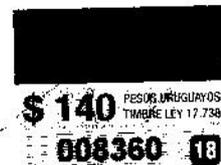


INFORME DE COMPILACIÓN

A la Dirección de
Frigorífico Modelo S.A.

1. He compilado los estados financieros separados condensados de período intermedio de Frigorífico Modelo S.A. que incluyen el estado de situación financiera de período intermedio al 30 de setiembre de 2015, y los correspondientes estados separados de resultados, del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período intermedio de tres meses terminado en esa fecha, y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas, preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera según las emitió el consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Dichos estados financieros separados condensados de períodos intermedios constituyen afirmaciones de la Dirección de la Sociedad, quien es responsable por la información contenida en los mismos y por su presentación de acuerdo con la NIC 34 Información Financiera Intermedia.
2. La compilación fue realizada de acuerdo con la Norma Internacional sobre Servicios Relacionados N° 4410 – Trabajos para Compilar Información Financiera.
3. No he auditado ni revisado estos estados financieros separados condensados de período intermedio adjuntos y, en consecuencia, no expreso una opinión u otro tipo de conclusión sobre los mismos.
4. Dejo constancia que mi relación con la Sociedad es la de Gerente Financiero.

Montevideo, 29 de octubre de 2015



FRIGORÍFICO MODELO S.A.

ESTADO SEPARADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DE PERÍODO INTERMEDIO
AL 30 DE SETIEMBRE DE 2015

	Nota	(No auditado) 30 de setiembre de 2015 \$	30 de junio de 2015 \$
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
EFFECTIVO Y COLOCACIONES A CORTO PLAZO	5	114.852.430	88.521.943
DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	6.1	112.023.443	120.923.115
OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	7.1	16.192.116	8.151.011
INVENTARIOS	8	29.721.358	31.151.252
ACTIVOS BIOLÓGICOS	9	45.025.778	45.310.057
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		317.815.123	294.057.378
ACTIVO NO CORRIENTE			
OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS	7.1	1.211.677	1.211.677
ACTIVOS BIOLÓGICOS	9	125.440.308	110.683.277
INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS	10	391.821.626	399.734.907
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	11	1.975.011.166	1.979.610.550
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		2.493.484.777	2.491.240.411
TOTAL ACTIVO		2.811.299.900	2.785.297.789

FRIGORÍFICO MODELO S.A.

ESTADO SEPARADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DE PERÍODO INTERMEDIO
AL 30 DE SETIEMBRE DE 2015

	Nota	(No auditado) 30 de setiembre de 2015 \$	30 de junio de 2015 \$
PASIVOS Y PATRIMONIO			
PASIVOS CORRIENTES			
CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	6.2	56.504.303	43.123.479
DEUDAS Y PRÉSTAMOS QUE DEVENGAN INTERÉS	6.3	18.703.974	15.410.649
OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS	7.2	<u>2.742.433</u>	<u>2.665.346</u>
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		<u>77.950.711</u>	<u>61.199.474</u>
PASIVOS NO CORRIENTES			
DEUDAS Y PRÉSTAMOS QUE DEVENGAN INTERÉS	6.3	23.756.709	29.100.250
IMPUESTO A LA RENTA DIFERIDO		<u>123.769.449</u>	<u>123.769.449</u>
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		<u>147.526.158</u>	<u>152.869.699</u>
TOTAL PASIVOS		<u>225.476.869</u>	<u>214.069.173</u>
PATRIMONIO			
CAPITAL INTEGRADO		750.000.000	750.000.000
RESERVAS		1.270.075.069	1.270.075.069
RESULTADOS ACUMULADOS		<u>565.747.961</u>	<u>551.153.547</u>
TOTAL PATRIMONIO		<u>2.585.823.030</u>	<u>2.571.228.616</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>2.811.299.900</u>	<u>2.785.297.789</u>

FRIGORÍFICO MODELO S.A.

ESTADO SEPARADO DEL RESULTADO INTEGRAL DE PERÍODO INTERMEDIO
CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015

	<u>Nota</u>	<u>(No auditado)</u> <u>2015</u> <u>\$</u>	<u>(No auditado)</u> <u>2014</u> <u>\$</u>
<u>OPERACIONES CONTINUADAS</u>			
INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS		125.713.391	118.251.141
COSTO DE LOS BIENES VENDIDOS Y DE LOS SERVICIOS PRESTADOS		<u>(82.837.789)</u>	<u>(78.225.580)</u>
RESULTADO BRUTO		42.875.602	40.025.561
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS		(38.779.335)	(30.193.518)
OTRAS GANANCIAS DIVERSAS		-	1.354.893
OTRAS PERDIDAS DIVERSAS		(8.103.394)	-
INGRESOS FINANCIEROS		24.083.330	17.385.432
COSTOS FINANCIEROS		<u>(4.372.402)</u>	<u>(215.055)</u>
RESULTADO DEL EJERCICIO ANTES DEL IMPUESTO A LA RENTA POR OPERACIONES CONTINUADAS		15.703.802	28.357.313
IMPUESTO A LA RENTA	12	<u>(1.109.388)</u>	<u>(208.109)</u>
RESULTADO NETO DEL EJERCICIO POR OPERACIONES CONTINUADAS		<u>14.594.414</u>	<u>28.149.204</u>
OTRO RESULTADO INTEGRAL NETO DEL PERÍODO		<u>-</u>	<u>-</u>
RESULTADO INTEGRAL TOTAL NETO DEL PERÍODO		<u><u>14.594.414</u></u>	<u><u>28.149.204</u></u>
Ganancia por acción:			
Básica		0,01946	0,03753
Diluida		0,01946	0,03753

FRIGORÍFICO MODELO S.A.

ESTADO SEPARADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SETIEMBRE DE 2015

§

	Capital Integrado	Reserva legal	Reserva Ley N° 15.903	Reserva estatutaria	Reserva revaluación de activos	Reservas por conversión de operaciones en el extranjero	Resultados Acumulados	Patrimonio Total
Saldo al 1° de julio de 2015 (Auditado)	750.000.000	25.461.623	40.590.186	25.063.360	1.179.059.626	(99.726)	551.153.547	2.571.228.616
Resultado neto del período							14.594.414	14.594.414
Otro resultado integral neto del período							-	-
Resultado integral total neto del período							14.594.414	14.594.414
Saldo al 30 de setiembre de 2015 (No auditado)	750.000.000	25.461.623	40.590.186	25.063.360	1.179.059.626	(99.726)	565.747.961	2.585.823.030

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

FRIGORÍFICO MODELO S.A.

ESTADO SEPARADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO EL 30 DE SETIEMBRE DE 2014

§

	Capital Integrado	Reserva legal	Reserva Ley N° 15.903	Reserva estatutaria	Reserva revaluación de activos	Resultados Acumulados	Patrimonio Total
Saldo al 1° de julio de 2014 (Auditado)	750.000.000	22.849.540	34.664.278	22.451.277	444.604.166	492.094.749	1.766.664.010
Resultado neto del período						28.149.204	28.149.204
Otro resultado integral neto del período						-	-
Resultado integral total neto del período						28.149.204	28.149.204
Saldo al 30 de setiembre de 2014 (No auditado)	750.000.000	22.849.540	34.664.278	22.451.277	444.604.166	520.243.953	1.794.813.214

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

FRIGORÍFICO MODELO S.A.

ESTADO SEPARADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DE PERÍODO INTERMEDIO
CORRESPONDIENTE AL PERÍODO DE TRES MESES FINALIZADO AL 30 DE SETIEMBRE DE 2015

	(No auditado) 2015 \$	(No auditado) 2014 \$
	<u> </u>	<u> </u>
1. FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Resultado del ejercicio antes de impuestos	15.703.802	28.357.313
Ajustes por:		
Depreciaciones de propiedades, planta y equipo	9.572.644	8.376.833
Resultado por tenencia de activos biológicos	(11.076.928)	(5.677.956)
Otros resultados de activos biológicos	(44.372.936)	6.556.008
Resultado por venta de propiedades, planta y equipo	72.205	(389.604)
Cambios en activos y pasivos operativos		
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	8.899.674	(108.879.182)
Otros activos no financieros	(8.041.105)	9.295.895
Inventarios	1.429.895	4.170.426
Activos biológicos	40.977.112	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	13.380.824	1.592.031
Otros pasivos no financieros	1.792.438	199.898
Impuesto a la renta pagado	(2.824.739)	(133.103)
Fondos provenientes de (utilizados en) actividades operativas	<u>25.512.887</u>	<u>(56.531.441)</u>
2. FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Intereses cobrados	-	744.420
Propiedades, planta y equipo	(6.526.248)	(22.666.140)
Ingreso por venta de activos clasificados para la venta	1.427.400	-
Ingresos por venta de propiedades, planta y equipo	53.383	389.604
Pagos por capitalizaciones en asociadas	7.913.281	-
Fondos provenientes de (utilizados en) actividades de inversión	<u>2.867.816</u>	<u>(21.532.116)</u>
3. FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Deudas y préstamos que devengan intereses	(1.916.654)	(1.163.639)
Intereses pagados	(133.562)	(133.562)
Dividendos, dietas y otros conceptos	-	(7.035)
Fondos utilizados en actividades de financiación	<u>(2.050.216)</u>	<u>(1.304.236)</u>
4. AUMENTO (DISMINUCIÓN) DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE	26.330.487	(79.367.793)
5. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL INICIO	88.521.943	111.046.144
6. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL	<u>114.852.430</u>	<u>31.678.351</u>

FRIGORÍFICO MODELO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS CONDENSADOS DE PERÍODO INTERMEDIO

(Cifras expresadas en pesos uruguayos)

(NO AUDITADO)

1. INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE LA EMPRESA

La emisión de los estados financieros separados condensados de período intermedio de Frigorífico Modelo S.A. (en adelante, “la Sociedad”) correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de setiembre de 2015 se autorizó en reunión del Directorio de la Sociedad de fecha 27 de octubre de 2015.

Frigorífico Modelo S.A. es una Sociedad Anónima de capital abierto cuyas acciones cotizan en la Bolsa de Valores de Montevideo. Sus actividades principales consisten en el suministro de frío, la producción y comercialización de hielo, jugos de fruta reconstituidos, la explotación agropecuaria (cría y venta de ganado, forestación y agricultura) y opera un depósito fiscal. Su sede central y administración está ubicada en el departamento de Montevideo.

En el mes de octubre de 2013 se han discontinuado las actividades de packing de frutas, producción de jugos concentrados y aceites esenciales, de acuerdo a lo resuelto por la Dirección de la Sociedad con fecha 8 de octubre de 2013.

La Sociedad tiene domicilio constituido en Tomás Gomensoro 2906 en la ciudad de Montevideo, Uruguay.

2. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se detallan aquellas políticas contables más significativas seguidas por la empresa para la preparación de sus estados financieros separados condensados correspondientes al período de tres meses finalizado el 30 de setiembre de 2015.

2.1 *Bases de presentación*

Los estados financieros separados condensados de período intermedio han sido preparados de acuerdo con la NIC 34 Información Financiera Intermedia. No incluyen toda la información ni todas las revelaciones que se requieren para los estados financieros anuales. Por lo tanto estos estados financieros separados condensados deben ser leídos en conjunto con los estados financieros anuales al 30 de junio de 2015.

Los estados financieros separados condensados fueron confeccionados para dar cumplimiento al artículo 260 de la Recopilación de Normas del Mercado de Valores, de la Superintendencia de Servicios Financieros del Banco Central del Uruguay y constituyen estados financieros separados de Frigorífico Modelo S.A., no habiéndose consolidado con sus subsidiarias (Doraline S.A. y Briasol S.A.). Por lo anterior los presentes estados financieros deben ser leídos y analizados con los estados financieros consolidados de Frigorífico Modelo S.A. y sus subsidiarias.

2.2 Nuevas normas contables e interpretaciones

Las políticas contables adoptadas para la preparación de estos estados financieros separados condensados de período intermedio son uniformes con aquellas utilizadas en la preparación de los estados financieros separados anuales de la Sociedad correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2015.

Existen otras normas y modificaciones nuevas que aplicarían por primera vez en el ejercicio iniciado el 1° de julio de 2015. Sin embargo, éstas no tienen efecto alguno en los estados financieros separados anuales de la Sociedad o en sus estados financieros separados condensados de período intermedio.

La naturaleza y el efecto de cada nueva norma y/o modificación aplicada, se describen a continuación:

NIIF 14 - Cuentas de diferimientos de actividades reguladas

La norma permite a una entidad adoptante por primera vez de las NIIF cuyas actividades están sujetas a regulación de tarifas, continuar aplicando sus políticas contables anteriores sobre la contabilización de los saldos de las cuentas de diferimientos de actividades reguladas (que son los gastos o ingresos que no se reconocerían como activos o pasivos de acuerdo con otras NIIF, pero que cumplen con los requisitos para ser diferidos de acuerdo con esta norma). Esta norma no aplica a las entidades que ya están aplicando las NIIF, como así tampoco a aquellos adoptantes por primera vez de las NIIF cuyos principios contables actuales no permiten el reconocimiento de estos activos y pasivos diferidos, o no hubieren optado por dicho criterio contable aunque hubieran podido hacerlo.

Las entidades que adopten esta norma deben presentar los saldos de activos y pasivos diferidos por actividades reguladas en líneas separadas del estado de situación financiera, y presentar los movimientos de estas cuentas durante el periodo en líneas separadas del estado de resultados y del otro resultado integral. La norma también requiere revelaciones especiales sobre estas cuentas y sus movimientos.

Esta norma se aplica de manera retroactiva y tendrá vigencia para los periodos anuales que se inicien a partir del 1° de enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

NIIF 11 Acuerdos conjuntos - Contabilización de adquisiciones de participaciones en operaciones conjuntas

Esta modificación a la NIIF 11 requiere que la adquirente de una participación en una operación conjunta cuya actividad constituye un negocio, tal como se define en la NIIF 3 Combinaciones de negocios, aplique, en la medida de su participación, todos los principios de contabilización de las combinaciones de negocios de la NIIF 3 y otras NIIF, excepto aquellos que entren en conflicto con las guías de esta NIIF y revele la información requerida por la NIIF 3 y otras NIIF para combinaciones de negocios en estos casos. La modificación aplica tanto a la adquisición de la participación inicial como a la de las participaciones adicionales en una operación conjunta cuya actividad constituye un negocio.

Esta modificación se aplica de manera prospectiva y tendrá vigencia para los periodos anuales que se inicien a partir del 1° de enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

NIC 16 y 38 Propiedades, planta y equipo y Activos intangibles - Aclaración de los métodos aceptables de depreciación y amortización

Esta modificación clarifica que no es aceptable utilizar un método de depreciación y/o amortización que se base en los ingresos de actividades ordinarias que se generan por una actividad que incluye el uso de un activo. En efecto, los ingresos de actividades ordinarias generados por una actividad que incluye el uso de un activo, generalmente, reflejan factores o beneficios económicos relacionados con la operación del negocio de la entidad, que son distintos de los beneficios económicos derivados del consumo a través del uso de dicho activo.

Esta modificación aplica de manera prospectiva y tendrá vigencia para los periodos anuales que se inicien a partir del 1° de enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

NIC 16 y 41 Propiedades, planta y equipo y Agricultura - Plantas productoras

Esta modificación aclara que se deben aplicar los principios contenidos en la NIC 16 Propiedades, planta y equipo a los elementos utilizados para desarrollar o mantener (i) activos biológicos; y (ii) derechos mineros y reservas minerales tales como el petróleo, gas natural y recursos no renovables similares. Consecuentemente, se modificó el alcance de la NIC 16 para incluir en dicha norma a las plantas productoras relacionadas con la actividad agrícola. Los productos agrícolas que crecen o se desarrollan en una planta productora se mantienen dentro del alcance de la NIC 41 Agricultura.

Se define a una planta productora como una planta viva que (i) se utiliza en la elaboración o suministro de productos agrícolas; (ii) se espera que produzca durante más de un periodo; y (iii) tiene una probabilidad remota de ser vendida como producto agrícola, excepto por ventas incidentales de raleos y podas.

A partir de esta modificación, las plantas productoras se reconocen y miden de la misma forma que los elementos de propiedades, planta y equipo construidos por la propia entidad antes de que estén en la ubicación y condiciones necesarias para ser capaces de operar en la forma prevista por la Gerencia, en cuyo caso se podrá optar por el modelo de costo o el modelo de revaluación previstos en la NIC 16.

Esta modificación tendrá vigencia para los periodos anuales que se inicien a partir del 1° de enero de 2016. La modificación puede aplicarse de manera retroactiva. Alternativamente, se puede optar por medir la planta productora a su valor razonable al inicio del periodo más antiguo presentado. Cualquier diferencia que surja entre dicho valor razonable utilizado como costo atribuido a esa fecha y el importe en libros registrado previamente, se reconocerá en resultados acumulados. Se permite su aplicación anticipada.

NIC 27 Estados financieros separados - El método de la participación

A partir de esta modificación, una entidad controladora que presenta estados financieros separados cuenta con la opción de medir sus inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos aplicando el método de la participación tal como se lo describe en la NIC 28, en adición a las opciones ya previstas en la norma de medirlas al costo o a su valor razonable de acuerdo con la NIIF 9.

Esta modificación se aplica de manera retroactiva y tiene vigencia para los periodos anuales que se inicien a partir del 1° de enero de 2016. Se permite su aplicación anticipada.

NIIF 15 Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes

Esta norma sustituye a las NIC 18 Ingresos de actividades ordinarias y NIC 11 Contratos de construcción, las CINIIF 13 Programas de fidelización de clientes, CINIIF 15 Acuerdos para la construcción de inmuebles y CINIIF 18 Transferencias de activos procedentes de clientes, y a la SIC 31 Ingresos - Permutas de servicios de publicidad, y aplica a todos los contratos de ingresos de actividades ordinarias celebrados con clientes. También proporciona un modelo único para el reconocimiento y la medición de las ventas de ciertos activos no financieros (por ejemplo, propiedades, planta y equipo, activos intangibles y otros). Se resumen a continuación los principales conceptos de la nueva norma que implican un cambio respecto de las normas anteriores.

El principio básico de la nueva norma es que una entidad reconoce los ingresos de actividades ordinarias de forma que representen la transferencia de bienes o servicios comprometidos con los clientes a cambio de un importe que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios. Para la aplicación de este principio básico, las entidades deberán efectuar mayores estimaciones y aplicar mayor juicio discrecional respecto del que venían considerando con las anteriores normas.

Para el reconocimiento de los ingresos, la nueva norma prevé un modelo de 5 etapas: (1) identificar el contrato (o contratos) celebrado con el cliente; (2) identificar y segregar las obligaciones de desempeño asumidas en el contrato (por ejemplo, venta de bienes, prestación de servicios, etc.); (3) determinar el precio de la transacción; (4) asignar el precio de la transacción entre las distintas obligaciones de desempeño identificadas; y (5) reconocer el ingreso cuando (o a medida que) la entidad satisface cada obligación de desempeño asumida en el contrato.

Además, la nueva norma prevé mayor información cuantitativa y cualitativa a revelar sobre el reconocimiento de ingresos, en comparación con las revelaciones que las normas anteriores venían requiriendo.

Esta norma tendrá vigencia para los periodos anuales que se inicien a partir del 1° de enero de 2017. Se permite a la entidad optar por (i) una aplicación retroactiva completa, esto es, modificando retroactivamente los periodos comparativos presentados; o (ii) una aplicación retroactiva modificada, esto es, aplicando la norma a los contratos de ingresos vigentes al inicio del primer periodo de aplicación de la misma, pero sin modificar retroactivamente los periodos comparativos presentados (es decir, reconociendo el efecto acumulativo del cambio al inicio del periodo corriente), pero incluyendo las revelaciones apropiadas que permitan identificar las diferencias en los ingresos del periodo corriente reconocidos según las normas anteriores y la nueva norma vigente. Se permite su aplicación anticipada.

NIIF 9 Instrumentos financieros

Esta norma sustituye a la NIC 39 Instrumentos financieros: Reconocimiento y Medición y deroga las anteriores versiones de la NIIF 9 de los años 2009, 2010 y 2013. Se resumen a continuación los principales conceptos de la nueva norma que implican un cambio respecto de las normas anteriores.

Estas modificaciones no tienen efecto sobre la Sociedad.

La Sociedad no adoptó anticipadamente ninguna otra norma, interpretación ni modificación alguna que se haya emitido pero que aún no se encuentre en vigencia.

3. ESTACIONALIDAD DE LAS OPERACIONES

En algunos de los segmentos del negocio, los resultados generados por las actividades que realiza la Sociedad muestran un comportamiento estacional dependiendo de factores diversos tales como condiciones climáticas (mayor demanda en épocas caracterizadas por temperaturas altas o bajas), períodos productivos (por ejemplo cosecha de productos agrícolas), entre otros.

En la comercialización de productos masivos, hielo y jugo reconstituido, tiene especial importancia las condiciones climáticas, dándose una mayor demanda en los períodos de alta temperatura. Por ejemplo, la venta de hielo concentra más del 60% de la venta anual entre los meses de diciembre y marzo; mientras que en los jugos no es tan marcada ya que en dicho cuatrimestre se concentra el 40% de la venta.

En el packing de frutas se presentan dos zafra bien marcadas, de junio a setiembre tiene lugar el procesamiento de cítricos, mientras que de febrero a mayo el procesamiento de manzanas.

El procesamiento en la planta de jugos concentrados y aceites coincide con la de packing, ya que se trata de las mismas variedades, pero la venta se realiza a lo largo de todo el año.

En la actividad ganadera, la venta de reproductores y vientres, se centraliza en los remates de octubre y noviembre, mientras que el resto de las categorías se comercializan a lo largo del ejercicio.

Como mencionamos anteriormente, en octubre de 2013 se han discontinuado las actividades de packing de frutas, producción de jugos concentrados y aceites esenciales.

4. INFORMACIÓN DE SEGMENTOS

Las operaciones de la Sociedad están organizadas y manejadas de forma separada de acuerdo a la naturaleza de los productos y servicios que brinda. Cada segmento ofrece diferentes productos y servicios, los cuales sirven diferentes mercados.

El segmento agropecuario implica principalmente la cría y venta de ganado, comercialización de subproductos (lana y cueros) y explotación forestal.

El segmento de cámaras implica la prestación de servicios de frío de alta y baja temperatura y túneles de congelado.

El segmento de hielo, jugos diluidos y otros menores implica principalmente la producción y comercialización de hielo, jugos reconstituidos y diversos postres.

El segmento depósito fiscal comenzó a funcionar en abril de 2014. En el galpón donde se desarrollaba la actividad de packing discontinuada, se opera un depósito aduanero particular franco. La actividad consiste en el manejo de mercadería en tránsito, fundamentalmente krill. La captura de estos productos ingresa en tránsito a nuestros depósitos donde es acondicionada y guardada a la espera de su posterior envío a los mercados destino en el hemisferio norte. La actividad incluye, entre otras tareas, la descarga, acondicionamiento, depósito, carga de contenedores y envío a puerto de los tránsitos. Se trata de una actividad que se encuadra perfectamente en la vocación de operador logístico de la Sociedad.

Las siguientes tablas presentan la información de ingresos y gastos y cierta información de activos y pasivos con respecto a los segmentos de negocio por los períodos finalizados al:

30 de setiembre de 2015

	Cámaras	Hielo, jugos diluidos y otros	Agropecuario	Depósito Fiscal	Total
Ingresos	64.293.257	35.703.672	17.726.661	6.275.432	123.999.022
Gastos del sector	(41.735.257)	(31.197.176)	(20.782.495)	(3.979.538)	(97.694.465)
<i>Resultado del Segmento</i>	<i>22.558.001</i>	<i>4.506.496</i>	<i>(3.055.834)</i>	<i>2.295.894</i>	<i>26.304.557</i>
Ventas no distribuidas					1.714.369
Gastos no distribuidos					(23.922.659)
Resultado operativo					4.096.267
Otras pérdidas diversas					(8.103.394)
Ingresos financieros					24.083.330
Costos financieros					(4.372.402)
Resultado del ejercicio antes del impuesto a la Renta por operaciones continuadas					15.703.802
Impuesto a la Renta					(1.109.388)
Resultado neto del ejercicio por operaciones discontinuadas					-
RESULTADO NETO DEL PERÍODO					14.594.414
OTRO RESULTADO INTEGRAL					-
RESULTADO INTEGRAL					14.594.414

30 de setiembre de 2014

	Cámaras	Hielo, jugos diluidos y otros	Agropecuario	Depósito Fiscal	Total
Ingresos	60.100.105	30.386.211	22.016.302	4.758.642	117.261.260
Gastos del sector	(39.982.195)	(22.450.231)	(22.109.354)	(3.425.898)	(87.967.678)
Resultado del Segmento	20.117.910	7.935.980	(93.052)	1.332.744	29.293.582
Ventas no distribuidas					989.881
Gastos no distribuidos					(20.451.420)
Resultado operativo					9.832.043
Otras ganancias diversas					1.354.893
Ingresos financieros					17.385.432
Costos financieros					(215.055)
Resultado del ejercicio antes del Impuesto a la Renta por operaciones continuadas					28.357.313
Impuesto a la Renta					(208.109)
Resultado neto del ejercicio por operaciones discontinuadas					-
RESULTADO NETO DEL PERÍODO					28.149.204
OTRO RESULTADO INTEGRAL					-
RESULTADO INTEGRAL					28.149.204

30 de setiembre de 2015

	Cámaras	Hielo, jugos diluidos y otros	Agropecuario	Depósito Fiscal	Total
	\$	\$	\$	\$	\$
Activos del segmento	398.491.596	113.686.170	1.680.159.168	72.042.516	2.264.379.451
Activos no distribuidos					546.920.449
Total Activo					2.811.299.900
Pasivo del segmento	7.030.300	7.923.568	28.715.243	402.688	44.071.799
Pasivo no distribuido					181.405.070
Total Pasivo					225.476.869
Costo de Inversiones					
Inversiones del segmento	280.997	4.416.371	21.956	4.262	4.723.586
Inversiones sectores de apoyo					249.674
Total inversiones					4.973.260
Depreciaciones					
Depreciaciones del segmento	5.459.838	2.106.854	961.246	785.763	9.313.701
Depreciaciones sectores de apoyo					258.943
Total depreciaciones					9.572.644

30 de setiembre de 2014

	Cámaras	Hielo, jugos diluidos y otros	Agropecuario	Depósito Fiscal	Total
	\$	\$	\$	\$	\$
Activos del segmento	370.148.279	91.864.245	973.687.600	55.604.891,00	1.491.305.015
Activos no distribuidos					440.858.221
Total Activo					1.932.163.236
Pasivo del segmento	5.006.514	3.157.998	101.308.054	108.406,00	109.580.972
Pasivo no distribuido					39.196.302
Total Pasivo					148.777.274
Costo de Inversiones					
Inversiones del segmento	1.243.359	20.110.527	465.645	-	21.819.531
Inversiones sectores de apoyo					846.609
Total inversiones					22.666.140
Depreciaciones					
Depreciaciones del segmento	5.362.042	1.139.593	835.733	785.542	8.122.910
Depreciaciones sectores de apoyo					253.923
Total depreciaciones					8.376.833

5. EFECTIVO Y EQUIVALENTE A EFECTIVO

Para propósitos de presentación del estado de situación financiera y del estado de flujo de efectivo de períodos intermedios, el efectivo y equivalentes al efectivo incluyen los siguientes conceptos:

	30 de setiembre de 2015	30 de junio de 2015
	\$	\$
Efectivo en caja y bancos	70.932.957	58.683.999
Colocaciones a corto plazo	43.919.473	29.837.944
	<u>114.852.430</u>	<u>88.521.943</u>

6. ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

6.1 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

	30 de setiembre de 2015	30 de junio de 2015
	\$	\$
Corriente		
Deudores simple plaza	98.415.297	103.725.497
Documentos a cobrar	9.309.543	13.769.459
Empresas vinculadas	3.799.056	3.156.172
Otras cuentas por cobrar	623.748	271.987
Provisión para incobrables	(124.201)	-
	<u>112.023.443</u>	<u>120.923.115</u>
No corriente		
Deudores simple plaza	1.531.693	1.531.693
Documentos a cobrar	478.310	448.993
Empresas vinculadas	-	-
Provisión para incobrables	(2.010.003)	(1.980.686)
	<u>-</u>	<u>-</u>

Durante el período de tres meses terminado el 30 de setiembre de 2015 Doraline S.A. brindó servicios a Frigorífico Modelo S.A. por \$ 708.130 más IVA y USD 39 más IVA y Frigorífico Modelo brindó servicios a Doraline S.A. por \$ 1.148.639 más IVA y USD 9.661 más IVA.

Los saldos con empresas vinculadas no tienen plazo ni vencimiento estipulado.

El saldo deudor con Doraline S.A. al 30 de setiembre de 2015 y al 30 de junio de 2015 corresponde básicamente al saldo pendiente de cobro por la refacturación que realizó Frigorífico Modelo S.A. a la referida empresa de los costos de construcción de un inmueble que Frigorífico Modelo S.A. había pagado por cuenta y orden de Doraline S.A.

6.2 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

	30 de setiembre de 2015	30 de junio de 2015
	\$	\$
Acreedores comerciales	31.966.588	23.082.024
Documentos a pagar	51.914	-
Sueldos y jornales	2.109.263	1.758.628
Dividendos a pagar	1.006.237	1.035.224
Beneficios al personal	11.892.290	7.908.309
Acreedores por cargas sociales	3.444.763	4.625.550
Acreedores fiscales	5.751.377	4.619.718
Otras cuentas a pagar	281.871	94.026
	<u>56.504.303</u>	<u>43.123.479</u>

6.3 Deudas y préstamos que devengan interés

	30 de setiembre de 2015	30 de junio de 2015
	\$	\$
Corriente		
Prestamos bancarios US\$	18.653.982	15.354.703
Intereses a pagar	49.992	55.946
	<u>18.703.974</u>	<u>15.410.649</u>
No corriente		
Prestamos bancarios US\$	23.756.709	29.100.250
	<u>23.756.709</u>	<u>29.100.250</u>

El saldo se compone de tres préstamos obtenidos de instituciones financieras de plaza en dólares estadounidenses, por US\$ 1.457.827, equivalentes a \$ 42.460.683, siendo la tasa de interés para uno de los préstamos la tasa Libor a 90 días más 1,10% (no puede ser inferior al 3,5%), para otro es la tasa Libor a 180 días más 2,5% (no pudiendo ser inferior al 4%) y para el tercero de los préstamos es del 4,5%.

Dos de los préstamos tienen vencimiento final octubre de 2015 y otro de ellos enero de 2020. Los intereses devengados y pendientes de pago incluidos en el saldo anterior, al 30 de setiembre de 2015, ascienden a US\$ 1.716, equivalentes a \$ 49.992.

Como garantía de los préstamos anteriormente mencionados existen hipotecas sobre los padrones N° 8.017 (en departamento de Durazno), N° 6.543 y N° 5.678 (en departamento de Tacuarembó) propiedad de la empresa; y prenda sobre semovientes por US\$ 810.000.

Asimismo la empresa tiene prendados en garantía cheques depositados al cobro, los cuales se exponen en el rubro "Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar - documentos a cobrar", por \$ 7.454.510, siendo el tope máximo acordado US\$ 500.000.

6.4 Valores razonables

La Dirección ha evaluado los valores razonables del efectivo, los deudores comerciales, las cuentas por pagar comerciales y de los otros pasivos los cuales se aproximan a sus respectivos importes en libros.

7. ACTIVOS Y PASIVOS NO FINANCIEROS

7.1 Otros activos no financieros

	30 de setiembre de 2015	30 de junio de 2015
Corriente	\$	\$
Crédito fiscal	6.044.116	5.146.094
Adelanto al personal	188.792	138.335
Anticipo a proveedores	4.344.636	2.866.582
Gastos pagados por adelantado	5.614.571	-
	<u>16.192.116</u>	<u>8.151.011</u>

7.2 Otros pasivos no financieros

	30 de setiembre de 2015	30 de junio de 2015
	\$	\$
Cobros anticipados	2.742.433	2.665.346
	<u>2.742.433</u>	<u>2.665.346</u>

8. INVENTARIOS

	30 de setiembre de 2015	30 de junio de 2015
	\$	\$
Mercadería de reventa	56.070	46.938
Productos terminados	4.485.605	3.244.059
Materias primas	18.546.785	22.404.711
Materiales y suministros	3.290.101	995.164
Importaciones en trámite	502.857	9.298
Productos agrícolas	2.922.454	4.533.596
Provisión para desvalorización	(82.514)	(82.514)
Total	<u>29.721.358</u>	<u>31.151.252</u>

9. ACTIVOS BIOLÓGICOS – CORRIENTE Y NO CORRIENTE

	30 de setiembre de 2015	30 de junio de 2015
	\$	\$
Hacienda	170.332.905	155.860.153
Producción forestal	133.181	133.181
	<u>170.466.086</u>	<u>155.993.334</u>

10. INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS

	30 de setiembre de 2015	30 de junio de 2015
	\$	\$
Doraline S.A.	275.143.811	283.245.421
Brioso S.A.	14.255	16.039
Adelina S.A.	116.663.560	116.473.447
	<u>391.821.626</u>	<u>399.734.907</u>

11. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

	Terrenos y edificios	Instalaciones agropecuarias y otros	Muebles y útiles	Cámaras e instalaciones	Máquinas y equipos	Equipos de transporte	Obras en proceso	Total
Valores originales								
Al 1° de julio de 2014	1.167.776.134	21.298.597	37.860.443	269.632.669	70.224.667	22.982.438	0	1.589.774.948
Adiciones	-	2.056.917	4.416.646	2.137.603	26.583.998	2.124.674	11.349.844	48.669.682
Revaluaciones	739.444.985							739.444.985
Disminuciones					(1.249.564)	(516.269)		(1.765.833)
Transferencias	1.042.406	1.329.322		8.978.116	-	-	(11.349.844)	-
Al 30 de junio de 2015	1.908.263.525	24.684.836	42.277.089	280.748.388	95.559.101	24.590.843	-	2.376.123.782
Adiciones	-		3.590.316	236.516	-	1.069.680	76.748	4.973.260
Disminuciones	-							-
Transferencias	-							-
Al 30 de setiembre de 2015	1.908.263.525	24.684.836	45.867.405	280.984.904	95.559.101	25.660.523	76.748	2.381.097.042
Depreciaciones acumuladas								
Al 1° de julio de 2014	104.851.367	12.347.641	22.308.827	162.624.197	47.984.711	14.538.064		364.654.807
Depreciación del ejercicio	9.536.437	1.495.511	4.693.354	12.707.145	3.221.968	1.844.256		33.498.671
Disminuciones					(1.191.413)	(448.833)		(1.640.246)
Al 30 de junio de 2015	114.387.804	13.843.152	27.002.181	175.331.342	50.015.266	15.933.487	-	396.513.232
Depreciación del período	2.409.088	540.999	1.292.219	3.450.754	1.398.522	481.062	-	9.572.644
Disminuciones	-							-
Al 30 de setiembre de 2015	116.796.892	14.384.151	28.294.400	178.782.096	51.413.788	16.414.549	-	406.085.876
Importe neto en libros								
Al 30 de setiembre de 2015	1.791.466.633	10.300.685	17.573.005	102.202.808	44.145.313	9.245.974	76.748	1.975.011.166
Al 30 de junio de 2015	1.793.875.721	10.841.684	15.274.908	105.417.046	45.543.835	8.657.356	-	1.979.610.550

12. IMPUESTO A LA RENTA

La empresa calcula el gasto por impuesto a la renta del período intermedio utilizando la tasa impositiva que se aplicaría a las rentas anuales esperadas.

Los principales componentes del gasto por el impuesto a la renta en el estado de resultados del período de tres meses terminado al 30 de setiembre, son los siguientes:

	30 de setiembre de 2015	30 de setiembre de 2014
	\$	\$
Inmpuesta a la renta corriente	<u>1.109.388</u>	<u>208.109</u>
	<u>1.109.388</u>	<u>208.109</u>

13. INFORMACIÓN SOBRE SALDOS Y TRANSACCIONES CON EMPRESAS VINCULADAS

No hay otras transacciones con empresas vinculadas más allá de las mencionadas en la Nota 6.1.

No hubieron transacciones con personal gerencial clave durante los períodos de tres meses terminados al 30 de setiembre de 2015 y 2014.

	30 de setiembre de 2015	30 de setiembre de 2014
	\$	\$
Remuneraciones al personal clave	6.852.013	6.077.249

La empresa considera personal clave a los Directores y el primer nivel gerencial. Los importes revelados en este cuadro son los reconocidos como gasto durante los períodos informados.

14. ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

Los objetivos y políticas de administración de riesgos financieros de la empresa son consistentes con los revelados en los estados financieros al 30 de junio de 2015.

15. COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS

15.1 *Garantías otorgadas*

No existen otras garantías otorgadas que las mencionadas en la Nota 6.3.

15.2 *Compromisos de arrendamientos operativos*

Durante el período intermedio de tres meses finalizado al 30 de setiembre de 2015 la empresa no asumió compromisos de arrendamientos operativos de inmuebles.

15.3 *Juicios y reclamos*

No existen juicios y reclamos contra la empresa que un eventual fallo adverso de los mismos tendría un impacto significativo en sus estados financieros. Por lo tanto no se ha registrado en los presentes estados financieros ningún pasivo relacionado con juicios y reclamos.

16. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DE PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Con fecha 23 de octubre de 2015 la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de Frigorífico Modelo S.A. aprobó la Memoria Anual, el proyecto de distribución de utilidades y los estados financieros al 30 de junio de 2015. Se resolvió distribuir utilidades en efectivo por \$ 17.250.216, retribuciones al directorio por \$ 7.762.597, constituir reservas por \$ 24.898.003 y llevar a resultados acumulados \$ 36.340.266.