

ESC. SERGIO ONIL UMPIERREZ CELIO - 13329/6

ASAMBLEA ESPECIAL DE ACCIONISTAS CLASE B

DIRECTOR Cr. GONZALO PEREZ: Siendo las 12 y 24 minutos del día 27 de abril de 2022, se abre la Asamblea Especial de Clase de Accionistas titulares de acciones escriturales preferidas Clase B de AREAFLIN S.A., convocada por el Directorio con fecha 25 de marzo de 2022, habiendo sido publicada su convocatoria en el Diario Oficial los días 31 de marzo, 1 y 4 de abril de 2022 y en el diario La República con las mismas fechas, a los efectos de resolver respecto del siguiente Orden del Día:

I. Designación del Presidente y Secretario de la Asamblea.

II. Información sobre la Memoria Anual, los Estados Financieros (Balance General según ley 16.060) correspondientes al ejercicio económico cerrado el 31/12/2021 y el proyecto de distribución de dividendos.

III. Designación de un Director.

IV. Designación del representante de los accionistas para trasladar la resolución adoptada a la Asamblea General Ordinaria a realizarse en el día 27 de abril de 2022, o sea hoy, a las 14:00 horas en su primera convocatoria y a las 15:00 horas en segunda convocatoria y para firmar el acta.

Según surge del Libro de Registro de Asistencia de Accionistas, se encuentra presente el 22,0878 % de las acciones preferidas escriturales Clase B, habiéndose inscripto 31 accionistas titulares de 208.367.833 Acciones Clase B.

En consecuencia, se verifica la existencia de quórum para sesionar válidamente.

Antes de pasar a considerar los puntos del Orden del Día, se deja constancia que, conforme a lo dispuesto en los Estatutos Sociales de la Sociedad, las acciones Clase B tienen derecho a un voto por acción a los efectos de resolver sobre el Orden del Día de la presente Asamblea.

Cr GONZALO PEREZ: Entonces, se pasa a considerar el primer punto del orden del día: "Designación de Presidente y Secretario de la Asamblea".

ACCIONISTA N° 9 ANGEL URRABURU: Propongo al Doctor José ALEM como Presidente de la Asamblea y a Angel URRABURU como Secretario de la misma.

Cr GONZALO PEREZ: Hay una moción presentada; se pasa a votar.

Por la negativa: 0 votos

Por la positiva: (vota) 13, 7, 6, 27, 3, 4, 19, 15, 18, 22, 8

Dra LUCIA BARRIOS Asesora Legal: Ya se fueron el 14 y 21

Cr GONZALO PEREZ: Habiendo procedido al recuento de votos, queda designado por unanimidad de votos el Señor José ALEM como Presidente de la Asamblea y Angel URRABURU como Secretario de la misma.

PRESIDENTE DE LA ASAMBLEA Dr JOSÉ ALEM: Ahora buenas tardes para todos, se pasa a considerar el segundo punto del orden del día: "Información sobre la Memoria Anual, de los Estados Financieros (Balance General según ley 16.060) correspondientes al ejercicio económico cerrado el 31/12/2021 y el proyecto de distribución de dividendos".

PRESIDENTE DE LA ASAMBLEA Dr JOSÉ ALEM: Se le da la palabra al Cr. Gonzalo Pérez, Director titular del Directorio de la Sociedad electo por los Accionistas titulares de acciones preferidas escriturales Clase B, quien pasa a realizar su exposición.

Cr GONZALO PEREZ, que fue la que hicimos.

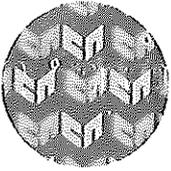
Dra LUCIA BARRIOS Asesora Legal: En el Acta se va a transcribir toda la exposición y sus comentarios.

Transcripción de la exposición que inició el Cr GONZALO PEREZ:

(27/04/2022 Hora de inicio 11.40)

Bueno, damos inicio entonces a esta primera parte de la Asamblea, ahora viene la Escribana con la asistencia, pero vamos comenzando un poco la charla, este ...la idea del día de hoy... bueno como siempre el objetivo es explicar, un poco, evacuar dudas, ...este....brindar el asesoramiento o conocimiento de aspectos que se deseen...que se planteen en la Asamblea.

El orden del día es como habitualmente la primera Asamblea ahora la elección del Director, tomar conocimiento o evacuar dudas, y designación bueno Secretario y Presidente, Presidente y Secretario de la asamblea y luego un accionista que vaya de tarde, que venga de tarde a la asamblea general ya con el Socio "A" UTE, a los efectos de transmitir lo que se decida en esta



ESC. SERGIO ONIL UMPIERREZ CELIO - 13329/6

Asamblea y bueno tomar en consideración los informes de las Comisiones Fiscales y de Auditoría.

Bueno, el estado de situación patrimonial, ya estuvo a disposición de todos los accionistas, como aspecto de repente relevante, las disponibilidades que ascienden a 21 millones aproximadamente, de las cuales hay 10 (millones) que se encuentran inmovilizadas debido al convenio de préstamo con el BID y luego dentro del pasivo bueno la disminución de la deuda con el BID, no solamente por la amortización prevista sino por la anticipada del año pasado. El estado de resultados, que nos arroja 3.858.000 dólares de ganancia, casi un 180% más del año pasado no?...

Bueno entrando en la fase operativa del recurso eólico la generación este año no fue tan bueno como el año pasado, este.. la incertidumbre climática genera estos vaivenes, este año estuvimos 3,56% debajo de la última estimación ratificada por G Advisory y que es la que se incorporó al flujo, un 3,56%, el año pasado habíamos estado 4,92 por encima, la últimala última columna no....? a lo largo de la vida de lo que lleva el proyecto estamos en 0,01%... prácticamente andamos alineados con la expectativa de la estimación de G Advisory del año pasado, que es la que tenemos incorporada.... lo bueno de repente que este año parece venir mejor el factor eólico, un 2,7% superior al del año pasado.

ACCIONISTA N° 9 ANGEL URRABURU: Debió decir trimestre.

Cr GONZALO PEREZ. Trimestre, perdón, tiene razón, gracias...Es verdad, es el primer trimestre, bien gracias.

Cr GONZALO PEREZ Ahí está gráficamente lo que decíamos en la diapositiva anterior, la estimación versus... lo real. Respecto al año pasado estuvo en 1,8% por debajo, bueno es lo que acabamos de decir

Respecto al.. a todo el parque a todo el sistema eléctrico eólico digamos, acá podemos ver el comparativo de la performance de Valentines respecto a los restantes parques eólico, el azul es el de Valentines el factor de planta y el factor de utilización.. no? como todos los años siempre es superior al resto...eso siempre ha sucedido...tenemos un problema la baja de la producción no es asociada al parque eólico en sí... bueno un poco la explicación de por qué si tuvimos menos generación estuvimos mejor resultado y bueno este año nuevamente nos impacta las variables financieras, en este año a favor, otros años fueron negativas, este año fue a favor los resultados financieros en su globalidad redujeron su pérdida un 47,4% respecto del año pasado principalmente por... eh...cómo, cómo se comportó la variable... la variable Libor que afecta al swap contratado y también respecto ...también favorablemente impactó... el hecho de la disminución de intereses perdidos, también por lo que dijimos la amortización prevista y por la pre cancelación anticipada y por ...también el impacto del IRAE diferido por este la evolución del tipo de cambio y la inflación, este año fue favorable y ahí es que se explica el resultado, no por lo operativo sino por lo financiero digamos, el swap el año pasado había generado una partida de casi 3 millones mientras que este año registramos una ganancia de casi 1 millón.

Bueno un poco lo que teníamos hablado... bueno recordar que nuevamente la calificadora de riesgo mantuvo la clasificación, la calificación Auy.. no? que es riesgo bajo o sea que evidencia buen desempeño y buena capacidad de pago entre otras características.

Bueno, simplemente aspectos de Gobierno corporativo que hemos tenido en cuenta, no hemos tenido observaciones de la Comisión Fiscal o del Comité de Auditoría y Vigilancia, la Auditoría Interna de AREAFLIN ha ejecutado su plan de auditoría anual, sin observaciones, hizo un análisis de contrato entre UTE y AREAFLIN este también sobre mantenimiento de operación con Gamesa, el proveedor, algunas recomendaciones pero sin estas sin observaciones importantes. Bueno luego siempre cumpliendo con AIN, con Auditoría Interna, BCU, hechos relevantes Auditoría Externa tiene allí el dictamen limpio y bueno mantenemos por supuesto vigentes las autorizaciones ambientales, bueno y estamos de pleno de lleno trabajando en lo que son los mantenimientos preventivos de los equipos que bueno ahora entran en fase fuerte o plena no?, haciendo el mantenimiento ha habido alguno de los generadores con impactos en algunas de las palas o algunas que se vienen resolviendo con el proveedor. nosotros tenemos aún, no se ha dado la garantía, no se ha realizado la recepción definitiva al proveedor de los trabajos, todavía mantenemos la garantía de los equipos, hay un aval por 15 millones de dólares, más 1 millón por el sistema de eventos electrostáticos, se acuerdan de aquello de que no andaban muy bien, no anduvo muy bien inicialmente, que dejaban de entrar, dejaban de estar en servicio cuando realmente todavía no ameritaba el factor climático se generaron indisponibilidades, bueno en su momento se le cobró la multa...pero bueno ahí se constituyó una garantía de 1 millón en total son 16 millones que tenemos en avales, garantizando la garantía valga la redundancia de los equipos va más allá del mantenimiento de operación, se está comenzado a trabajar en realizar la recepción definitiva, todavía hay algunos puntos abiertos que se están resolviendo con los ingenieros.

Bueno esto ya en la ..en cuanto a lo que ha sido los pagos que ha hecho la empresa a los accionistas, un racconto desde 2018 a la fecha lo que ha sido por distribución de dividendos, el rescate de capital, bueno sumado a lo que fue el año pasado los 10 millones de pre-cancelación, que eso no fue a los accionistas sino que fue al acreedor financiero... bueno ahí comparado con el con el modelo original lo que se lleva pago a los accionistas por diferentes conceptos no ¿ porque en el modelo original no estaba estas.....no se puede distribuir... entonces se viene trabajando por ese lado para que llegue al accionista el dinero... el monto distribuido es un 18,33 previsto con ...y luego en cuanto al TIR (Tasa Interna de retorno)como siempre recordar que es el TIR del proyecto....no es del accionista es un TIR que supone haber adquirido la acción a la par al inicio del proyecto, quedarse hasta el final, mantener la posición hasta el final del proyecto ...este bueno ...en el informe que se elevó el mercado en marzo el informe de operación ahí todos podrán también ahondar en cómo se llega al 9,48 está el flujo de fondos actualizado con las variables a diciembre, con la ejecución a setiembre del año pasado.

Y bueno con respecto a este año, a este resultado se prevé ...se prevé... bueno ...ya fijo no? se va a distribuir como siempre la totalidad del resultado, luego de constituidas las reservas legales y demás, va a quedar un neto de 3.318.042, que está previsto pagar el 9 de junio, que representa respecto al capital del estado financiero que estamos viendo al 31 de diciembre de 2021, un 8,7%

Y bueno quedamos medio por ahí, ahí quedó.

Más o menos creo que lo más importante fue dicho está en la memoria también, recomiendo leerla, hay un detalle pormenorizado de todo lo que yo vengo comentando, el accionista ahí tiene el informeque se emitió en la Bolsa, al mercado, en marzo, complementando todo esto

No sé si alguien tiene alguna duda quiere comentar algo?



ESC. SERGIO ONIL UMPIERREZ CELIO - 13329/6

ACCIONISTA N° 7 Sr GONZALO GOYETCHE: Yo tengo una consulta, puede ser que falte el último año?

Dra LUCIA BARRIOS Asesora Legal de AREAFLIN SA: cuál es tu número perdón ¿?

ACCIONISTA Sr GONZALO GOYETCHE: el 7 perdón

Cr GONZALO PEREZ: del flujo de fondos?.....que la impresión no salió

ACCIONISTA N° 7 Sr GONZALO GOYETCHE: Si me parece que sale cortada la imagen

Cr GONZALO PEREZ: Si el informe al Mercado en marzo, acá no creo que lo veamos..... Acá este no?

ACCIONISTA N° 7 GONZALO GOYETCHE me parece que la imagen sale cortada

Cr GONZALO PEREZ: lo complementamos con un informe a la Bolsa de Valorestomamos nota

ACCIONISTA N° 22 Sr COSME CORREA: Cosme una pregunta, respecto al flujo...como está considerado el factor ajuste de precio digamos es decir como está considerada la paramétrica, qué provisiones hay.... como está construido el flujo....

Si la paramétrica del PPA del pago del dólar, digo del megavatio?

Dra LUCIA BARRIOS Asesora Legal: Perdón su número?

ACCIONISTA N° 22 Sr COSME CORREA: 22

Dra LUCIA BARRIOS Asesora Legal : Gracias

Cr GONZALO PEREZ: Quizás nos podés ayudar

Cr LOURDES VAZ, si para las proyecciones se utilizan los datos que publica el Fondo Monetario Internacional de proyecciones a corto plazo ...5 años básicamente de proyecciones de evolución de PPI y la inflación en Estados Unidos.....y después este... y en el mercado local se utiliza la inflación o expectativas del Banco Central o a veces utilizamos de Deloitte o alguna consultora pero son dos años básicamente y luego se hace una paridad de precios en el largo plazo de evolución de esas variables, de acuerdo a datos históricos.....

ACCIONISTA N° 22 Sr COSME CORREA: Así que sería una proyección a precios corrientes estimadosno a precios constantes

Cra LOURDES VAZ: sí sí precios corrientes el modelo está hecho todo a precios corrientes ...

ACCIONISTA N° 22 Sr COSME CORREA: gracias

ACCIONISTA N° 27 ANDREA FERREIRA en representación de BLANCA MONZÓN: cuál es el valor de la acción?

Cr GONZALO PEREZ. Capaz que te van a preguntar el número

ACCIONISTA N° 27 ANDREA FERREIRA en representación de BLANCA MONZÓN: 27

Cr GONZALO PEREZ. Cual es el valor de la acción?, en libros? en verdad hay un valor en libros que de acuerdo a la participación patrimonial y hay otro que es el que se hacen las transacciones en la Bolsa de Valores, cuando se compra y se vende. A qué precio te referís tu?

ACCIONISTA Nº 27 ANDREA FERREIRA en representación de BLANCA MONZÓN: Al de los libros

Cr GONZALO PEREZ: Estimado, quizás pueda responderle

Cr SEBASTIÁN DELGADO Asesor Contable: Con respecto al valor en libros, depende cómo lo determines, si vos lo que haces es tomar el capital.... el patrimonio en dólares lo multiplicas por tu participación accionaria, ese sería tu valor en dólares no? después en realidad como dice Gonzalo en la Bolsa eh... podés tener una transacción a precio distinto....pero ese sería el valor en Libros

Cr GONZALO PEREZ Hoy cual sería el valor en Libros, de una acción? De una acción

Cr SEBASTIAN DELGADO Asesor Contable De una acción, bueno una acción vale un peso

Cr GONZALO PEREZ Si, Y en dólares? Se hace la equivalencia

Cr SEBASTIAN DELGADO Asesor Contable; la equivalencia

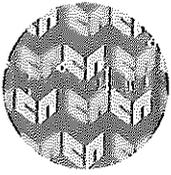
Cr SEBASTIAN DELGADO Asesor Contable: Cada vez...perdón...Cada vez que hacemos un rescate de capital ahí sí se hace el rescate tomando en consideración el valor de Libros..... y se hace.... a prorrata tanto en pesos como en dólares de los distintos rubros patrimoniales... ahí sí no haysí se quiere....un repago de la acción al valor de mercado, sino al valor de libros

Cr Gonzalo PEREZ: Si señor

ACCIONISTA Nº 22 Sr COSME CORREA: Mirando hacia el futuro digamos así... está en el mercado ...en la plaza inquietudes respecto al precio a los que UTE compra energía y se habla de la eventualidad de que se requiera o se quiera en algún momento renegociar precios, contratos...etc y básicamente lo que trasciende porque está en la prensa que todos conocemos...se habla de la eventualidad de poder bajar el costo unitario... extendiendo el plazo el plazo de contratación.... En relación a esto último, esto implicaría la extensión de vida útil...digamos... de la utilización del parque instalado...la pregunta que quiero hacer porque justamente hay un artículo en el Observador de hoy, eh..en relación a estudios que se están haciendo a nivel de ingeniería digamos así de la Facultad... de la Urtec, respecto a extensión de vida útil de los parques....la pregunta concreta es: existe alguna análisis el Directorio ha estudiado la situación en la que quedarían los parques o este parque en concreto al finalizar la vida útil estimada originalmente?

Cr GONZALO PEREZ. bueno lo que hemos conversamos hasta ahora es más en una en un ambiente de incertidumbre que de certidumbre no?..lo que sea hasta donde hemos conversado y se desconoce o no sé tiene certeza en el estado de la tecnología.. en el estado de los equipos que nos encontremos de acá a 2036.....

Dr. JOSÉ ALEM. A ver ...es cierto yo no vi El Observador de hoyes cierto que se tratado en el Directorio esa posibilidad....la ha planteado en concreto un Director de UTE....hay otro al que le ha gustado también la idea y otros tienen sus reparos ...entonces yo...hoy lo qué puedo decir que es un tema que sí está en estudio ...pero no es un tema que está resuelto...porque este...para ver estirar el contrato también tiene que haber estimaciones ciertas de cuanto puede ser el precio en el período de prórroga...de repente hoy es bueno para UTE porque se rebaja lo que se paga en el momento por la energíapero de repente en el 2030 es muy malo!!.....entonces ese precio es estimado y se está viendo...este... después nosotros hemos planteado al Directorio la observación tecnológica hay que ver que los equipos van a rendir o



ESC. SERGIO ONIL UMPIERREZ CELIO - 13329/6

no...sí va a ser...sí eso sería con la obligación del (palabra inaudible en la grabación) también hemos planteado el problema que se le puede dar a todo el parque ya no hablo solo de Areaflin de arrendamientos, porque no sabemos por cuanto plazo han hecho los contratos de arrendamiento ...los particulares, nosotros podemos hablar de AREAFLIN que también tiene un contrato con plazos..que también es un tema que hay que tener en cuenta ...entonces ..este... luego de todos estos planteos que han sido observaciones que han frenado un poco el entusiasmo...perdón y me olvido de otro ...la opinión de los financiadores....porque todos estos contratos....el financiador tiene una opinión más.....tiene ser una persona que tiene que estar en la mesa. Lo que yo creo que va a hacer el Directorio de UTE es recibir un data room recibir comentarios.. y recién ahí ver como se sigue adelante, independientemente de eso, porque si va a llover vamos a llevar paraguas, vamos a pedir que una previsión nuestra de como estaríamos en esa condición, y lo que yo te digo que cualquier planteo que se decida al respecto si de mí depende y yo no estoy, UTE no va a tomar la decisión unilateralmente, sino la va a tomar en consulta como estamos acá, porque este proyecto es muy importante por la forma de rescate...porque aquí invirtió no un poderoso sino que también invirtió mucha gente chica...yo te digo lo próximo que va a ver son noticias (palabra inaudible en la grabación) y después se verá ni siquiera todavía tenemos la... me pongo bicéfalo....no tenemos la conformidad total o el ok del Ministerio de Economía y de la Oficina de Planeamiento....que me dicen que están afines con soluciones de este tipo, pero estar a fines no ... van a tomar una decisión cuando vean números y cuando vean todos. Entonces yo digo que para eso tenemos que estar preparados para cuando llegue el momento y ahí veremos...porque mirá que UTE (inaudible) es decir las primeras proyecciones de UTE de incorporar nuevas fuentes de generación son para el 2030, entonces hay un periodo de incertidumbre que veremos que es lo que pasa...

Se produjo también un encarecimiento lo saben todos por la guerra el petróleo...y tenemos que prender un (inaudible)....capaz que conviene más la energía alternativa... está habiendo una baja del precio de la energía eólica va a bajar la energía solar...yo siempre digo groseramente....esto es como cuando sale un microondas o una computadora nueva las primeras son caras y son lindas y después empiezan a bajar, bajar y bajar....y hay estimaciones hasta que del precio de la energía puede estar en 30 dólares ... a mí me enseñaron en otras actividades que el que se precipita se precipita, entonces me parece que nos tenemos que preparar y despuéscomo ahoranos sentaremos a hablar y a discutir conveniencias o no...pero con otros insumos no?...plazos de arrendamientos....este... ustedes nos tendrán que decir....porque acá también están los técnicos por cualquier duda...si los molinos piensan que pierden utilidad, porque aparte de ellos tiene que jugarse la empresa, el suministrador porque no los voy a tirar a la orca auriana a decir ella asumió una responsabilidad, me parece que es un tema muy interesante pero que está empezando, el compromiso es, este....aunque no sea formal...saben como auditarme el estar al tanto con la información creo que hoy lo que te podemos decir es eso.

ACCIONISTA N° 13 CARLOS FONDEVILLA: una pregunta en línea con las anteriores y es en el caso de avanzar desde el punto de vista técnico, político, financiero en ...prorrogar los contratos bajando el precio del megavatio contratado, la pregunta es el Directorio de AREAFLIN tiene las potestades suficientes para la toma de decisiones? Porque acá en la mesa están sentados varios...los financiadores como dijimos, los técnicos, la estructuración propia del Fideicomiso Financiero que requirió el visto bueno del Banco Central, cómo se avanza en eso? Llegado el acuerdo de que se prorrogue la vida útil.

Cr. GONZALO PEREZ: Cualquier modificación que se quiera efectuar en los contratos que tiene AREAFILIN con UTE, necesita la firma de del director que representa a los accionistas B, no se puede modificar nada adjudicar nada si no firmo yo Eso era a lo que apuntaba? ..

ACCIONISTA Nº 13 CARLOS FONDEVILLA: Eso

Cr GONZALO PEREZ: Si no se puede modificar nada

ACCIONISTA Nº 3 RODOLFO REBELLA: Buenos días y si se decide por mayoría o por unanimidad? la autorización a...

Cr. GONZALO PEREZ: Bueno, no está, es como dice José, creo que está verde el tema...no sé

ACCIONISTA Nº 3 RODOLFO REBELLA : No ..no... pero la reglamentación está para cambiar las cosas

Cr GONZALO PEREZ: bueno en ese caso no sé, habría que escuchar la opinión legal, creo que se citarla a asamblea ...no?

ACCIONISTA Nº 3 RODOLFO REBELLA: Claro la pregunta es si es por unanimidad de votos, o por mayoría simple?

Cr GONZALO PEREZ: Creo que debería ser por mayoría.... Pero no lo sé, la verdad que no lo sé, no sé si legal...

Dra LUCIA BARRIOS ASESORA LEGAL; Cual es su numero perdón?

ACCIONISTA Nº 3 RODOLFO REBELLA: 3

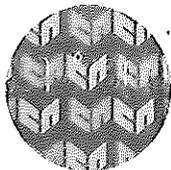
Dra LUCIA BARRIOS ASESORA LEGAL: Sí quedaría sujeto al análisis pero en principio por mayoría

ACCIONISTA Nº 9: Sr ANGEL URRABURU; Por mayoría de capital?

Cr GONZALO PEREZ; SI SI, no de personas, de capital

ACCIONISTA Nº 4 LEONARDO BARASCH en representación de RenMax Corredor de Bolsa S.A Buen día, número 4, yo vuelvo un poco más a tema más terrenal que es un poco el de los ingresos... este ..un poco lo que se comentó que este año se espera que el factor viento sea un poco mejor que el año pasado, la realidad es que los efectos que tenemos a nivel mundial de la inflación y a nivel local también de la inflación nos llevó a que el precio al cual le vendemos la energía a UTE es superior, lo cual uno espera ingresos razonables para este año, y del lado nuestro este nos parece importante plantear que si es posible continuar con la política de recompra de acciones y esa forma que esa parte de dinero vuelva al accionista en forma anticipada y que no quede en una caja ficta para el final, del lado nuestro nos parece que estaría bueno, pasando la mitad del año, y sabiendo que hay un flujo de ingresos que se estabiliza y que puede llegar entre comillas a quedar disponible sobre fin de año, nos gustaría que ustedes por lo menos evalúen la posibilidad de...en la medida de que sea un buen año.....de que parte de eso retorne. Seguramente después de la acción del año pasado estamos hablando de otros números pero creo que el hecho de que cada año podamos volver sobre fin de año es una buena señal, quizás que no sean los montos de lo que estábamos hablando el año pasado ...no?

Cr GONZALO PEREZ: sí informalmente hemos comentado a los compañeros del Directorio de la empresa, nuestra intención de repetir como venimos, por decirlo, con otros montos, pero



ESC. SERGIO ONIL UMPIERREZ CELIO - 13329/6

repetir un poco lo acontecido el año pasado, no? recordarán que el año pasado se dispuso de 15 millones de disponibilidades para para volcarlas a los accionistas, se hizo un mix entre 5 de rescate de acciones y 10 de amortización de pasivo, eso por qué fue?, bueno porque los accionistas tenemos diferentes situaciones, diferentes motivos, todas son explicaciones válidas, todos son motivos válidos simplemente algunos piensan que es mejor ir por un camino, otros piensan que es mejor ir por otro, afortunadamente llegamos a un acuerdo negociamos, nos acomodamos, y salió el acuerdo común y bueno vamos a apostar para que este año sea de la misma forma, con otros importes, pero con la misma intención así lo visualizó yo la forma de llevarlo.

ACCIONISTA N° 22 Sr COSME CORREA: Justamente sobre este punto que Usted plantea, evidentemente hablan dos visiones de qué hacer con las disponibilidades, entregárselas a sus legítimos propietarios, los accionistas, o disponer por el Directorio, una utilización diferente, en este caso liquidar pasivo, bueno como me enseñaron en la escuela la prueba del 9 la tenemos arriba de la mesa, es decir, frente al escenario de inflación galopante que existe en el mundo en dólares por tanto, la cancelación de pasivos le da a los accionistas una rentabilidad indirecta equivalente a la tasa de interés que se está ahorrando, muy inferior a la que el inversionista necesita para cubrir la depreciación en dólares que puede hacerlo cada 1 manejando sus disponibilidades, su patrimonio y no decidiendo un Directorio por él, entonces para qué, nuevamente no vaya a ocurrir otra vez ese tipo de cosas, donde el accionista deba y pueda disponer de la mejor manera que crea conveniente para cubrir sus expectativas inflacionarias mundiales, yo diría que debería pensarse exclusivamente en volver al régimen de distribuir a los accionistas, todos los excedentes.

Cr GONZALO PEREZ: bien es recogida...el comentario.. Tenemos la....

Dr JOSÉ ALEM; me permitis?

Cr GONZALO PEREZ: Sí

Dr JOSÉ ALEM; yo te digo la posición que se va a llevar al Directorio de UTE, ustedes lo resuelvan, es lo que mejor les parece, nos envían una nota y seguramente vamos a seguir esa posición como se hizo el año pasado, el año pasado el Directorio lo decidió después de que llegó una nota en el cual decía: la solución que nos parece la más razonable es esta, y yo no veo por qué cambiar eso este año. O sea que tomen la decisión....

Cr GONZALO PEREZ: sí ...es conveniente que no podemos...claro... no puede uno elegir, un accionista decir yo quiero rescate, otro decir mi parte va para la cancelación de pasivos.....todos para el mismo lado, bueno tendremos que ponernos de acuerdo, bueno tendremos que ponernos de acuerdo va a ser ahora la próxima instancia, a mediados de año, bueno ahora ya vamos a empezar a conversar esto y buscar una solución.

ACCIONISTA N° 9 ANGEL URRABURU: por lo menos quiero dejar constancia que la posición esgrimida por los accionistas no es unánime, yo no la comparto como no la compartí el año pasado, y que realmente a mí me significó un trastorno financiero que me hayan rescatado 5 millones de dólares en acciones..... a 3,78 cuando la bolsa vale 4,50 creo que eso también rompe los ojos y es evidente que no estamos haciendo un buen negocio, ahora sí yo por el otro lado cancelando pasivo, que yo pienso que no es ni uno u otro, sino uno y otro, de común acuerdo y lleguemos a un consenso este año también que lo lógico pensar, yo quisiera que Gonzalo o

Lourdes nos informaran, cuánto es el ahorro estimado en el 2022 por haber cancelado 10 millones de pasivos del año pasado.

Cr GONZALO PEREZ: Como 300.000 dólares?

Cra LOURDES VAZ; 280.000 dólares fue la estimación

ACCIONISTA Nº 4 LEONARDO BARASCH en representación de RenMax Corredor de Bolsa S.A capaz que también está bueno sumar el costo que tiene a ese camino, el costo de la penalización y el impacto negativo que tuvo también, porque la ganancia que tuvo el proyecto, fue por la cobertura, entonces uno al desarmar ese financiamiento, si ese financiamiento tenía cobertura, sobre ese esos 10 millones de dólares no tuvo la ganancia del Swap, o sea hay efectos múltiples y no es lineal, sino de que la realidad es un poco más...

Cr LOURDES VAZ: el costo....está todo en el informe el costo fue de 118000 dólares, el costo de cobertura por la cancelación anticipada de 10 millones de dólares, ahora había sido motivo de una nueva evaluación, ahora ya estamos en otra realidad, hay un organigrama....la porción swapeada es mayor, entonces hay que ver qué costo tiene, pero... este... efectivamente igual el efecto del menor interés que se va a pagar se perdura hasta el final del proyecto ...

Cr GONZALO PEREZ: claro esto es por año...

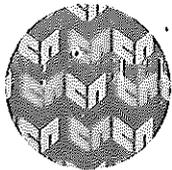
Cra LOURDES VAZ: entonces....si se evalúa...en el modelo se incluyeron dos aspectos digamos , el costo que tuviste que pagar por la ruptura y el beneficio de tener una deuda menor de acá hasta el final del período por 10 millones de dólares, hoy en día que las tasas de interés están subiendo la tasa de interés del financiamiento esta se vuelve atractiva digamos y no sería una carga mayor, pero el tema del rescate de capital tiene los otros aspectos que Urraburu señala, por eso hay dos visiones distintas o que UTE intentóy logramos que ustedes fijen una posición en base a las disponibilidades que van a haber para asignar y bueno será recogida la alternativa que entiendan más conveniente.

ACCIONISTA Nº 22 Sr COSME CORREA una acotación adicional, porque esto es infinito digamos ...simplemente con todo respeto y cariño por Urraburu que el cálculo que él hace es numéricamente equivocado porque está mezclando cosas no comparables.... no se puede comparar la acción que salió de circulación con el precio de las acciones que quedan en circulación se refiere a patrimonio distinto, a flujo de fondos distinto... incomparable, por lo tanto...este...conceptualmente financieramente no es válido el razonamiento y por el otro lado creo que todos los análisis que se hicieron acá y además se habló de una decisión que yo personalmente no participé no fui convocado, no sé quiénes tomaron esa decisión.

ACCIONISTA Nº 7 GONZALO GOYETCHE: Perdón quería contar lo mismo, llegó una nota...y no sé yo estuve en las charlas pero la nota esa que se emitió....

Cr GONZALO PEREZ: A mí me han llegado notas como si tú me presentaras una nota, vos me presentás una notaGonzalo yo soy accionista tanto y entiendo que se debe seguir este camino simplemente eso....yo en su momento pregunté e hice la consulta porque me hubiera gustado poder generar esa decisión a partir de una asamblea y el asesor legal dijo que no es viable no es posible hacer una asamblea para decidir estos temas, no es posible, puedo hacer una reunión informativa pero no se puede votar, entonces me encuentro con esa situación qué vamos a hacer una reunión si gustan la hacemos, cada 1 sabe más o menos las acciones que tiene resultaría la decisión por mayoría y bueno más que eso hasta ahí puede llegar.





ESC. SERGIO ONIL UMPIERREZ CELIO - 13329/6

ACCIONISTA N° 3 RODOLFO REBELLA; las deudas que amortizamos son en tasa variable o tasa fija?

Cr GONZALO PEREZ: de las 2

Cra LOURDES VAZ: hay porción de cada uno....porque tuvo que pagar..

ACCIONISTA N° 3 RODOLFO REBELLA por eso siendo de tasa variable fue buen negocio lo que hicimos el año pasado, con la suba de tasas de este año

Cr GONZALO PEREZ: Pero está el swap

ACCIONISTA N° 3 RODOLFO REBELLA: todo depende como se negociaron los costos y se negoció bien o no.

Cra LOURDES VAZ; el costo no es negociable, es un costo establecido por el... por el contrato o sea ni siquiera está pre establecido ...por el contrato ni siquiera podemos saberlo a priori, sino al momento de plantear la transacción el que tiene el swap dice los costos de este momento de ruptura de esta cobertura son tanto y ahí se resuelve

ACCIONISTA N° 3 RODOLFO REBELLA hoy una cancelación nos saldría muy cara, con tasas más altas.

Cra LOURDES PEREZ: hoy nos saldría más cara

ACCIONISTA N° 4 LEONARDO BARASCH en representación de RenMax Corredor de Bolsa S.A no por lo menos porque yo de alguna forma inicié todo este dialogo este...sí creo... me parece importante valorar la actitud que tiene UTE de poder dejarnos a nosotros los accionistas B, de poder conversar estos temas, de poder plantearles esto y cada uno tiene su visión y cada uno puede dar sus argumentos pero este proceso de poder llegar y tomar una decisión, por lo menos de nuestro lado es valorado y en demasía, este...y bueno después de alguna forma llegaremos a una solución, lo que todos estábamos de acuerdo es que algo había que hacer este...no siempre las soluciones son óptimas, pero si de nuestro lado agradecerles de poder generar esta instancia por creo qué es importante para todos no?

Cr GONZALO PEREZ: gracias.... Estaríamos para continuar protocolarmente

ACCIONISTA N° 7 Sr GONZALO GOYETCHE : tengo una más.. ehh.. si mal no recuerdo en la diapositiva pasaste que van a distribuir 23 millones de dólares y en el modelo original eran 20 no?

Cr GONZALO PEREZ: si

ACCIONISTA N° 7 Sr GONZALO GOYETCHE: se sumamos que se cancelaron 10 millones de dólares

Cr GONZALO PEREZ: No cuenta el pasivo, ahí no está la amortización del pasivo

ACCIONISTA N° 7 Sr GONZALO GOYETCHE: por eso... yo distribuyo 23 no? y en el modelo original eran 20 y además se cancelaron 10 de deuda, mi duda es como con el proyecto... con el recurso eólico que es un 9 y algo inferior cómo se llegó a tener más fondo, cancelar deuda.?

Cr GONZALO PEREZ: Cómo se generó ese ...el desvío del flujo inicial?

CRA LOURDES VAZ: la distribución está prevista en base a resultados estimados, no a disponibilidades, como los 5 millones de capital se han ido rescatando son disponibilidades no son resultados...lo que está ...como dijo Gonzalo... dado que los resultados han sido inferiores a lo que se preveía ...este...a través del mecanismo de rescate de acciones, es que se ha intentado complementar el flujo que va a los accionistas con disponibilidades que quedaban...

ACCIONISTA Nº 7 Sr GONZALO GOYETCHE: o sea perdón...en el modelo original estaba previsto unas disponibilidades o sea había una caja que estaba ociosa y se optó por bajar...

Cra LOURDES: Sí es que en el modelo original el Banco Central no nos permitía preestablecer rescate de capital porque es una decisión de la Asamblea de accionistas, nosotros no podíamos planificar que se iba a hacer un rescate de acciones a priori. Si bien nosotros en algunos modelos de análisis que presentamos a la Bolsa y que quizás alguno los recuerdan, preveíamos hacer algunos rescates cada cuatro o 5 años viendo también eso de esa caja acumulada que quedaba y que era interesante de pronto destinar a los accionistas, pero dependíamos de que la Asamblea de accionistas aprobara hacer esos rescates, entonces el modelo original lo que recogía eran resultados, que como ven el impacto del resultado financiero es bastante variable, a veces nos juega a favor algunas veces nos juega en contra y en el modelo original está bastante neutralizado porque se hace un supuesto... de paridad de precios de que la inflación y la evaluación evolucionan concomitantemente digamos...entonces...

Cr GONZALO PEREZ; no incorporaba el IRAE diferido...

Cra LOURDES VAZ: entonces esos impactos son los que ahora pegan en el resultado y ...este... dejan más disponibilidades que las que teníamos originalmente

ACCIONISTA Nº 7 Sr GONZALO GOYETCHE: gracias

PRESIDENTE DE LA ASAMBLEA Dr JOSÉ ALEM: Perfecto

PRESIDENTE DE LA ASAMBLEA Dr JOSÉ ALEM: Se pasa a considerar el tercer punto del orden del día: "Designación de un Director".

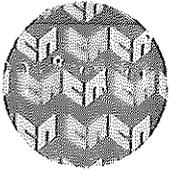
ACCIONISTA Nº 9 ANGEL URRABURU: Hay que votar el Segundo

PRESIDENTE DE LA ASAMBLEA Dr JOSE ALEM: Ah.. perdón, hay que votar el Segundo, la exposición del Cr Gonzalo Perez.

Dra LUCIA BARRIOS Asesora Legal: en realidad ese punto no se vota, es informativo y no hay nada que votar.

PRESIDENTE DE LA ASAMBLEA Dr JOSE ALEM, Bueno entonces volvemos, Se pasa a considerar el tercer punto del orden del día: "Designación de un Director".





ESC. SERGIO ONIL UMPIERREZ CELIO - 13329/6

Accionista ANGEL URRABURU: Sr Presidente, propongo al Sr GONZALO PEREZ como Director de la Sociedad en representación de las Acciones de Clase B

PRESIDENTE DE LA ASAMBLEA Dr JOSE ALEM, No se si hay otra moción. Bueno no habiendo más mociones, se pasa a votar la moción presentada.

MOCION 1

Por la negativa: 0 votos

Por la positiva: (Votan) 8, 13, 22, 19, 6, 7, 4, 27, 3, 15 y 18

PRESIDENTE DE LA ASAMBLEA JOSÉ ALEM: Abstenciones, no hay

Accionista N° 3 RODOLFO REBERLLA: los que supuestamente están presentes, pero se fueron, como se toman? como abstención?

Dra LUCIA BARRIOS Asesora Legal: Dejamos constancia de eso de eso, como una abstención.

PRESIDENTE DE LA ASAMBLEA Dr JOSÉ ALEM: Habiendo procedido al recuento de votos y resultando aprobada la MOCION, la única moción presentada, queda designado por unanimidad como DIRECTOR de la Sociedad, el Señor GONZALO PEREZ.

PRESIDENTE DE LA ASAMBLEA Dr JOSÉ ALEM: Se pasa a considerar el cuarto punto del orden del día: "Designación del representante de los accionistas para trasladar la resolución adoptada a la Asamblea General Ordinaria a realizarse en el día 27 de abril de 2022..... a las 14:00 horas en su primera convocatoria y a las 15:00 horas en segunda convocatoria y para firmar el acta".

ACCIONISTA N° 9 ANGEL URRABURU: Señor Presidente propongo a la Accionista SILVANA CHOCHO aquí presente, para representar a los accionistas Serie B en la Asamblea antedicha

PRESIDENTE DE LA ASAMBLEA Dr JOSÉ ALEM: Se pasa a votar la moción presentada.

Por la negativa: 0 votos

Por la positiva: (votan) 8, 13, 2, 6, 22, 19, 4, 27, 15, 18, 19

PRESIDENTE DE LA ASAMBLEA Dr JOSÉ ALEM: Habiendo procedido al recuento de votos queda designada por unanimidad la Señora SILVANA CHOCHO como representante y firmante

ACCIONISTA Nº 3 RODOLFO REBELLA: No, por unanimidad no...yo no levanté el voto....yo me abstuve, no la conozco a la persona

ACCIONISTA Nº SILVANA CHOCHO; soy yo

ACCIONISTA Nº 3 RODOLFO REBELLA: Ah entonces es positivo ...(risas)

Dra LUCIA BARRIOS Asesora Legal: Positivo o se abstiene?

ACCIONISTA Nº 3 RODOLFO REBELLA Positivo....(risas) No le conocía el nombre

Dr JOSÉ ALEM: Pero la tenía vista

ACCIONISTA Nº 3 RODOLFO REBELLA Por eso cambio del voto

ACCIONISTA que no se identifica: Luego de un largo proceso de conocimiento....

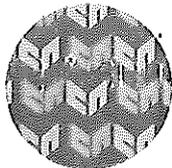
ACCIONISTA Nº 3 RODOLFO REBELLA Yo soy a la antigua...no soy del conocimiento cibernético, del cara a cara

Risas...

Somos varios

Dr JOSÉ ALEM: procedido al recuento de votos queda designada, ahora sí por unanimidad, la Señora SILVANA CHOCHO como representante y firmante de la presente acta.

PRESIDENTE DE LA ASAMBLEA Dr JOSÉ ALEM: No habiendo más asuntos que tratar se levanta la sesión siendo las 12,35 (horas).



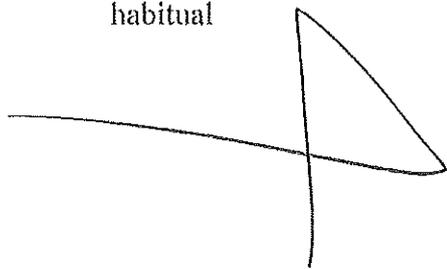
ESC. SERGIO ONIL UMPIERREZ CELIO - 13329/6

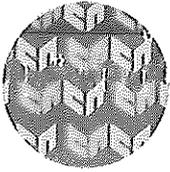
ACTA DE SOLICITUD.- En la ciudad de Montevideo, el veintisiete de abril de dos mil veintidós, ante mí, Sergio Umpierrez Celio, Escribano, comparece la Doctora Lucía Barrios Dominguez, oriental, mayor de edad, titular de la cédula de identidad número 4.430.347-4 con domicilio a estos efectos en la calle César Cortinas número 2037, de esta ciudad, en su calidad de Asesora Legal y en nombre de “AREAFLIN S.A.”, persona jurídica inscrita en el Registro Único Tributario de la Dirección General Impositiva con el número 21.711163.0018, con domicilio en esta ciudad y sede en la calle Paraguay número 2431 piso 3.- **Y DICE QUE:**

PRIMERO (Antecedentes): A) “AREAFLIN S.A.” ha convocado a Asamblea Especial de Accionistas titulares de Acciones Clase B a celebrarse el día de hoy, 27 de abril de 2022, a la hora 10.30 horas en primera convocatoria y a la hora 11.30 en segunda convocatoria, en el local de la calle Rincón 454 Subsuelo (Salón de Actos de la Bolsa de Valores de Montevideo) de esta ciudad, a los efectos de considerar el siguiente Orden del Día: I. Designación del Presidente y Secretario de la Asamblea. II. Información sobre la Memoria Anual, los Estados Financieros (Balance General según ley 16.060) correspondientes al ejercicio económico cerrado el 31/12/2021 y el proyecto de distribución de dividendos. III. Designación de un Director. IV. Designación del representante de los accionistas para trasladar la resolución adoptada a la Asamblea General Ordinaria a realizarse en el día de hoy 27 de abril de 2022 a las 14:00 horas en su primera convocatoria y a las 15:00 horas en segunda convocatoria y para firmar el acta.- B) Se procederá a grabar la mencionada Asamblea, mediante la utilización de equipos grabadores de audio y posteriormente se procederá a desgrabar las instancias más significativas de la misma, a efectos de redactar la correspondiente Acta de Asamblea.- **SEGUNDO:** La Doctora Lucia Barrios Dominguez, en su calidad de

Asesora Legal y en nombre de "AREAFLIN S.A." solicita al suscrito Escribano:

a) se constituya en el día de hoy en el local de la calle Rincón 454 Subsuelo (Salón de Actos de la Bolsa de Valores de Montevideo) de esta ciudad, a la hora diez y treinta minutos y compruebe quienes asisten a la Asamblea Especial de Accionistas titulares de Acciones Clase B de AREAFLIN S.A así como la efectiva celebración de la misma. Proceda a grabar las instancias más significativas de la Asamblea y compruebe que la transcripción a realizar de la Asamblea citada se corresponde en términos generales con el audio de la grabación a realizar y con lo efectivamente acaecido en la misma.- b) Protocolice una impresión del Acta de Asamblea redactada y firmada, como consecuencia de la des-grabación antes referida, labre actas con lo actuado y también protocolice las mismas.- **HAGO CONSTAR QUE:** A) Conozco a la compareciente.- B) Esta Acta es leída por mí y la compareciente así la otorga y suscribe, expresando hacerlo con su firma habitual

A handwritten signature consisting of a large, stylized letter 'A' with a horizontal line extending to the left and a vertical line extending downwards.A handwritten signature in cursive script, appearing to read 'Sergio' followed by a large, stylized flourish.

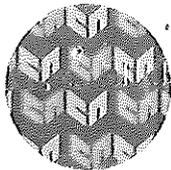


ESC. SERGIO ONIL UMPIERREZ CELIO - 13329/6

ACTA DE COMPROBACIÓN.- En la ciudad de Montevideo, el veintisiete de abril de dos mil veintidós, cumpliendo con lo solicitado por la Doctora Lucia Barrios Dominguez, en su calidad de Asesora Legal y en nombre de “AREAFLIN S.A.”, me constituí en la calle Rincón 454 de esta ciudad, en el Subsuelo, “Salón de Actos” de la Bolsa de Valores de Montevideo, siendo la hora diez y treinta minutos.- Fui recibido por las Doctoras Lucía Barrios, María Paz Martínez y Stefanie Effa, personas de mi conocimiento. En dicho lugar fue convocada la Asamblea Especial de titulares de Acciones escriturales preferidas Clase B de AREAFLIN SA a celebrarse a la hora 10 y 30 minutos en primera convocatoria y a la hora 11 y 30 minutos en segunda convocatoria, previamente publicada su convocatoria en el Diario Oficial y La República. Comprobé que a partir de la hora 11.30, en segunda convocatoria, fueron ingresando a dicho “Salón de Actos” quienes manifestaron ser los accionistas o representantes de accionistas titulares de Acciones Clase B de “AREAFLIN S.A.”, que previamente se registraron. El suscrito se presentó ante los presentes y explicó el motivo de mi presencia. Siendo la hora 11 y 40 minutos quien se presentó como el Contador Gonzalo PEREZ, Director de Areaflin SA, comenzó a exponer respecto de la Información sobre la Memoria Anual, los Estados Financieros (Balance General según ley 16.060) correspondientes al ejercicio económico cerrado el 31/12/2021 y el proyecto de distribución de dividendos, que forma parte del punto II del orden del día. Siendo la hora 12 y 24 minutos, el Contador Gonzalo PEREZ en su calidad de Director de AREAFLIN S.A., dió comienzo formalmente a la Asamblea Especial de titulares de Acciones escriturales preferidas Clase B de AREAFLIN SA. En dicha Asamblea comprobé que se trató el siguiente Orden del día: I. Designación del Presidente y Secretario de la Asamblea. II. Información sobre la Memoria Anual,

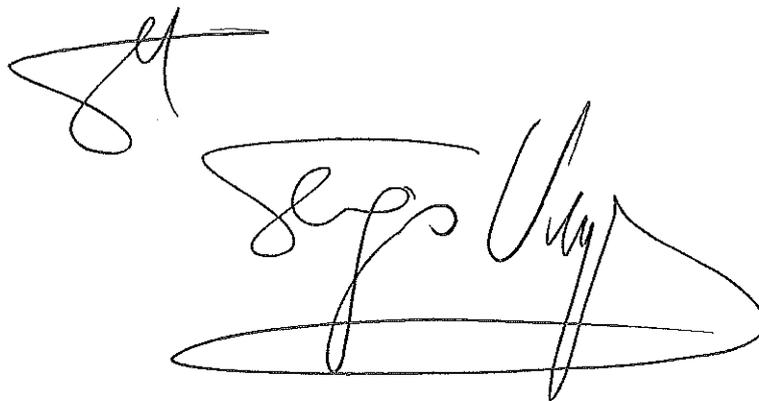
los Estados Financieros (Balance General según ley 16.060) correspondientes al ejercicio económico cerrado el 31/12/2021 y el proyecto de distribución de dividendos. Dejo constancia que aquí se hizo remisión a la exposición previamente realizada por el Contador Gonzalo Perez y se pasó al punto III: Designación de un Director. IV. Designación del representante de los accionistas para trasladar la resolución adoptada a la Asamblea General Ordinaria a realizarse en el día 27 de abril de 2022 a las 14:00 horas en su primera convocatoria y a las 15:00 horas en segunda convocatoria y para firmar el acta.- Durante el desarrollo de la Asamblea, luego de tratar los puntos del orden del día, se votó en cada instancia, resultando designados como Presidente y Secretario de dicha Asamblea los señores José Alem y Angel Urraburu respectivamente, y para firmar el Acta en representación de los Accionistas titulares de las acciones clase B, la Accionista señora Silvana Chocho. El suscrito Escribano comprobó que la Asamblea finalizó a la hora 12 y 35 minutos.- Se deja constancia que el suscrito tuvo acceso al Libro de Registro de Accionistas de AREAFLIN S.A. del cual surge la asistencia de accionistas y/o sus representantes, titulares de acciones clase B. Y para constancia de lo actuado, extiende la presente que signo y firmo.-

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'J. Alem', written over a horizontal line. The signature is stylized and cursive.

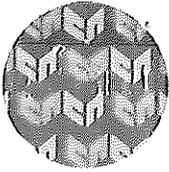


N° 12.- PROTOCOLIZACION DE DOCUMENTO Y ACTAS. Intervención a solicitud de la Doctora Lucía Barrios Dominguez, en su calidad de Asesora Legal y en nombre de "AREAFLIN S.A.".- En la ciudad de Montevideo, el cuatro de mayo de dos mil veintidós, cumpliendo con lo solicitado por la Doctora Lucía Barrios Dominguez, en su calidad de Asesora Legal y en nombre de "AREAFLIN S.A." incorporo a mi Registro de Protocolizaciones, el documento de Acta que contiene la desgrabación en términos generales de la Asamblea Especial de Accionistas titulares de Acciones Clase B de "AREAFLIN S.A." celebrada el día 27 de abril de 2022, transcripta e impresa en siete hojas de papel común a doble faz, debidamente firmada por el Presidente y Secretario de la Asamblea, Señores José Alem y Angel Urraburu respectivamente, y por el accionista Serie B designado para firmar dicha Acta señora Silvana Chocho, el Acta de solicitud, un Acta de comprobación y la presente Acta de Protocolización, todo lo que verifico con el número Doce, del folio número ciento sesenta y tres al folio número ciento setenta y dos. Esta Protocolización sigue inmediatamente a la número Once, De Actas. Intervención a solicitud de Delivery Hero Uruguay Marketplace SA. (Ex Aravo SA), incorporada el día veintiséis de abril, del folio número ciento cincuenta y cinco al folio número ciento sesenta y dos.-

ES PRIMER TESTIMONIO, que he compulsado, de la Protocolización número 12, de Documento y Actas, incorporada a mi Registro de Protocolizaciones. - EN FE DE ELLO y para la solicitante expido el presente en diez hojas de Papel Notarial de Actuación de la Serie Hd números 766873 a 766882, que sello, signo y firmo en la ciudad de Montevideo, el día cuatro de mayo de dos mil veintidós. -

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'S' followed by 'Umpiérrez Celio' in a cursive script.

SERGIO UMPIÉRREZ CELIO
Escribano Público



Hd N° 766909



ESC. SERGIO ONIL UMPIERREZ CELIO - 13329/6

CONCUERDAN BIEN Y FIELMENTE las fotocopias que anteceden con el documento original que tuve a la vista y he compulsado. EN FE DE ELLO, a solicitud de parte interesada y para presentar ante oficinas públicas y privadas, nacionales o extranjeras, expido el presente en once papeles notariales de Actuación de la Serie Hd números 766894 y 766895, 766898 a 766900, 766904 a 766909, que sello, signo y firmo en la ciudad de Montevideo, el cuatro de mayo de dos mil veintidós. -



ARANCEL OFICIAL
Articulado: 8
Honorario: \$ 1.311
Mont. Not. \$ 3.264
Fido. Gremial: \$

S

SERGIO UMPIÉRREZ CELIO
Escribano Público



