



AREAFLIN S.A.

Montevideo, 12 de diciembre de 2024

Bolsa de Valores de Montevideo (BVM)

Presente

Ref.: AREAFLIN S.A.

Comunica Hecho Relevante - distribución anticipada de resultados

De nuestra mayor consideración:

Areaflin S.A. (en adelante, la "Sociedad"), representada en este acto por la Cra. Lourdes Vaz, en su calidad de apoderada, se presenta ante Uds. a los efectos de informar que:

1. Antecedentes: Por Acta de Directorio de fecha 25 de noviembre de 2024, se resolvió aprobar la distribución anticipada de resultados por USD 2.187.554,23, (dólares estadounidenses dos millones ciento ochenta y siete mil quinientos cincuenta y cuatro con 23/100), condicionada a la aprobación por parte de la Comisión Fiscal de los Estados Financieros de Areaflin S.A. al 30 de setiembre de 2024 y a la aprobación por parte del directorio del accionista titular de acciones ordinarias, facultándose en caso de obtener esta última aprobación a la Gerencia General a realizar el resto de las gestiones necesarias para poder procesar el pago y a fijar fecha del mismo.
2. Por Acta de Directorio de fecha 11 de diciembre de 2024, se dejó constancia que se verificó el cumplimiento de las condiciones a las que estaba supeditada la distribución anticipada de resultados antes mencionada. Es decir: a) fueron aprobados los Estados Financieros de la Sociedad al 30 de setiembre de 2024, sin observaciones por parte de la Comisión Fiscal y, b) la distribución anticipada de resultados fue aprobada por UTE, en su calidad de accionista titular del 100% de las acciones ordinarias de la Sociedad. Asimismo, se dejó constancia que se llevarán a cabo las gestiones administrativas para procesar el pago, y se fijó como fecha para efectivizar la



AREAFLIN S.A.

distribución el día 20 de diciembre de 2024. Esto será comunicado por la Sociedad a la Superintendencia de Servicios Financieros del Banco Central del Uruguay como hecho relevante en el día de la fecha.

3. Considerando que la Bolsa del Mercado de Valores fue designada Agente de Pago de Areaflin S.A., para efectuar las transferencias que correspondan a los titulares de las acciones clase B de dicha Sociedad, el día 19 de diciembre de 2024 se transferirá a la cuenta bancaria No. 549 radicada en el Banco Central del Uruguay, el monto de USD 1.750.043,38, en concepto de distribución anticipada de resultados destinados a los titulares de acciones preferidas Clase B a los efectos de que, de acuerdo a los términos establecidos en el mencionado contrato de Agente de Pago, se efectivice la distribución a los accionistas con fecha 20 de diciembre de 2024.

Sin otro particular y quedando a disposición por cualquier consulta y/o aclaración, los saluda muy atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Lourdes', is written over a blue ink stamp that reads 'p. AREAFLIN S.A.'.

Lourdes Vaz