

Montevideo, 21 de febrero de 2020

BOLSA DE VALORES DE MONTEVIDEO

Presente.

De mi mayor consideración:

En mi calidad de Director de Areaflin Sociedad Anónima, representante del capital autorizado Clase B, tengo el honor de dirigirme a Ustedes a los efectos de solicitar tengan a bien difundir, de la forma y a quienes entiendan pertinente, la presente comunicación, tendiente a brindar información de la empresa, al igual que lo han sido las periódicas reuniones convocadas.

Desde el inicio de mis funciones he tenido especial atención al cumplimiento del plan financiero del Prospecto Informativo correspondiente a la emisión de acciones Clase B, el cual más allá de las variaciones del tipo de cambio que lo afectan a través del impacto fiscal que ellas generan, viene registrando un significativo déficit en los ingresos derivados del menor recurso eólico registrado respecto al planificado. Esta última situación, por su naturaleza e impacto a largo plazo en la rentabilidad de la inversión, la identifiqué como un factor de riesgo pasible de ser mitigado, analizando su génesis y futuro, motivo por el cual es mi preocupación desde entonces, y así lo he destacado en todas las ocasiones que he tenido.

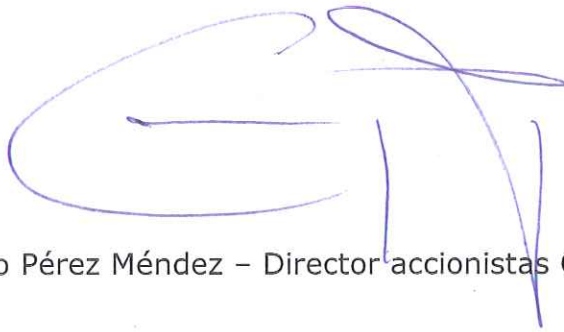
Según informó el responsable técnico de la operativa de la central eléctrica en la reunión del 30 de setiembre pasado, se tramitó la consulta a la empresa que realizó el Due Diligence Técnico del proyecto (GL Garrad Hassan Ibérica S.L.) y aguardaba la respuesta correspondiente.

Al día de hoy, no ha llegado a mi consideración el Informe técnico esperado, informando el responsable técnico que se encuentra analizando el problema junto a expertos de la Facultad de Ingeniería de la UdelaR.

De acuerdo a los plazos legalmente estipulados, antes del 30 de marzo próximo me llegará la propuesta de Memoria y Estados Financieros al 31/12/2019 de Areaflin S.A., instancia en la cual habitualmente también se informa sobre otras variables de desempeño del Parque Eólico, entre las cuales aguardo tener información analítica que arroje luz sobre el comportamiento (pasado y futuro) del recurso eólico, a partir de la cual elaboraré, como todos los años hago, una presentación dirigida a los accionistas Clase B.

En síntesis, desde el comienzo he trabajado para satisfacer los intereses de los accionistas Clase B, a la vez de mantener en pos de lograr ese fin, una relación profesional cordial con UTE en su calidad de administrador de la empresa. He brindado toda la información disponible, y lo he hecho de la forma más transparente posible, como lo es a través de la Bolsa de Valores de Montevideo, Institución que también desde los inicios ha colaborado con este fin.

Sin más que solicitar e informar, saluda a Ustedes atentamente,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'G' followed by 'P' and 'M' in a cursive, interconnected style.

Gonzalo Pérez Méndez - Director accionistas Clase B