UI		13.181.438	29.947.590
Resultado de inversiones financieras medidas al costo amortizado		17.138	79.133
Gastos y comisiones bancarias		<u>(15.658)</u>	<u>(31.908)</u>
		<b>13.182.918</b>	<b>29.994.815</b>
<b>Resultado del período</b>			
Otro resultado integral		-	-
<b>Resultado integral del período</b>		<b><u>14.287.421</u></b>	<b><u>35.641.559</u></b>

Las notas que acompañan a estos estados financieros intermedios condensados forman parte integrante de los mismos.

  
Cr. Jonathan Crokker  
Gerente General  
REPÚBLICA AFISA

  
Cra. María Fernanda Fuentes  
Gerente de Administración  
REPÚBLICA AFISA

El informe fechado el 24 de agosto de 2022  
se extiende en documento adjunto  
Deloitte S.C.

## Fideicomiso Financiero Maldonado I

# Estado de flujos de efectivo intermedio condensado por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022

(en pesos uruguayos)

	<u>Nota</u>	<u>30.06.2022</u>
<b>Flujo de efectivo relacionado con actividades operativas</b>		
Resultado del período		35.641.559
<b>Ajustes por:</b>		
Ingresos por intereses y similares		(38.441.517)
Gastos por intereses y similares		29.626.144
Diferencia de cambio y reajuste de UI		(29.947.590)
Efecto de las pérdidas de crédito esperadas		721.818
Resultado de inversiones financieras medidas al costo amortizado		(79.133)
<b>Variación en rubros operativos</b>		
Créditos	5.2	95.098.500
Otros activos		158.352
Otras cuentas por pagar		(85.913)
<b>Efectivo proveniente de actividades operativas</b>		<u><b>92.692.220</b></u>
<b>Flujo de efectivo relacionado con actividades de inversión</b>		
Constitución neta de inversiones financieras		(1.811.889)
<b>Efectivo aplicado a actividades de inversión</b>		<u><b>(1.811.889)</b></u>
<b>Flujo de efectivo relacionado con actividades de financiamiento</b>		
Pago de intereses de títulos de deuda	5.3	(51.372.926)
Rescate de fondos	6.1 y 7	(39.494.000)
<b>Efectivo aplicado a actividades de financiamiento</b>		<u><b>(90.866.926)</b></u>
<b>Variación neta de efectivo</b>		<u><b>13.405</b></u>
<b>Efectivo al inicio del período</b>		<b>420.455</b>
<b>Efectivo al final del período</b>		<u><u><b>433.860</b></u></u>

Las notas que acompañan a estos estados financieros intermedios condensados forman parte integrante de los mismos.

  
Cr. Jonathan Crokker  
Gerente General  
REPÚBLICA AFISA

  
Cra. María Fernanda Fuentes  
Gerente de Administración  
REPÚBLICA AFISA

El informe fechado el 24 de agosto de 2022  
se extiende en documento adjunto  
Deloitte S.C.

Estado de cambios en el patrimonio neto fiduciario intermedio condensado  
por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022  
(en pesos uruguayos)

	Nota	Certificados de participación	Pagos por participación	Rescate de fondos	Resultados acumulados	Total patrimonio neto fiduciario
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2021</b>		<b>3.001.428.226</b>	<b>(913.078.590)</b>	<b>(1.601.383.531)</b>	<b>76.047.869</b>	<b>563.013.974</b>
Rescate de fondos	6.1 y 7	-	-	(39.494.000)	-	(39.494.000)
Resultado integral del período		-	-	-	35.641.559	35.641.559
		-	-	<b>(39.494.000)</b>	<b>35.641.559</b>	<b>(3.852.441)</b>
<b>Saldos al 30 de junio de 2022</b>		<b>3.001.428.226</b>	<b>(913.078.590)</b>	<b>(1.640.877.531)</b>	<b>111.689.428</b>	<b>559.161.533</b>

Las notas que acompañan a estos estados financieros intermedios condensados forman parte integrante de los mismos.

  
Cr. Jonathan Crokker  
Gerente General  
REPÚBLICA AFISA

  
Cra. María Fernanda Fuentes  
Gerente de Administración  
REPÚBLICA AFISA

El informe fechado el 24 de agosto de 2022  
se extiende en documento adjunto  
Deloitte S.C.

## Fideicomiso Financiero Maldonado I

# Notas a los estados financieros intermedios condensados correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022

### Nota 1 - Información básica

Mediante contrato celebrado el 23 de abril de 2021 entre República Administradora de Fondos de Inversión S.A. (en adelante "República AFISA" o "la Fiduciaria") y la Intendencia de Maldonado (en adelante "el Fideicomitente" o "la IM") se constituyó el "Fideicomiso Financiero Maldonado I" (en adelante "el Fideicomiso"). El mismo se encuentra amparado bajo las disposiciones de la Ley 17.703 del 27 de octubre de 2003.

El 30 de julio de 2021 el Banco Central del Uruguay (BCU) autorizó la inscripción del Fideicomiso en el Registro del Mercado de Valores (Comunicación N° 2021/491).

Con la finalidad de obtener financiamiento para cancelación de deudas de la IM y recomponer fondos operativos, el Intendente de Maldonado por Resolución N° 01329/2021 de fecha 5 de marzo de 2021, decidió constituir un fideicomiso con la finalidad de obtener recursos mediante la emisión de títulos de deuda escriturales de oferta pública con el respaldo del patrimonio fideicomitado.

El activo fideicomitado consiste en los derechos de créditos transferidos por el Fideicomitente al Fideicomiso, correspondientes a la cesión de derechos de cobro por concepto de los ingresos vehiculares departamentales que la Intendencia de Maldonado percibe del Fideicomiso SUCIVE por hasta la suma de UI 724.100.000.

Con el flujo futuro de ingresos, República AFISA en su calidad de fiduciario financiero del Fideicomiso, constituyó un patrimonio de afectación y emitió títulos de deuda de oferta pública por un total de US\$ 55.000.000 (equivalentes a UI 466.450.014 a la fecha de emisión), y la emisión de un certificado de participación a favor de la IM por el eventual remanente a la extinción del Fideicomiso.

En el caso de existir sobrepeso de la emisión de los títulos de deuda, el mismo quedará afectado a los fines del Fideicomiso.

República AFISA opera como Fiduciario del Fideicomiso, así como agente de pago del mismo.

La Bolsa Electrónica de Valores del Uruguay S.A. (BEVSA) ha sido designada como entidad representante de los titulares de los títulos de deuda.

La Bolsa de Valores de Montevideo S.A. (BVM) ha sido designada como entidad registrante de los titulares de los títulos de deuda. La misma por ser entidad registrante, será la encargada de llevar un registro de titulares de los títulos de deuda de la emisión.

El Fideicomiso se mantendrá vigente y válido hasta el momento en que se cancelen en forma total los títulos de deuda emitidos y se cancelen todas las demás obligaciones del Fideicomiso. En ningún caso dicho plazo excederá el plazo máximo de 30 años establecidos en la Ley 17.703.

El informe fechado el 24 de agosto de 2022

se extiende en documento adjunto

Deloitte S.C.

## Nota 2 - Estados financieros intermedios condensados

Los presentes estados financieros intermedios condensados han sido autorizados para su emisión por parte de República AFISA, en calidad de fiduciaria del Fideicomiso, con fecha 24 de agosto de 2022.

## Nota 3 - Principales políticas contables

### 3.1 Bases de preparación

La presente información financiera intermedia condensada no incluye toda la información que requieren las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para la presentación de estados financieros completos, por corresponder a la modalidad de estados financieros condensados prevista en la Norma Internacional de Contabilidad N° 34 - "Información Financiera Intermedia". Por lo tanto, los presentes estados financieros intermedios condensados deben ser leídos conjuntamente con los estados financieros del Fideicomiso correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021.

### 3.2 Permanencia de criterios contables

Los criterios aplicados en la valuación de activos y pasivos, así como también en la determinación del resultado del período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022, son similares con los criterios aplicados en el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021.

### 3.3 Estacionalidad de las transacciones

Dada la operativa del Fideicomiso, no hay un efecto estacional en las transacciones del mismo que deba ser considerado a los efectos de la lectura de los presentes estados financieros intermedios condensados.

### 3.4 Activos y pasivos en dólares estadounidenses (US\$) y Unidades Indexadas (UI)

Los activos y pasivos sujetos a cláusulas de ajuste de acuerdo a la evolución del valor de la UI han sido ajustados considerando la cotización al 30 de junio de 2022 (1 UI = \$ 5,4329) y al 31 de diciembre de 2021 (1 UI = \$ 5,1608). Las diferencias por reajustes de la UI han sido imputadas al resultado del período.

Los activos y pasivos en dólares estadounidenses se han convertido a pesos uruguayos utilizando el tipo de cambio billete comprador interbancario vigente al 30 de junio de 2022 (\$ 39,863 por US\$ 1) y al 31 de diciembre de 2021 (\$ 44,695 por US\$ 1). Las diferencias de cambio han sido imputadas al resultado del período.

### 3.5 Medición del valor razonable

El valor razonable es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de la medición, sin importar si el precio es directamente observable o estimado en base a técnicas de valorización.

Cuando se estima el valor razonable de un activo o pasivo, el Fideicomiso considera las características que toman en cuenta los participantes del mercado al momento de asignar un valor a la fecha de la medición.

El informe fechado el 24 de agosto de 2022

se extiende en documento adjunto

Deloitte S.C.

Adicionalmente, las mediciones de valor razonable son categorizadas en los niveles 1, 2 y 3 en base a cuán observable es la información considerada para su estimación, tal como se describe a continuación:

- Nivel 1: precios cotizados en mercados activos para el mismo instrumento.
- Nivel 2: precios cotizados en mercados activos para activos o pasivos similares u otras técnicas de valorización desarrolladas a partir de variables observables en el mercado.
- Nivel 3: técnicas de valorización desarrolladas a partir de variables no observables en el mercado.

### 3.6 Información comparativa

El Fideicomiso inició actividades durante el segundo semestre del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021. Como consecuencia de esto, no corresponde presentar información financiera comparativa de los estados intermedios condensados de resultado integral, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio neto fiduciario.

## Nota 4 - Políticas de gestión del riesgo

### Valor razonable

El valor razonable estimado para los distintos activos y pasivos financieros al 30 de junio de 2022 se detalla a continuación:

<b>Concepto</b>	<b>Valor en libros (\$)</b>	<b>Valor razonable estimado (\$)</b>	<b>Nivel</b>
Inversiones financieras medidas al costo amortizado	1.891.022	1.877.904	2*
Cesión de derechos de cobro IM	3.250.549.652	3.298.946.972	2**
Títulos de deuda	2.661.742.708	2.700.164.827	1***

El valor razonable estimado para los distintos activos y pasivos financieros al 31 de diciembre de 2021 se detalla a continuación:

<b>Concepto</b>	<b>Valor en libros (\$)</b>	<b>Valor razonable estimado (\$)</b>	<b>Nivel</b>
Cesión de derechos de cobro IM	3.143.725.839	3.137.462.235	2**
Títulos de deuda	2.549.978.131	2.542.061.525	1***

\* Estimado como el valor actual descontado aplicando la curva de rendimientos en pesos publicada por la Bolsa Electrónica de Valores al cierre del período, para plazos similares a los remanentes de estos valores.

\*\* Estimado en función de la tasa de interés efectiva que surge de la cotización de los títulos de deuda al cierre del período.

\*\*\* Corresponde a la cotización al cierre del período según la Bolsa Electrónica de Valores S.A. (BEVSA).

<p>El informe fechado el 24 de agosto de 2022 se extiende en documento adjunto Deloitte S.C.</p>
--

## Nota 5 - Información de partidas del estado de situación financiera

### 5.1 Inversiones financieras medidas al costo amortizado

Las inversiones al 30 de junio de 2022 se componen de la siguiente forma:

<b>Instrumento</b>	<b>Moneda</b>	<b>Vencimiento</b>	<b>Tasa</b>	<b>Valor nominal</b>	<b>Valor en libros</b>
Letras de regulación monetaria	\$	25.07.2022	9,25%	1.900.000	1.891.022
				<b>1.900.000</b>	<b>1.891.022</b>

Al 31 de diciembre 2021 el Fideicomiso no mantenía inversiones financieras medidas al costo amortizado.

### 5.2 Créditos

El saldo de créditos al 30 de junio de 2022 está compuesto por lo siguiente:

	<b>Corriente (\$)</b>	<b>No corriente (\$)</b>	<b>Total (\$)</b>
Cesión de derechos de cobro IM	333.580.060	3.446.088.470	3.779.668.530
Ajustes por valor actual	(4.742.118)	(524.376.760)	(529.118.878)
	<b>328.837.942</b>	<b>2.921.711.710</b>	<b>3.250.549.652</b>

El saldo de créditos al 31 de diciembre de 2021 estaba compuesto por lo siguiente:

	<b>Corriente (\$)</b>	<b>No corriente (\$)</b>	<b>Total (\$)</b>
Cesión de derechos de cobro IM	139.341.600	3.543.921.360	3.683.262.960
Ajustes por valor actual	(1.426.337)	(538.110.784)	(539.537.121)
	<b>137.915.263</b>	<b>3.005.810.576</b>	<b>3.143.725.839</b>

Dado que se trata de un crédito a plazo y sin intereses y a efectos de cumplir con Normas Internacionales de Información Financiera, los mismos fueron descontados utilizando la tasa efectiva de retorno de los títulos de deuda emitidos originalmente (2,38% anual en UI).

Durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022 se recibieron fondos provenientes de las cuentas a cobrar a la IM por UI 18.000.000, equivalentes a \$ 95.098.500.

El informe fechado el 24 de agosto de 2022

se extiende en documento adjunto

Deloitte S.C.

### 5.3 Títulos de deuda

El saldo de los títulos de deuda emitidos al 30 de junio de 2022 está compuesto por lo siguiente:

	<b>Moneda origen (UI)</b>	<b>Equivalente (\$)</b>
Porción corriente	33.317.858	181.012.591
Porción no corriente	433.132.156	2.353.163.690
	<b>466.450.014</b>	<b>2.534.176.281</b>

El saldo de los títulos de deuda emitidos al 31 de diciembre de 2021 estaba compuesto por lo siguiente:

	<b>Moneda origen (UI)</b>	<b>Equivalente (\$)</b>
Porción no corriente	466.450.014	2.407.255.232
	<b>466.450.014</b>	<b>2.407.255.232</b>

Durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022 se realizaron pagos de títulos de deuda por UI 9.717.709 (equivalente a \$ 51.372.926), correspondiendo en su totalidad a intereses.

La tasa contractual aplicable es del 3,125% efectiva anual en Unidades Indexadas desde la fecha de emisión y hasta la cancelación total de los títulos de deuda, sobre la base de un año de 360 días y de meses de 30 días. La tasa de interés efectiva determinada en función del flujo de fondos asociado a la emisión de los títulos de deuda es del 2,38% anual en Unidades Indexadas.

Los títulos de deuda son pagaderos en un plazo de 15 años, con dos años de gracia para el pago de capital y con pago de intereses en cuotas cuatrimestrales pagaderas a partir del 5 de octubre de 2021. El capital de los títulos de deuda será amortizado en 14 cuotas anuales y consecutivas, venciendo la primera de ellas el 6 de febrero de 2023.

## Nota 6 - Operaciones patrimoniales

### 6.1 Rescate de fondos

Los rescates de fondos corresponden al remanente transferido a la IM luego de cancelada la deuda (según lo dispuesto por la cláusula 14.2.3 del contrato de Fideicomiso) y al reintegro de fondos a la IM por prima de emisión (según la cláusula 14.2.5 del referido contrato).

Durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2022 se realizaron rescates de fondos por \$ 39.494.000 según el siguiente detalle:

	<b>\$</b>
	<b>30.06.2022</b>
Cláusula 14.2.3 – Transferencia remanente IM	39.494.000
	<b>39.494.000</b>

El informe fechado el 24 de agosto de 2022

se extiende en documento adjunto

Deloitte S.C.

## Nota 7 - Saldos y transacciones con partes vinculadas

A continuación se exponen las transacciones con partes vinculadas al 30 de junio de 2022:

	\$	
	<u>Trimestre finalizado el</u>	<u>Semestre finalizado el</u>
	<u>30.06.2022</u>	<u>30.06.2022</u>
<b>Transacciones con IM</b>		
<b>Ingresos por intereses y similares</b>		
Actualización cesión derechos de cobro IM (descuento tasa efectiva)	19.498.103	38.441.517
<b>Gastos de administración</b>		
Efecto de las pérdidas de crédito esperadas	(89.719)	(721.818)
<b>Rescate de fondos</b>	(39.494.000)	(39.494.000)
	\$	
	<u>Trimestre finalizado el</u>	<u>Semestre finalizado el</u>
	<u>30.06.2022</u>	<u>30.06.2022</u>
<b>Transacciones con República AFISA</b>		
<b>Gastos de administración</b>		
Honorarios Administradora	(716.778)	(1.410.970)

## Nota 8 - Hechos posteriores

Con posterioridad al 30 de junio de 2022 no se han producido hechos o circunstancias que afecten significativamente la situación financiera, los resultados de las operaciones y los flujos de efectivo del Fideicomiso.

  
Cr. Jonathan Crokker  
Gerente General  
REPÚBLICA AFISA

  
Cra. María Fernanda Fuentes  
Gerente de Administración  
REPÚBLICA AFISA

El informe fechado el 24 de agosto de 2022  
se extiende en documento adjunto  
Deloitte S.C.