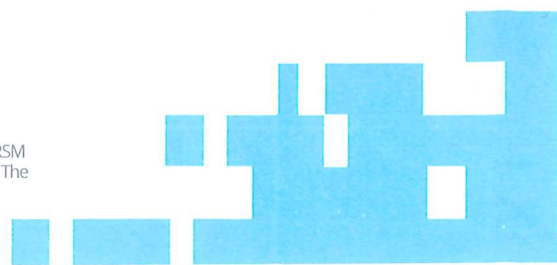


INDUSTRIA SULFURICA S.A.

Estados financieros consolidados intermedios
condensados por el período de seis meses
finalizado al 30 de junio de 2026
con informe de revisión

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Uruguay is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practice in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.



INDICE

INFORME DE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS	I
ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INTERMEDIO CONDENSADO.....	1
ESTADO CONSOLIDADO DE GANANCIAS Y PERDIDAS INTERMEDIOS CONDENSADOS	2
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES INTERMEDIOS CONDENSADOS	2
ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO EN DÓLARES ESTADOUNIDENSES	3
ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO EN PESOS URUGUAYOS	4
ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIO CONDENSADO	5
Nota 1 – Información básica sobre la empresa.....	6
Nota 2 – Principales políticas contables	7
Nota 3 – Información por segmentos	11
Nota 4 – Estacionalidad y ciclicidad de las operaciones	14
Nota 5 – Administración de riesgos financieros	14
Nota 6 – Información referente a activos y pasivos	18
Nota 7 – Obligaciones negociables.....	21
Nota 8 – Gastos de administración y ventas.....	24
Nota 9 – Costo de los bienes vendidos.....	24
Nota 10 – Impuesto a la renta	25
Nota 11 – Impuesto a la renta diferido	25
Nota 12 – Partes relacionadas	27
Nota 13 – Propiedad planta y equipo	28
Nota 14 – Activos no corrientes mantenidos para la venta.....	31
Nota 15 – Utilidades por acción	31
Nota 16 – Restricciones sobre distribución de resultados	32
Nota 17 – Restricciones sobre distribución de resultados	32
Nota 18 – Hechos posteriores.....	32

**INFORME DE REVISIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
INTERMEDIOS**

**A los Señores Directores y Accionistas de
Industria Sulfúrica S.A.
Presente**

Introducción

1. Hemos realizado una revisión de los estados financieros consolidados intermedios condensados de **Industria Sulfúrica S.A.** (en adelante "la Sociedad") que comprende el estado consolidado intermedio de situación financiera al 30 de junio de 2026 y los correspondientes estados consolidados de resultados, del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo intermedios por el período de seis meses finalizado en esa fecha, así como notas que contienen un resumen de las políticas contables más importantes y otra información explicativa. La Dirección de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los referidos estados financieros consolidados intermedios condensados de acuerdo con los Decretos N° 124/011, N° 292/014, N° 408/016 y N° 108/022 que establecen la aplicación de la NIC 34, "Información Financiera Intermedia" incorporada a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board - IASB) traducidas al idioma español. Nuestra responsabilidad es expresar una conclusión sobre los referidos estados financieros consolidados intermedios condensados en base a nuestra revisión.

Alcance de la revisión

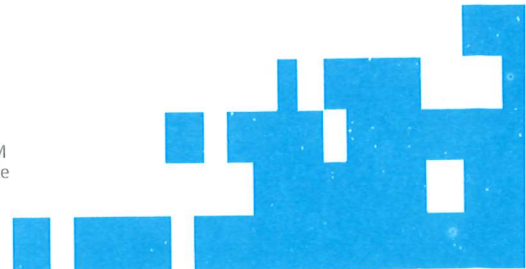
2. Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con el Pronunciamiento N° 18 del colegio de contadores, economistas y administradores del Uruguay y en lo pertinente, con la Norma internacional de Trabajos de Revisión N° 2410 "Revisión de Información Financiera Intermedia realizada por el Auditor Independiente de la Entidad" emitida por IAASB (International Auditing and Assurance Standards Board). Una revisión de estados financieros consolidados intermedios condensados se limita fundamentalmente a indagaciones principalmente con personal responsable de aspectos financieros y contables de la entidad, y a aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance sustancialmente menor que una auditoría realizada de acuerdo a normas internacionales de auditoría y por lo cual, no nos permite obtener seguridad de conocer todos los asuntos importantes que pudieran identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

INFORME DE REVISION DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

I/II



THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
ASSURANCE | TAX | CONSULTING



Conclusión

3. En base a nuestra revisión, manifestamos que no hemos tomado conocimiento de ninguna situación que nos haga creer que los referidos estados financieros consolidados intermedios condensados adjuntos no presentan de forma razonable, en todos sus aspectos significativos la situación financiera de la Sociedad al 30 de junio de 2026, así como sus resultados y sus flujos de efectivo para el periodo de seis meses finalizado en esa fecha, de acuerdo con los Decretos N° 124/011, N° 292/014, N° 408/016 y N° 108/022 que establecen la aplicación de la NIC 34, "Información Financiera Intermedia" incorporada a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board - IASB) traducidas al idioma español.

Otros asuntos

4. Con fecha 26 de marzo de 2026, emitimos una opinión sin modificaciones sobre los estados financieros consolidados por el ejercicio anual finalizado al 31 de diciembre de 2025 de la Sociedad en los cuales se incluye el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, que se presenta en los estados financieros intermedios condensados adjuntos, además de sus correspondientes notas.
5. En esta misma fecha hemos emitido nuestro informe de revisión no modificado, sobre los estados financieros separados intermedios condensados de la Sociedad al 30 de junio de 2026. La Sociedad debe de presentar sus estados financieros consolidados y separados, los cuales en su conjunto constituyen los estados financieros requeridos por las disposiciones legales vigentes.

Montevideo, 26 de agosto de 2026.



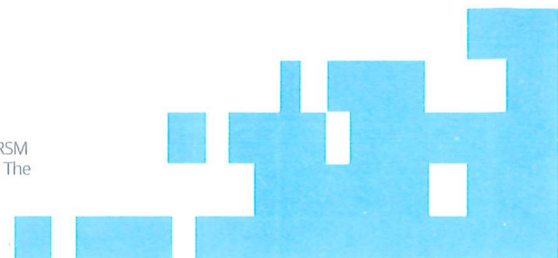
Magali Campos
Contadora Pública
Socia RSM
C.P. N° 88.529

Timbre profesional de
\$ 270 debitado por BCU

INFORME DE REVISION DE ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

II/II

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
ASSURANCE | TAX | CONSULTING



Industria Sulfúrica S.A.

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA INTERMEDIO CONDENSADO
Estado consolidado de posición financiera al 30 de Junio de 2026

		US\$		\$	
	Notas	30 de Junio de 2026	31 de Diciembre de 2025	30 de Junio de 2026	31 de Diciembre de 2025
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
Efectivo y Equivalente de efectivo	6.1	5.662.382	3.068.029	227.152.116	119.778.920
Cuentas por cobrar comerciales	6.2	30.412.676	39.301.559	1.220.034.910	1.534.372.165
Otras cuentas por cobrar	6.3	3.769.379	4.156.297	151.212.458	162.266.008
Existencias	6.4	60.584.183	39.092.979	2.430.395.076	1.526.228.994
Activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta	14	5.561.220	5.561.220	223.093.902	217.115.590
Total Activo Corriente		105.989.840	91.180.084	4.251.888.462	3.559.761.677
ACTIVO NO CORRIENTE					
Cuentas por cobrar comerciales	6.2	1.140.699	1.283.505	45.760.281	50.109.319
Otros cuentas por cobrar	6.3	6.249.732	7.199.051	250.714.249	281.058.150
Existencias	6.4	979.235	1.062.480	39.282.991	41.480.282
Propiedad Planta y Equipo	13	40.124.174	38.028.411	1.609.621.343	1.484.667.176
Intangibles	13	30.000	30.000	1.203.480	1.171.230
Total Activo no Corriente		48.523.840	47.603.447	1.946.582.344	1.858.486.157
Total del Activo		154.513.680	138.783.531	6.198.470.806	5.418.247.834
PASIVO					
PASIVO CORRIENTE					
Cuentas por pagar comerciales	6.5	6.827.546	2.913.420	273.893.855	113.742.838
Préstamos	6.6	42.767.581	32.700.184	1.715.664.279	1.276.647.884
Otras Cuentas a Pagar	6.7	10.906.896	7.642.887	437.541.040	298.385.941
Total Pasivo Corriente		60.502.023	43.256.491	2.427.099.174	1.688.776.663
PASIVO NO CORRIENTE					
Préstamos	6.6	1.590.881	3.787.651	63.819.782	147.873.683
Total Pasivo no Corriente		1.590.881	3.787.651	63.819.782	147.873.683
Total del Pasivo		62.092.904	47.044.142	2.490.918.956	1.836.650.346
PATRIMONIO					
Aporte de Propietarios		50.266.470	50.266.470	2.016.489.710	1.962.453.255
Reservas		29.203.471	23.798.199	1.171.526.443	929.105.489
Otras Reservas				5.196.169	(29.827.554)
Resultados Acumulados		12.950.835	17.674.720	514.339.528	719.866.298
Total del Patrimonio		92.420.776	91.739.389	3.707.551.850	3.581.597.488
Total del Pasivo y Patrimonio		154.513.680	138.783.531	6.198.470.806	5.418.247.834

Industria Sulfúrica S.A.
Estado consolidado de ganancias y pérdidas por el ejercicio finalizado el \$

Notas	Información Acumulada		Información Trimestral		Información Acumulada		Información Trimestral	
	US\$		US\$		\$		\$	
	30 de Junio de 2026	30 de Junio de 2025	Desde el 1 de abril de 2026	Desde el 1 de abril de 2025	30 de Junio de 2026	30 de Junio de 2025	Desde el 1 de abril de 2026	Desde el 1 de abril de 2025
INGRESOS OPERATIVOS								
Locales	59.854.382	53.352.413	35.754.424	34.610.095	2.369.694.838	2.257.820.766	1.415.553.401	1.464.664.610
Del Exterior	23.372.765	13.497.521	13.327.648	6.159.405	925.351.139	571.201.591	527.654.912	260.659.861
	<u>83.227.147</u>	<u>66.849.934</u>	<u>49.082.072</u>	<u>40.769.500</u>	<u>3.295.045.977</u>	<u>2.829.022.357</u>	<u>1.943.208.313</u>	<u>1.725.324.471</u>
DESCUENTOS Y BONIFICACIONES	(79.051)	(136.664)	(39.933)	(20.542)	(3.129.708)	(5.783.484)	(1.580.987)	(869.317)
INGRESOS OPERATIVOS NETOS	<u>83.148.096</u>	<u>66.713.270</u>	<u>49.042.139</u>	<u>40.748.958</u>	<u>3.291.916.269</u>	<u>2.823.238.873</u>	<u>1.941.627.326</u>	<u>1.724.455.154</u>
COSTO DE LOS BIENES VENDIDOS	9 (64.672.917)	(54.471.375)	(35.616.169)	(34.970.520)	(2.560.465.457)	(2.305.174.119)	(1.410.079.747)	(1.479.917.436)
RESULTADO BRUTO	<u>18.475.179</u>	<u>12.241.895</u>	<u>13.425.970</u>	<u>5.778.438</u>	<u>731.450.812</u>	<u>518.064.754</u>	<u>531.547.579</u>	<u>244.537.718</u>
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	8 (4.343.563)	(4.129.874)	(2.211.783)	(2.012.128)	(171.966.003)	(174.772.138)	(87.566.701)	(85.151.245)
RESULTADOS DIVERSOS								
Costo de Reorganización		(1.341.158)		(646.706)		(56.756.465)		(27.367.951)
Otros ingresos	(25.338)		(26.110)		(1.003.157)		(1.033.721)	
	<u>(25.338)</u>	<u>(1.341.158)</u>	<u>(26.110)</u>	<u>(646.706)</u>	<u>(1.003.157)</u>	<u>(56.756.465)</u>	<u>(1.033.721)</u>	<u>(27.367.951)</u>
RESULTADO OPERATIVO	<u>14.106.278</u>	<u>6.770.863</u>	<u>11.188.077</u>	<u>3.119.604</u>	<u>558.481.652</u>	<u>286.536.151</u>	<u>442.947.157</u>	<u>132.018.522</u>
RESULTADOS FINANCIEROS								
Descuentos obtenidos	10.013	9.273	5.281	4.240	396.425	392.424	209.080	179.433
Intereses ganados	26.657	(4.701)	18.151	(1.945)	1.055.377	(198.942)	718.616	(82.310)
Descuentos concedidos	(2.851)	(19.192)	(2.851)	(5.228)	(112.874)	(812.186)	(112.874)	(221.244)
Intereses perdidos y gastos financieros	(968.728)	(721.848)	(553.237)	(406.126)	(38.352.910)	(30.547.886)	(21.903.206)	(17.186.846)
Resultado por conversión	(12.539)	(55.056)	(76.529)	8.427	(496.431)	(2.329.916)	(3.029.860)	356.622
	<u>(947.448)</u>	<u>(791.524)</u>	<u>(609.185)</u>	<u>(400.632)</u>	<u>(37.510.413)</u>	<u>(33.496.506)</u>	<u>(24.118.244)</u>	<u>(16.954.345)</u>
RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS	<u>13.158.830</u>	<u>5.979.339</u>	<u>10.578.892</u>	<u>2.718.972</u>	<u>520.971.239</u>	<u>253.039.645</u>	<u>418.828.913</u>	<u>115.064.177</u>
IMPUESTO A LA RENTA	10 (3.261.365)	1.503.790	(2.376.357)	1.062.210	(129.120.702)	63.638.889	(94.082.350)	44.951.665
RESULTADO DEL EJERCICIO	<u>9.897.465</u>	<u>7.483.129</u>	<u>8.202.535</u>	<u>3.781.182</u>	<u>391.850.537</u>	<u>316.678.534</u>	<u>324.746.563</u>	<u>160.015.842</u>
	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>	<u>US\$</u>	<u>\$</u>	<u>\$</u>	<u>\$</u>	<u>\$</u>
	30 de Junio de 2026	30 de Junio de 2025	Desde el 1 de abril de 2026	Desde el 1 de abril de 2025	30 de Junio de 2026	30 de Junio de 2025	Desde el 1 de abril de 2026	Desde el 1 de abril de 2025
Resultado del ejercicio	9.897.465	7.483.129	8.202.535	3.781.182	391.850.537	316.678.535	324.746.563	160.015.842
Otros Resultados Integrales								
Diferencia por conversión					98.443.037	(375.580.664)	(35.929.284)	(216.435.058)
Resultado integral del ejercicio	<u>9.897.465</u>	<u>7.483.129</u>	<u>8.202.535</u>	<u>3.781.182</u>	<u>490.293.574</u>	<u>(58.902.129)</u>	<u>288.817.279</u>	<u>(56.419.217)</u>

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO
Por el periodo iniciado el 1o. de Enero y finalizado el 30 de Junio de 2026
(cifras expresadas en dólares estadounidenses)

Nota	Capital US\$	Reservas US\$	Resultados acumulados US\$	Total US\$
Saldos al 1° de enero 2025	50.266.470	22.989.956	7.105.240	80.361.666
Resultado del ejercicio			14.621.350	14.621.350
Resultado integral total del ejercicio			14.621.350	14.621.350
Reservas		808.243	(808.243)	
Dietas y Otros conceptos			(528.874)	(528.874)
Dividendos			(2.714.753)	(2.714.753)
Saldos al 31 de diciembre de 2025	50.266.470	23.798.199	17.674.720	91.739.389
Saldos al 1° de enero 2026	50.266.470	23.798.199	17.674.720	91.739.389
Resultado del ejercicio			9.897.465	9.897.465
Resultado integral total del ejercicio			9.897.465	9.897.465
Reservas		5.405.272	(5.405.272)	
Dietas y Otros Conceptos			(1.905.403)	(1.905.403)
Dividendos			(7.310.675)	(7.310.675)
Saldos al 30 de Junio de 2026	50.266.470	29.203.471	12.950.835	92.420.776



ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO CONDENSADO
Por el período iniciado el 1o. de Enero y finalizado el 30 de Junio de 2026
(cifras expresadas en pesos uruguayos)

Nota	Capital \$	Reservas \$	Resultados acumulados \$	Total \$
Saldos al 1° de enero 2025	2.215.042.267	1.013.075.401	313.099.494	3.541.217.162
Ajsute a saldos iniciales				
Resultado del ejercicio			600.659.679	600.659.679
Otro resultado integral	(252.589.012)	(117.984.819)	(53.197.480)	(423.771.311)
Resultado integral total del ejercicio	(252.589.012)	(117.984.819)	547.462.199	176.888.368
Reservas		34.014.907	(34.014.907)	
Dietas y Otros conceptos			(22.257.662)	(22.257.662)
Dividendos			(114.250.380)	(114.250.380)
Saldos al 31 de diciembre de 2025	1.962.453.255	929.105.489	690.038.744	3.581.597.488
Saldos al 1° de enero 2026	1.962.453.255	929.105.489	690.038.744	3.581.597.488
Resultado del ejercicio			391.850.537	391.850.537
Otro resultado integral	54.036.455	28.734.336	15.672.246	98.443.037
Resultado integral total del ejercicio	54.036.455	28.734.336	407.522.783	490.293.574
Reservas		213.686.618	(213.686.618)	
Dietas y Otros Conceptos			(75.326.297)	(75.326.297)
Dividendos			(289.012.915)	(289.012.915)
Saldos al 30 de Junio de 2026	2.016.489.710	1.171.526.443	519.535.697	3.707.551.850



INDUSTRIA SULFURICA S.A.

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO INTERMEDIO CONDENSADO

	Notas	US\$		\$	
		30 de Junio de 2026	30 de Junio de 2025	30 de Junio de 2026	30 de Junio de 2025
1. Flujo de efectivo asociado a actividades operativas					
Resultado del ejercicio		9.897.465	7.483.129	391.850.537	316.678.535
Ajustes:					
Depreciaciones de propiedad, planta y equipo e intangibles		1.407.848	1.337.142	55.738.110	56.586.512
Movimientos en Impuestos		949.319	(3.459.150)	37.584.489	(146.387.769)
Ajuste por conversión				6.433.682	(14.855.655)
Resultado de operaciones antes de cambios en rubros operativos		12.254.632	5.361.121	491.606.818	212.021.623
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar		9.275.800	4.743.965	372.108.033	187.614.328
Existencias		(21.491.204)	(27.163.399)	(862.141.140)	(1.074.258.104)
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar No Corriente		142.806	142.807	5.728.805	5.647.731
Existencias No Corriente		83.245	3.134.566	3.339.456	123.965.816
Cuentas a pagar comerciales y otras cuentas por pagar		7.178.136	11.447.070	287.958.064	452.708.724
Efectivo proveniente de operaciones		7.443.415	(2.333.870)	298.600.036	(92.299.882)
2. Flujo de efectivo relacionado con inversiones					
Pagos por compras de propiedad, planta y equipo		(3.503.611)	(608.072)	(140.550.859)	(24.048.031)
Efectivo aplicado a inversiones		(3.503.611)	(608.072)	(140.550.859)	(24.048.031)
3. Flujo de efectivo relacionado con financiamiento					
Pago de dividendos y dietas		(9.216.078)	(3.243.627)	(364.339.212)	(136.508.042)
Ajustes por reexpresión de dividendos y dietas				(5.372.973)	8.229.096
Préstamos		7.870.627	6.624.654	315.738.073	261.991.795
Efectivo aplicado a financiamiento		(1.345.451)	3.381.027	(53.974.112)	133.712.849
Variación neta de efectivo y equivalente de efectivo		2.594.353	439.085	104.075.065	17.364.936
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio		3.068.029	3.418.076	119.778.920	150.620.937
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio reexpresado				3.298.131	(15.442.869)
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del ejercicio		5.662.382	3.857.161	227.152.116	152.543.004



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS AL 30 DE JUNIO DE 2026

NOTA 1 - INFORMACION BASICA SOBRE LA EMPRESA

1.1 Naturaleza jurídica

Industria Sulfúrica S.A. (en adelante la Sociedad) es una Sociedad Anónima abierta cuyo capital está compuesto por acciones escriturales, siendo la entidad registrante la Bolsa de Valores de Montevideo S.A. Estos estados financieros consolidados incluyen a la Sociedad y a sus subsidiarias (en conjunto “el Grupo”).

1.2 Actividad principal

La actividad principal desarrollada por el Grupo es la fabricación y venta de fertilizantes y productos químicos.

1.3 Participación en Subsidiarias

Con fecha 16 de abril de 1997 la Sociedad. adquirió la totalidad del paquete accionario de Fanaproqui S.A., una Sociedad Anónima cerrada que se dedica a la fabricación y venta de productos químicos para uso agrícola.

Con fecha 7 de marzo de 2018 se ha constituido en la República del Paraguay la sociedad “ISUSA PARAGUAY S.A.” sobre la cual la Sociedad. es propietaria del 80% de su capital social y Fanaproqui S.A. es propietaria del restante 20% del capital social. Dicha sociedad quedó definitivamente inscrita en el Registro Único de Contribuyentes en Paraguay a partir del 20 de junio de 2018.

Con fecha 8 de enero de 2019 se ha inscripto en la República Federativa Do Brasil, en la Receita Federal Do Brasil en el Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica, la sociedad “Industria Sulfúrica S/A DO BRASIL” sobre la cual la Sociedad. es propietaria del 100% de su capital social.

La consolidación de los estados financieros de la Sociedad. con los de sus subsidiarias Fanaproqui S.A., Isusa Paraguay S.A. e Industria Sulfúrica S/A DO BRASIL al 30 de junio de 2026, se efectuó siguiendo los lineamientos establecidos por la Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) N° 10.

Los estados financieros de Fanaproqui S.A., Isusa Paraguay S.A. e Industria Sulfúrica S/A DO BRASIL al 30 de junio de 2026 y al 30 de junio de 2025 fueron elaborados con criterios similares a los utilizados en la confección de los estados financieros de la Sociedad.

1.4 Aprobación de los estados financieros

La Dirección ha autorizado la emisión de los estados financieros con fecha 28 de agosto de 2026.

NOTA 2 - PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

2.1 Bases contables

Los presentes estados financieros consolidados intermedios condensados, han sido preparados de acuerdo con los Decretos N° 124/011, N° 292/014, N° 408/016 y 108/022 que establecen la aplicación de NIC 34, "Información Financiera Intermedia" incorporada a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), adoptadas por Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board - IASB) traducidas al idioma español.

Los presentes estados financieros consolidados intermedios condensados no incluyen toda la información financiera requerida para los estados financieros anuales completos y deberán leerse en conjunto con los estados financieros consolidados del Grupo por el año finalizado el 31 de diciembre de 2025.

Excepto según se describe más adelante, las políticas contables aplicadas por el Grupo en estos estados financieros consolidados intermedios condensados son las mismas aplicadas por el Grupo en sus estados financieros al 31 de diciembre de 2025.

Estos estados financieros consolidados comprenden, los estados consolidados de situación financiera, resultados y resultados integrales, flujos de efectivo y cambios en el patrimonio, y sus notas explicativas.

Los estados financieros consolidados han sido preparados de acuerdo con el principio de costo histórico en dólares estadounidenses, moneda funcional del Grupo con excepción de las existencias y con excepción de los activos y pasivos financieros (incluyendo instrumentos financieros derivados) clasificados a valor razonable, si los hubiera.

El Grupo clasifica los gastos aplicando el método de la naturaleza de los gastos.

El estado consolidado de flujos de efectivo muestra los cambios en efectivo y equivalentes de efectivo ocurridos en el período proveniente de actividades operativas, de inversión y de financiamiento. Efectivo y equivalentes de efectivo incluyen el efectivo disponible, depósitos a la vista en bancos, otras inversiones de corto plazo altamente líquidas con vencimientos originales de tres meses o menos y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios, por lo general, se muestran como parte de los préstamos en el pasivo corriente en el estado de situación consolidado.

Los flujos de efectivo asociado con actividades operativas son determinados usando el método indirecto. El resultado es ajustado por las partidas que no implicaron flujo de efectivo, tales como cambios en las provisiones, así como cambios en las cuentas a cobrar y pagar. Los intereses recibidos y pagados son clasificados como flujos operativos.

Las cifras correspondientes al estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2025, los estados consolidados de resultados, de resultado integral, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio al 30 de junio de 2025 son presentados únicamente a los efectos de su comparación con las cifras al 30 de junio de 2026.

2.2 Nuevas normas contables

La Dirección ha considerado los pronunciamientos emitidos por el IASB que resultan aplicables al Grupo. A continuación, se resumen aquellos vigentes en el ejercicio iniciado el 1^a de enero de 2026, así como los pronunciamientos emitidos y aún no vigentes a dicha fecha. La Gerencia no ha adoptado anticipadamente los pronunciamientos que se encuentran pendientes de aplicación.



Pronunciamientos contables vigentes

- Modificaciones a NIIF 9 y NIIF 7 – Clasificación y medición de instrumentos financieros. Estas modificaciones abordan, entre otros aspectos, la liquidación de pasivos financieros mediante transferencia electrónica y temas de clasificación de activos financieros (incluyendo instrumentos non-recourse y vinculados contractualmente), además de nuevas/ajustadas revelaciones en NIIF 7. Son efectivas para ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026 (aplicación anticipada permitida).
- Mejoras anuales a las NIIF — Volumen 11. El IASB emitió el paquete de mejoras anuales que incluye modificaciones puntuales a NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7 (principalmente aclaraciones y consistencias de redacción/guía). Son efectivas para ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026.
- Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7 - Contratos de electricidad dependientes de la naturaleza. Estas modificaciones buscan mejorar el reflejo contable y las revelaciones sobre ciertos contratos de suministro eléctrico (p.ej., PPA), incluyendo aclaraciones sobre “uso propio”, posibilidad de contabilidad de coberturas y nuevos requerimientos de información a revelar. Son efectivas para ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2026 (aplicación anticipada permitida).

La aplicación de estos pronunciamientos contable a partir del 1 de enero de 2026 no tuvo efectos significativos en los estados financieros de la Sociedad.

Pronunciamientos contables no vigentes

- NIIF 18 - Presentación e información a revelar en los estados financieros. La NIIF 18 (emitida el 9 de abril de 2024) reemplaza a la NIC 1 e introduce, entre otros cambios, nuevas categorías y subtotales en el estado de resultados, guías reforzadas de agregación/desagregación y revelaciones sobre medidas de desempeño definidas por la gerencia. Es efectiva para ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2027.
- NIIF 19 - Subsidiarias sin obligación pública de rendir cuentas: Información a revelar. La NIIF 19 (emitida el 9 de mayo de 2024) permite que subsidiarias elegibles apliquen NIIF con requerimientos de revelación reducidos. Es efectiva para ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2027.
- Modificaciones a la NIC 21 - Conversión a una moneda de presentación hiperinflacionaria. Estas modificaciones (publicadas el 13 de noviembre de 2025) requieren, en ciertos casos, traducir todos los importes (incluidos comparativos) al tipo de cambio de cierre del estado de situación financiera más reciente, y establecen requerimientos específicos cuando intervienen economías hiperinflacionarias. Son efectivas para ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2027.
- Modificaciones a ejemplos ilustrativos sobre NIIF 7, NIIF 18, NIC 1, NIC 8, NIC 36 y NIC 37 - Revelaciones sobre Incertidumbres en los Estados Financieros. Estas modificaciones están orientadas a mejorar la información sobre los efectos de incertidumbres (incluidas las relacionadas con clima) en los estados financieros. No se establece fecha de vigencia, dado que los ejemplos ilustrativos no forman parte integral de las Normas de Contabilidad NIIF; sin embargo, la Gerencia considera estas guías al definir el nivel de detalle y coherencia de las revelaciones. Son efectivas para ejercicios anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2027.



La Dirección se encuentra evaluando los impactos de la NIIF 18 sobre la presentación y revelación en los estados financieros. Respecto del resto de las normas y enmiendas antes descritas, no se esperan impactos materiales en el reconocimiento y medición de las transacciones del Grupo. La NIIF 19 no resulta aplicable al Grupo por tratarse de una entidad con obligación pública de rendir cuentas.

2.3 Clasificación corriente y no corriente

Los activos y pasivos se presentan en el estado de situación financiera consolidado basado en la clasificación corriente y no corriente.

Un activo se clasifica como corriente cuando: se espera que se realice o se pretenda vender o consumir en el ciclo operativo normal del Grupo; se mantiene principalmente con el propósito de negociación; se espera realizar dentro de los 12 meses posteriores al cierre del ejercicio; o el activo es efectivo o equivalentes al efectivo, a menos que esté restringido o utilizado para liquidar un pasivo por al menos 12 meses después del cierre de ejercicio. Todos los demás activos se clasifican como no corrientes.

Un pasivo se clasifica como corriente cuando: se espera que se liquide en el ciclo operativo normal del Grupo; se debe liquidar dentro de los 12 meses posteriores al ejercicio del ejercicio; o no hay un derecho incondicional a diferir la liquidación del pasivo por al menos 12 meses después del ejercicio del ejercicio. Todos los demás pasivos se clasifican como no corrientes.

2.4 Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados intermedios condensados incorporan los activos y pasivos de todas las subsidiarias de la Sociedad al 30 de junio de 2026 y los resultados de las mismas para el período de seis meses finalizado en esa fecha.

Son subsidiarias todas aquellas entidades sobre las que la Sociedad tiene control. Si la Sociedad controla otra entidad tiene derecho a rendimientos variables de su participación en la entidad y tiene la capacidad de afectar esos rendimientos a través de su poder para dirigir las actividades de la entidad. Las subsidiarias se consolidan completamente a partir de la fecha en que se transfiere el control a la Sociedad controlante.

En el proceso de consolidación, los saldos y transacciones intercompañía y cualquier ingreso o gasto no realizado que surja de transacciones intercompañía grupales, son eliminados. Las pérdidas no realizadas también se eliminan a menos que la transacción proporcione evidencia del deterioro del activo transferido. Las políticas contables de las subsidiarias se modifican cuando es necesario garantizar la coherencia con las políticas adoptadas por la Sociedad controlante que consolidada.

La adquisición de subsidiarias se contabiliza utilizando el método contable de adquisición. Los cambios en la participación de la Sociedad controlante en una subsidiaria que no den lugar a la pérdida de control se contabilizan como transacciones de patrimonio. Los valores contables de las participaciones minoritarias del grupo se ajustan para reflejar los cambios en sus participaciones correspondientes en la subsidiaria. Cualquier diferencia entre el importe por el que las participaciones minoritarias son ajustados y el valor razonable de la contraprestación pagada o recibida se contabilizará directamente en el patrimonio y será atribuido a los propietarios de la controlante.



2.5 Moneda extranjera

Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros consolidados del Grupo se valúan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional").

La moneda funcional del Grupo es el dólar estadounidense, siendo las monedas de presentación, dólares estadounidenses y pesos uruguayos.

Las transacciones en moneda distinta de la moneda funcional se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes a la fecha de cada transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera se convierten al tipo de cambio de cierre, reconociéndose las diferencias de cambio en resultados, excepto cuando corresponda su reconocimiento en otro resultado integral.

A efectos de presentación en pesos uruguayos, los estados financieros preparados en dólares estadounidenses se convierten aplicando los criterios detallados a continuación:

- Activos, pasivos y patrimonio, excepto resultados del ejercicio de cada uno de los estados de situación financiera presentados, se convertirán al tipo de cambio de cierre del correspondiente estado de situación financiera.
- Ingresos y egresos para cada estado de resultados del ejercicio y otro resultado integral, se convertirán al tipo de cambio promedio de cada ejercicio; y
- Todas las diferencias de cambios resultantes se reconocerán en otro resultado integral.

Transacciones en moneda extranjera

Las operaciones en moneda distinta a la funcional se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en el mercado a la fecha de las transacciones.

Los activos, pasivos y patrimonio, excepto resultados del período de cada uno de los estados de situación financiera presentados, son convertidos al tipo de cambio de cierre del correspondiente estado de situación financiera.

Los ingresos y egresos para cada estado de resultados del período y otro resultado integral, se convierten al tipo de cambio promedio de cada período; y todas las diferencias de cambios resultantes se reconocen en otro resultado integral

Los tipos de cambio vigentes al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 son los siguientes:

2026	2025
US\$ 1 = \$ 40,116	US\$ 1 = \$ 39,041

2.6 Segmentos operativos

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos utilizados por los responsables de tomar las decisiones operativas relevantes. El Grupo está organizado en tres segmentos operativos basados en los diferentes productos o servicios prestados: Fertilizantes, Productos Químicos y Otros productos.



2.7 Uso de juicios y estimaciones contables relevantes

La preparación de los estados financieros consolidados requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que impactan el valor en libros de ciertos activos y pasivos, ingresos y egresos, así como otra información reportada en las notas. El Grupo monitorea periódicamente dichos estimados y se asegura de incorporar toda la información relevante disponible en la fecha que se preparan los estados financieros. Sin embargo, esto no previene que los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Los juicios, estimaciones y supuestos que tienen un mayor riesgo de ajuste a los valores en libros de los activos y pasivos dentro del próximo año financiero, se analizan a continuación.

Estimación de la vida útil de los activos

La Dirección del Grupo determina las vidas útiles estimadas y los cargos por depreciación y amortización relacionados sobre sus propiedades, planta y equipo y activos intangibles de vida útil finita. La vida útil podría cambiar significativamente como consecuencia de innovaciones técnicas o algún otro evento. El cargo por depreciación y amortización aumentará cuando las vidas útiles sean menores que las vidas estimadas anteriormente, o activos obsoletos técnicamente se hayan abandonado.

Provisión para pérdidas de crédito esperadas

La provisión para la evaluación de las pérdidas de crédito esperadas requiere un grado de estimación y juicio. Se basa en la pérdida crediticia esperada de por vida, se agrupa en función de los días atrasados y realiza suposiciones para asignar una tasa de pérdida crediticia esperada global para cada grupo. Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En caso que hechos futuros obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, se realizará de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio en los estados financieros futuros.

Estimación del impuesto a la renta diferido

El reconocimiento de los activos y pasivos por impuesto diferido implica hacer una serie de supuestos. En lo que respecta a los activos por impuesto diferido, su realización depende en última instancia de que la renta imponible esté disponible en el futuro. Los activos por impuesto diferido se reconocen solo cuando es probable que existan ganancias fiscales contra las cuales se pueda utilizar el activo por impuesto diferido y es probable que la entidad obtenga suficientes ganancias imponibles en periodos futuros para beneficiarse de una reducción en los pagos de impuestos. Esto implica que la empresa haga supuestos dentro de sus actividades generales de planificación impositiva y las reevalúe periódicamente para reflejar cambios en las circunstancias, así como en las normas tributarias. Además, la medición de un activo o pasivo por impuesto diferido refleja la manera en que la entidad espera recuperar el valor en libros del activo o liquidar el pasivo.

NOTA 3 - INFORMACION POR SEGMENTO

Los segmentos operativos se identifican sobre la base de los informes internos que son revisados regularmente por la Dirección para asignar recursos a los segmentos y evaluar su desempeño.



El Grupo ha identificado como segmentos reportables las líneas de negocio de “Fertilizantes y fungicidas”, “Productos químicos” y “Otros”. “Otros” comprende actividades y operaciones que no cumplen individualmente con los umbrales cuantitativos para su presentación separada y que, en consecuencia, se exponen agregadas. La determinación de los segmentos reportables se basa en la naturaleza de los productos comercializados, la forma en que se organiza internamente el negocio y la información financiera revisada periódicamente por la Dirección.

Al cierre de este período, el Grupo presenta la información por segmentos sobre la base del resultado bruto por segmento, en línea con la forma en que la Dirección sigue el desempeño de los negocios. En consecuencia, los gastos de administración y ventas, resultados diversos, resultados financieros, el impuesto a la renta y otras partidas no asignadas se exponen separadamente como conciliación entre el resultado bruto de los segmentos y el resultado del período del Grupo. La información comparativa ha sido reexpresada a efectos comparativos, según corresponda.

La Dirección no determina activos y pasivos por segmento. En consecuencia, dicha información no se presenta en la presente nota.

- a) La información por segmentos correspondiente a los períodos de seis meses finalizados el 30 de junio de 2026 y 30 de junio de 2025 es la siguiente:

Ingresos y resultado por segmento

2026 U\$S								
	Fertilizantes y fungicidas		Productos químicos		Otros		Total	
	01/04/2026 al 30/06/2026	01/01/2026 al 30/06/2026	01/04/2026 al 30/06/2026	01/01/2026 al 30/06/2026	01/04/2026 al 30/06/2026	01/01/2026 al 30/06/2026	01/04/2026 al 30/06/2026	01/01/2026 al 30/06/2026
Ingresos operativos netos	34.337.766	56.629.648	12.606.667	24.136.115	2.097.706	2.382.333	49.042.139	83.148.096
Costos y gastos operativos	(26.738.580)	(47.490.707)	(8.094.987)	(16.001.336)	(782.602)	(1.180.874)	(35.616.169)	(64.672.917)
Resultado bruto	7.599.186	9.138.941	4.511.680	8.134.779	1.315.104	1.201.459	13.425.970	18.475.179

2025 U\$S								
	Fertilizantes y fungicidas		Productos químicos		Otros		Total	
	01/04/2025 al 30/06/2025	01/01/2025 al 30/06/2025	01/04/2025 al 30/06/2025	01/01/2025 al 30/06/2025	01/04/2025 al 30/06/2025	01/01/2025 al 30/06/2025	01/04/2025 al 30/06/2025	01/01/2025 al 30/06/2025
Ingresos operativos netos	30.985.248	47.142.731	7.582.019	17.008.770	2.181.691	2.561.769	40.748.958	66.713.270
Costos y gastos operativos	(29.149.406)	(42.989.357)	(5.363.748)	(10.601.232)	(457.366)	(880.786)	(34.970.520)	(54.471.375)
Resultado bruto	1.835.842	4.153.374	2.218.271	6.407.538	1.724.325	1.680.983	5.778.438	12.241.895



2026 \$								
	Fertilizantes y fungicidas		Productos químicos		Otros		Total	
	01/04/2026 al 30/06/2026	01/01/2026 al 30/06/2026	01/04/2026 al 30/06/2026	01/01/2026 al 30/06/2026	01/04/2026 al 30/06/2026	01/01/2026 al 30/06/2026	01/04/2026 al 30/06/2026	01/01/2026 al 30/06/2026
Ingresos operativos netos	1.359.466.494	2.242.024.394	499.110.553	955.572.929	83.050.278	94.318.946	1.941.627.325	3.291.916.269
Costos y gastos operativos	(1.058.607.121)	(1.880.204.581)	(320.488.630)	(633.508.894)	(30.983.996)	(46.751.982)	(1.410.079.747)	(2.560.465.457)
Resultado bruto	300.859.373	361.819.813	178.621.923	322.064.035	52.066.282	47.566.964	531.547.578	731.450.812

2025 \$								
	Fertilizantes y fungicidas		Productos químicos		Otros		Total	
	01/04/2025 al 30/06/2025	01/01/2025 al 30/06/2025	01/04/2025 al 30/06/2025	01/01/2025 al 30/06/2025	01/04/2025 al 30/06/2025	01/01/2025 al 30/06/2025	01/04/2025 al 30/06/2025	01/01/2025 al 30/06/2025
Ingresos operativos netos	1.311.264.710	1.995.033.233	320.863.462	719.794.138	92.326.981	108.411.502	1.724.455.153	2.823.238.873
Costos y gastos operativos	(1.233.573.713)	(1.819.266.599)	(226.988.452)	(448.633.537)	(19.355.272)	(37.273.983)	(1.479.917.437)	(2.305.174.119)
Resultado bruto	77.690.997	175.766.634	93.875.010	271.160.601	72.971.709	71.137.519	244.537.716	518.064.755

Conciliación del resultado por segmentos con el estado del período

	2026 U\$S		2026 \$	
	01/04/2026 al 30/06/2026	01/01/2026 al 30/06/2026	01/04/2026 al 30/06/2026	01/01/2026 al 30/06/2026
Resultado bruto	13.425.970	18.475.179	531.547.578	731.450.812
Gastos de administración y ventas no asignados	(2.211.783)	(4.343.563)	(87.566.701)	(171.966.003)
Resultados diversos no asignados	(26.110)	(25.338)	(1.033.721)	(1.003.157)
Resultados financieros no asignados	(609.185)	(947.448)	(24.118.243)	(37.510.413)
Resultado antes de impuesto a la renta	10.578.892	13.158.830	418.828.913	520.971.239
Impuesto a la renta no asignado	(2.376.357)	(3.261.365)	(94.082.350)	(129.120.702)
Resultado del período	8.202.535	9.897.465	324.746.563	391.850.537



Conciliación del resultado por segmentos con el estado del período (continuación)

	2025 U\$S		2025 \$	
	01/04/2025 al 30/06/2025	01/01/2025 al 30/06/2025	01/04/2025 al 30/06/2025	01/01/2025 al 30/06/2025
Resultado bruto	5.778.438	12.241.895	244.537.716	518.064.755
Gastos de administración y ventas no asignados	(2.012.128)	(4.129.874)	(85.151.244)	(174.772.138)
Resultados diversos no asignados	(646.706)	(1.341.158)	(27.367.951)	(56.756.465)
Resultados financieros no asignados	(400.632)	(791.524)	(16.954.346)	(33.496.506)
Resultado antes de impuesto a la renta	2.718.972	5.979.339	115.064.175	253.039.646
Impuesto a la renta no asignado	1.062.210	1.503.790	44.951.666	63.638.889
Resultado del período	3.781.182	7.483.129	160.015.841	316.678.535

NOTA 4 - ESTACIONALIDAD Y CICLICIDAD DE LAS OPERACIONES

La estacionalidad del negocio se encuentra concentrada en la línea agro (ver Nota 3), cuyos picos de actividad se alinean con las campañas de invierno y verano. En los meses previos a cada siembra a menudo se incrementan inventarios, anticipos a proveedores, mientras que tras las entregas se observa un mayor saldo de cuentas por cobrar. Por su parte, la línea de químicos industriales presenta una demanda más estable asociada a consumos continuos de clientes. Los servicios logísticos vinculados al agro aumentan su utilización en cosecha.

Adicionalmente, la ciclicidad de los precios internacionales de nutrientes, junto con costos de flete e insumos puede afectar márgenes y la rotación de inventarios.

Estas circunstancias pueden generar variaciones estacionales en resultados y capital de trabajo a lo largo del ejercicio; en consecuencia, los resultados intermedios no son necesariamente indicativos del desempeño anual. La Dirección monitorea estos efectos y los revela cuando resultan significativos.

NOTA 5 - ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

La actividad del Grupo se encuentra expuesta a riesgos de mercado, riesgo de crédito y riesgo de liquidez. La gestión de estos riesgos forma parte de las políticas financieras aprobadas por la Dirección y es ejecutada por la Gerencia General conjuntamente con las áreas operativas y financieras responsables de su seguimiento.

El objetivo de la gestión de riesgos financieros es identificar, medir y administrar la exposición de la Sociedad, procurando acotar la volatilidad de los resultados y preservar su capacidad de cumplimiento de obligaciones.

5.1 Riesgo de mercado

5.1.1 Riesgo de tasa de cambio

El Grupo opera fundamentalmente en dólares estadounidenses por lo cual está expuesto al riesgo cambiario derivado primordialmente de la exposición de sus activos y pasivos en pesos uruguayos.

Para administrar sus riesgos de moneda extranjera, en general, la Sociedad busca neutralizar las posiciones activas y pasivas mantenidas. A continuación, se resumen los saldos de activos y pasivos en moneda distinta a la moneda funcional al cierre de cada período.



Riesgo de tasa de cambio (continuación)

Al 30 de junio de 2026				
Activo	\$	Euros	Guaraníes	Reales
Efectivo y equivalentes de efectivo	8.998.296	104	22.341.448	10.000
Cuentas por cobrar comerciales	12.602.306	-	-	-
Otras Cuentas por cobrar (Corriente)	22.308.417	2.298	1.076.196.580	-
Total Activo	43.909.019	2.402	1.098.538.028	10.000
Pasivo				
Cuentas por pagar comerciales	(25.057.395)	(122)	(1.039.564)	-
Otras Cuentas a pagar	(131.557.458)	(4)	(12.741.345)	-
Total Pasivo	(156.614.853)	(126)	(13.780.909)	-
Posición Activa(Pasiva)	(112.705.834)	2.276	1.084.757.119	10.000

Al 30 de junio de 2025				
Activo	\$	Euros	Guaraníes	Reales
Efectivo y equivalentes de efectivo	3.893.774	74	1.751.100	10.000
Cuentas por cobrar comerciales	10.250.242	-	-	-
Otras Cuentas por cobrar (Corriente)	12.104.994	-	886.077.667	-
Total Activo	26.249.010	74	887.828.767	10.000
Pasivo				
Cuentas por pagar comerciales	(34.452.866)	(31.553)	(2.993.502)	-
Otras Cuentas a pagar	(176.104.951)	-	-	-
Total Pasivo	(210.557.817)	(31.553)	(2.993.502)	-
Posición Activa(Pasiva)	(184.308.807)	(31.479)	884.835.265	10.000

El análisis de sensibilidad incluido en esta nota refleja el efecto teórico que tendría una variación razonablemente posible en el tipo de cambio al cierre del ejercicio, manteniendo constantes las demás variables relevantes. Este análisis se basa en la posición monetaria neta expuesta a moneda extranjera a la fecha de cierre y no necesariamente es representativo de la exposición observada durante todo el período.

En el período de seis meses finalizado al 30 de junio de 2026, si la cotización del peso uruguayo se hubiera apreciado un 10% respecto al dólar estadounidense y las demás variables se hubieran mantenido constantes, la utilidad después de impuestos hubiera sido aproximadamente US\$ 39.463 menor debido a la exposición a dicha moneda generada por saldos netos a cobrar (excluido en el cálculo el activo por impuesto diferido) al cierre del período (utilidad después de impuestos en aproximadamente US\$ 1.470 mayor al 31 de diciembre de 2025).



5.1.2 Riesgo de precio

El Grupo no está expuesto al riesgo de precio dado que no tiene activos financieros valuados a valores razonables.

5.1.3 Riesgo de tasa de interés sobre el valor razonable y los flujos de efectivo

Si bien se mantienen pasivos financieros importantes (Nota 6.6) los mismos se manejan en su gran mayoría con tasas fijas, salvo el pasivo relacionado con la controlada FANAPROQUI S.A. que se maneja con tasas variables, en caso de ventas financiadas las mismas se trasladan a los costos de financiación de las ventas.

Por otra parte, El Grupo ha seguido una política de creación de reservas y capitalización de las mismas lo cual ha permitido aumentar el patrimonio de la empresa mejorando el índice de endeudamiento permitiendo de esta forma mitigar el riesgo.

Al 30/06/2026 y 31/12/2025 el Grupo no mantiene activos sujetos al riesgo de tasa de interés.

A continuación, se presentan los importes de capital de obligaciones financieras (excluidos los intereses a pagar al cierre de ejercicio) sujetos a riesgo de tasa de interés clasificados según el plazo inicial de contrato.

Pasivo	30/06/2026 Capital en US\$	31/12/2025 Capital en US\$
Préstamos Bancarios corto plazo	38.093.489	28.043.392
Prestamos Particulares	-	-
Préstamos Bancarios mediano y largo plazo	1.590.881	1.787.651
Obligaciones Negociables	4.500.000	6.500.000
Total pasivos	44.184.370	36.331.043
Tasa anual efectiva promedio (incluye tasas e impuestos)	4,96%	4,98%

5.2 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito del Grupo se origina principalmente en los créditos por ventas y, en menor medida, en otros activos financieros mantenidos con instituciones financieras.

La política de crédito del Grupo establece la fijación de líneas de crédito basándose en información de balances de empresas y estados de responsabilidad de particulares. Adicionalmente se tiene un conocimiento de la actividad de los clientes mediante visitas y seguimiento de las actividades. En caso de excederse los límites fijados se utilizan otros medios como cesión de créditos, prendas, avales, etc. También se formalizan los créditos con documentos de terceros diversificando de esta forma el crédito y evitando la concentración del riesgo. Los saldos al cierre del período se exponen en el corto y largo plazo en función a los acuerdos y planes de pagos acordados con los clientes.

El Grupo reconoce pérdidas crediticias esperadas sobre sus créditos por ventas y demás activos financieros sujetos a deterioro, de acuerdo con la NIIF 9. Para ello, evalúa en forma individual y/o colectiva la antigüedad de los saldos, la capacidad de pago de los deudores, la existencia de garantías, la experiencia histórica de incobrabilidad y la ocurrencia de hechos específicos que puedan afectar la recuperabilidad, tales como concursos, quiebras u otras dificultades financieras relevantes.



En consecuencia, la pérdida por deterioro reconocida al cierre del ejercicio representa la mejor estimación de la Dirección sobre el riesgo de crédito asociado a dichos activos financieros.

5.3 Riesgo de liquidez

El Grupo tiene como política mantener un nivel suficiente de fondos para su operativa y la disponibilidad de líneas de crédito tanto locales como del exterior para financiar las necesidades de capital de trabajo. A estos efectos se financian los activos no corrientes con fuentes de mediano y largo plazo, diversificando la fuente de financiación utilizando préstamos bancarios y emisión de obligaciones negociables.

Adicionalmente la dirección ha seguido una política de distribución de utilidades que le ha permitido atender a los accionistas y adicionalmente reinvertir utilidades mediante la creación de reservas. Esta estrategia de coordinación de las decisiones de inversión, de financiamiento y de dividendos ha permitido además de incrementar los dividendos a los accionistas, incrementar el patrimonio de la empresa disminuyendo el ratio de endeudamiento. Esta política ha sido aceptada por los accionistas a través de su aprobación en las asambleas ordinarias correspondientes.

A continuación, se presentan los pasivos financieros clasificados en función de la fuente de financiación y de los vencimientos contractuales, las cifras presentadas en dólares estadounidenses corresponden a flujos de caja contractuales no descontados.

30 de junio de 2026					
	Menor a 1 año US\$	De 1 año a 3 años US\$	De 3 años a 5 años US\$	Más de 5 años US\$	Total US\$
Préstamos Bancarios	38.228.207	779.561	778.866	32.454	39.819.088
Obligaciones Negociables	4.541.233	-	-	-	4.541.233
Intereses y gastos a vencer	(1.859)	-	-	-	(1.859)
Totales	42.767.581	779.561	778.866	32.454	44.358.462

31 de diciembre de 2025					
	Menor a 1 año US\$	De 1 año a 3 años US\$	De 3 años a 5 años US\$	Más de 5 años US\$	Total US\$
Préstamos Bancarios	28.162.728	781.613	778.866	227.172	29.950.379
Obligaciones Negociables	4.539.315	2.000.000			6.539.315
Intereses y gastos a vencer	(1.859)	-	-	-	(1.859)
Totales	32.700.184	2.781.613	778.866	227.172	36.487.835



NOTA 6 - INFORMACION REFERENTE A ACTIVOS Y PASIVOS

6.1 Efectivo y equivalente de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivos comprenden el efectivo en caja, cobranzas a depositar y bancos junto con cualquier otra inversión a corto plazo y de gran liquidez que mantenga para cumplir con los compromisos de pago a corto plazo más que para propósito de inversión u otros. Por tanto, una inversión cumplirá las condiciones de equivalentes al efectivo solo cuando tenga vencimiento próximo, por ejemplo, de tres meses o menos desde la fecha de origen.

El detalle del Efectivo y equivalente de efectivo al 30/06/2026 y al 31/12/2025 es el siguiente:

	U\$S		\$	
	2026	2025	2026	2025
Caja y cobranzas a depositar	12.465	8.109	500.046	316.583
Bancos	5.649.917	3.059.920	226.652.070	119.462.337
Total	5.662.382	3.068.029	227.152.116	119.778.920

6.2 Cuentas por cobrar comerciales

El detalle de cuentas por cobrar comerciales al 30/06/2026 y al 31/12/2025 es el siguiente:

	US\$		Equivalente en \$	
	2026	2025	2026	2025
Corriente				
Deudores Plaza	14.305.124	30.548.850	573.864.354	1.192.657.653
Deudores por Exportaciones	7.444.760	3.452.194	298.653.992	134.777.106
Documentos a Cobrar	9.466.261	5.875.153	379.748.526	229.371.848
Menos: Previsión para Descuentos	(240.457)	(240.456)	(9.646.173)	(9.387.643)
Previsión por Ingresos Diferidos	(563.012)	(334.182)	(22.585.789)	(13.046.799)
Total Corriente	30.412.676	39.301.559	1.220.034.910	1.534.372.165
No Corriente				
Deudores Plaza	1.179.220	1.179.220	47.305.590	46.037.928
Documentos a Cobrar	3.011.700	3.154.506	120.817.357	123.155.069
Menos: Previsión para Incobrables (*)	(3.050.221)	(3.050.221)	(122.362.666)	(119.083.678)
Total No corriente	1.140.699	1.283.505	45.760.281	50.109.319
Total Rubro	31.553.375	40.585.064	1.265.795.191	1.584.481.484

(*) Previsión para deudores incobrables

La siguiente es la evolución de la previsión para deudores incobrables

	US\$		Equivalente en \$	
	2026	2025	2026	2025
SalDOS al inicio	3.050.221	9.921.791	119.083.678	437.213.642
Reversión	-	(6.871.570)	-	(268.272.964)
Diferencia por conversión	-	-	3.278.988	(49.857.000)
SalDOS al cierre	3.050.221	3.050.221	122.362.666	119.083.678

La previsión de incobrables se hace siguiendo los lineamientos establecidos en la NIIF 9 Instrumentos Financieros.



6.3 Otras cuentas por cobrar

Los saldos de Otras cuentas por cobrar al 30/06/2026 y al 31/12/2025 son los siguientes:

	US\$		Equivalente en \$	
	2026	2025	2026	2025
Corriente				
Créditos fiscales	348.362	148.532	13.974.890	5.798.840
Anticipo a Proveedores y Gastos Adelantados	2.994.462	1.421.483	120.125.838	55.496.118
Diversos	426.555	2.586.282	17.111.730	100.971.050
Total Corriente	3.769.379	4.156.297	151.212.458	162.266.008
No Corrientes				
Activo de Impuesto Diferido (Ver Nota 11)	6.249.732	7.199.051	250.714.249	281.058.150
Total No Corriente	6.249.732	7.199.051	250.714.249	281.058.150

6.4 Existencias

Los saldos de Existencias al 30/06/2026 y al 31/12/2025 se describen en el siguiente:

	US\$		Equivalente en \$	
	2026	2025	2026	2025
Corriente				
Productos Terminados	7.838.023	5.152.836	314.430.131	201.171.870
Mercaderías	621.553	1.147.260	24.934.220	44.790.178
Productos en Proceso	939.744	419.204	37.698.770	16.366.143
Materias Primas	41.347.396	27.256.445	1.658.692.138	1.064.118.869
Materiales y Suministros	500.096	573.854	20.061.851	22.403.834
Envases	954.588	797.282	38.294.252	31.126.687
Repuestos y Accesorios	2.340.798	2.248.142	93.903.453	87.769.712
Inmuebles para la venta	67.989	67.989	2.727.447	2.654.359
Importaciones en Trámites	5.973.996	1.429.967	239.652.814	55.827.342
Total Corriente	60.584.183	39.092.979	2.430.395.076	1.526.228.994

	US\$		Equivalente en \$	
	2026	2025	2026	2025
No Corriente				
Productos Terminados	92.705	113.418	3.718.954	4.427.952
Mercaderías	74.678	83.074	2.995.783	3.243.292
Materias Primas	91.337	189.930	3.664.075	7.415.057
Envases	67.400	22.943	2.703.818	895.718
Inmuebles para la venta	653.115	653.115	26.200.361	25.498.263
Total No Corriente	979.235	1.062.480	39.282.991	41.480.282



6.5 Cuentas por pagar comerciales

Las cuentas por pagar comerciales al 30/06/2026 y al 31/12/2025 se detallan en el siguiente:

	US\$		Equivalente en \$	
	2026	2025	2026	2025
Corriente				
Proveedores por importaciones	4.953.510	1.040.035	198.715.026	40.604.010
Proveedores de plaza	1.709.272	1.679.699	68.569.156	65.577.133
Comisiones a pagar	164.764	193.686	6.609.673	7.561.695
Total Corriente	6.827.546	2.913.420	273.893.855	113.742.838

6.6 Préstamos

Los préstamos netos de intereses y gastos devengados a pagar al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 son las siguientes:

	US\$		Equivalente en \$	
	2026	2025	2026	2025
Banco República	13.645.485	10.089.722	547.402.276	393.912.807
Banco Santander	4.615.300	4.514.644	185.147.375	176.256.216
Banco BBVA	8.534.244	5.527.932	342.359.732	215.816.023
Banco Itaú	7.611.130	4.216.212	305.328.091	164.605.133
Banco Nación Argentina	2.417.568	2.409.864	96.983.158	94.083.500
Banque Heritage	1.404.480	1.404.354	56.342.120	54.827.385
Obligaciones negociables (Nota 7)	4.539.374	4.537.456	182.101.527	177.146.820
Total préstamos corrientes	42.767.581	32.700.184	1.715.664.279	1.276.647.884
Banco República	1.590.186	1.784.902	63.791.901	69.684.389
Banco BBVA	695	2.749	27.881	107.294
Obligaciones negociables (Nota 7)	-	2.000.000	-	78.082.000
Total préstamos no corrientes	1.590.881	3.787.651	63.819.782	147.873.683

Se incluyen dentro del importe anterior de préstamos bancarios corrientes U\$S 391.911, equivalente a \$ 15.721.897 (U\$S 396.544, equivalente a \$ 15.481.474 al 31 de diciembre de 2025) correspondiente a la porción corriente de los préstamos bancarios no corrientes.



6.7 Otras cuentas por pagar

Las Otras cuentas por pagar al 30 de junio de 2026 y al 31 de diciembre de 2025 son las siguientes:

	US\$		Equivalente en \$	
	2026	2025	2026	2025
Corrientes				
Cobros anticipados	7.014.271	1.874.141	281.384.495	73.168.349
Dividendos a pagar	462.097	394.817	18.537.483	15.414.050
Sueldos y jornales a pagar	125.906	201.934	5.050.845	7.883.705
Provisión para beneficios sociales	2.298.334	3.868.372	92.199.967	151.025.111
Acreedores por cargas sociales	569.347	667.667	22.839.924	26.066.387
Acreedores fiscales	267.484	471.563	10.730.388	18.410.272
Otras deudas	169.457	164.393	6.797.938	6.418.067
Total	10.906.896	7.642.887	437.541.040	298.385.941

NOTA 7 - OBLIGACIONES NEGOCIABLES

7.1 Programa de Emisión de Obligaciones Negociables

Con fecha 11 de junio de 2018 quedó inscripto el Programa de Emisión de Obligaciones Negociables II de ISUSA por un monto de USD 50.000.000 (dólares estadounidenses cincuenta millones) y la Primera Serie del mismo, Serie II.1, con las siguientes características:

- Objeto: Cancelación de endeudamiento financiero y/o financiación del capital de trabajo permanente diversificando la fuente y el plazo de financiamiento.
- Instrumento: Programa de Emisión de Obligaciones Negociables de oferta pública.
- Tipo de obligaciones: Escriturales no convertibles en acciones.
- Monto total del programa: Valor nominal hasta U\$S 50.000.000 (dólares estadounidenses cincuenta millones).
- Plazo de ejecución del programa: el plazo entre la inscripción del programa y la inscripción de la última no podrá ser superior a los cinco años.
- Plazo de vigencia de cada serie: de 1 a 10 años desde la fecha de la emisión.

7.2 Obligaciones Negociables Serie II.1

Con fecha 26 de junio de 2018 se emitieron Obligaciones Negociables en el marco del Programa de Emisión detallado en el punto 7.1, por U\$S 12.000.000 con amortización del capital en dos cuotas iguales, la primera cuota de capital vencerá a los 42 meses desde la fecha de la emisión (26 de diciembre de 2021) y la siguiente a los 48 meses de la fecha de emisión (26 de junio de 2022).

Los pagos de intereses se realizarán semestralmente a la tasa del 5,375 lineal anual sobre el capital no amortizado, desde la fecha de la emisión. El primer día de pago de intereses será a los seis meses de la fecha de emisión y los subsiguientes en el mismo día de cada semestre subsiguiente, siendo calculado en base a un año de 365 días.



7.3 Obligaciones Negociables Serie II.2

Con fecha 9 de noviembre de 2018 se emitieron Obligaciones Negociables en el marco del Programa de Emisión detallado en el punto 7.1, por U\$S 6.000.000 con amortización de capital en tres cuotas iguales. La primer cuota de capital vencerá a los 42 meses desde la fecha de emisión (9 de mayo de 2022), la segunda a los 48 meses de la fecha de emisión (9 de noviembre de 2022) y la tercera a los 54 meses de la fecha de emisión (9 de mayo de 2023), sin perjuicio del eventual vencimiento anticipado de las Obligaciones Negociables.

El saldo de capital devengará intereses compensatorios a partir del día de la emisión a una tasa de interés equivalente al 5,375% lineal anual fijo, en las siguientes condiciones: los intereses serán pagaderos semestralmente desde la fecha de emisión, siendo el primer día de pago de intereses el 9 de mayo de 2019, y los subsiguientes en el mismo día de cada semestre subsiguiente.

7.4 Obligaciones Negociables Serie II.3

Con fecha 10 de junio de 2022 se emitieron Obligaciones Negociables en el marco del Programa de Emisión detallado en el punto 7.1, por U\$S 8.000.000 con amortización de capital en cuatro cuotas iguales. La primer cuota de capital vencerá el 30/06/2024, la segunda el 30/06/2025, la tercera el 30/06/2026 y la cuarta el 30/06/2027, sin perjuicio del eventual vencimiento anticipado de las Obligaciones Negociables.

El saldo de capital devengará intereses compensatorios a partir del día de la emisión a una tasa de interés equivalente al 5% lineal anual fijo, en las siguientes condiciones: los intereses serán pagaderos semestralmente desde la fecha de emisión, siendo el primer día de pago de intereses el 30/06/2022, el segundo día de pago de intereses el 30/12/2022 y los subsiguientes en el mismo día de cada semestre.

7.5 Obligaciones Negociables Serie II.4

Con fecha 23 de junio de 2023 se emitieron Obligaciones Negociables en el marco del Programa de Emisión detallado en el punto 7.1, por U\$S 5.000.000 con amortización de capital en dos cuotas iguales. La primer cuota de capital vencerá el 30/09/2025 y la segunda el 30/09/2026, sin perjuicio del eventual vencimiento anticipado de las Obligaciones Negociables.

El saldo de capital devengará intereses compensatorios a partir del día de la emisión a una tasa de interés equivalente al 6% lineal anual fijo, en las siguientes condiciones: los intereses serán pagaderos semestralmente desde la fecha de emisión, siendo el primer día de pago de intereses el 30/09/2023, el segundo día de pago de intereses el 31/03/2024 y los subsiguientes en el mismo día de cada semestre.



7.6 Obligaciones adicionales

La sociedad se impuso obligaciones adicionales a cumplir mientras esté vigente alguna de las emisiones de obligaciones negociables realizadas. Las mismas se encuentran detalladas en el literal e) del Prospecto de emisión de la Serie II.

La Sociedad se encuentra en cumplimiento de las obligaciones adicionales impuestas tal como se detalla a continuación:

- 1) No se han hipotecado en beneficio de nuevas obligaciones u obligaciones pre-existentes, ni dar en leasing, ni transferir bajo cualquier título la propiedad de bienes inmuebles detallados en los documentos de emisión correspondientes a las series en circulación.
- 2) De acuerdo a la restricción dispuesta sobre la propuesta de pago de dividendos, se presentan los siguientes ratios:

i. Cobertura de deudas

Al 31 de diciembre de 2025

CONCEPTO	US\$
Resultado neto	14.621.350
Depreciación y Amortización de Propiedad, Planta y Equipo	2.681.184
Intereses perdidos	1.783.852
Impuestos	2.354.758
Dividendos a distribuir propuestos	(7.310.675)
Total (1)	14.130.469
Intereses perdidos	1.783.852
Porción corriente deuda a largo plazo	2.393.392
Total (2)	4.177.244
Relación (1)/(2)	3,38
Límite mínimo establecido en covenants	1

Para la realización de dicho cálculo se han considerado cifras del estado consolidado al 31 de diciembre de 2025.

ii. Razón corriente

Al 31 de diciembre de 2025

CONCEPTO	US\$
Activo Corriente	91.180.084
Pasivo Corriente	43.256.491
	Ratio
Razón Corriente	2,11
Límite mínimo establecido en covenants	1

Para la realización de dicho cálculo se han considerado cifras del estado consolidado al 31 de diciembre de 2025.



NOTA 8 - GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

El detalle de los principales conceptos de gastos de administración y ventas al 30 de junio de 2026 y al 30 de junio de 2025 es el siguiente:

Concepto	U\$S			
	01/04/26 al 30/06/26	01/01/26 al 30/06/26	01/04/2025 al 30/06/25	01/01/25 al 30/06/25
Retribuciones al personal y cargas sociales	300.344	925.163	768.410	1.637.912
Depreciaciones	11.837	23.457	11.626	23.533
Impuestos, tasas y contribuciones	467.590	1.050.663	344.442	841.435
Gastos directos de ventas	111.121	192.478	1.802	95.890
Fletes	166	412	13.617	13.617
Otros gastos	1.320.725	2.151.390	872.231	1.517.487
Total	2.211.783	4.343.563	2.012.128	4.129.874

Concepto	Equivalente en \$			
	01/04/26 al 30/06/26	01/01/26 al 30/06/26	01/04/2025 al 30/06/25	01/01/25 al 30/06/25
Retribuciones al personal y cargas sociales	11.890.919	36.628.128	32.518.343	69.314.798
Depreciaciones	468.639	928.686	492.001	995.892
Impuestos, tasas y contribuciones	18.512.356	41.596.799	14.576.441	35.608.688
Gastos directos de ventas	4.399.392	7.620.396	76.259	4.057.969
Fletes	6.572	16.311	576.258	576.258
Otros gastos	52.288.823	85.175.683	36.911.943	64.218.533
Total	87.566.701	171.966.003	85.151.245	174.772.138

NOTA 9 - COSTO DE LOS BIENES VENDIDOS

El detalle de los principales conceptos de costo de los bienes vendidos al 30 de junio de 2026 y al 30 de junio de 2025 es el siguiente:

Concepto	U\$S			
	01/04/26 al 30/06/26	01/01/26 al 30/06/26	01/04/2025 al 30/06/25	01/01/25 al 30/06/25
Mano de obra y cargas sociales	3.008.396	6.427.505	4.187.237	7.334.601
Depreciaciones	801.013	1.384.391	658.352	1.313.609
Variaciones de existencias	28.643.786	49.973.457	27.046.210	40.026.742
Desvalorización de existencias	-	-	128.304	128.304
Impuestos, tasas y contribuciones	-	-	108	108
Reparaciones y mantenimiento	689.562	2.153.302	931.144	1.797.606
Transportes y fletes	1.042.461	2.150.597	824.023	1.803.196
Servicios contratados	226.335	473.842	293.167	521.572
Otros gastos	1.204.616	2.109.823	901.975	1.545.637
Total Costo de los Bienes Vendidos	35.616.169	64.672.917	34.970.520	54.471.375



Costo de los bienes vendidos (continuación)

Concepto	Equivalente en \$			
	01/04/26 al 30/06/26	01/01/26 al 30/06/26	01/04/2025 al 30/06/25	01/01/25 al 30/06/25
Mano de obra y cargas sociales	119.105.406	254.471.350	177.199.683	310.392.980
Depreciaciones	31.712.906	54.809.425	27.860.798	55.590.619
Variaciones de existencias	1.134.036.132	1.978.499.136	1.144.568.561	1.693.891.695
Desvalorización de existencias	-	-	5.429.697	5.429.697
Impuestos, tasas y contribuciones	-	-	4.570	4.570
Reparaciones y mantenimiento	27.300.449	85.251.379	39.405.083	76.072.888
Transportes y fletes	41.272.073	85.144.286	34.871.829	76.309.452
Servicios contratados	8.960.829	18.759.879	12.406.534	22.072.405
Otros gastos	47.691.952	83.530.002	38.170.681	65.409.813
Total Costo de los Bienes Vendidos	1.410.079.747	2.560.465.457	1.479.917.436	2.305.174.119

NOTA 10 - IMPUESTO A LA RENTA

El cargo por impuesto a la renta del período de tres meses finalizado el 30 de junio de 2026 y 30 de junio de 2025 el impuesto corriente y el impuesto diferido según el siguiente detalle:

	US\$		Equivalente en \$	
	2026	2025	2026	2025
Impuesto corriente	(2.312.046)	(1.955.360)	(91.536.213)	(82.748.880)
Impuesto diferido (Nota 11)	(949.319)	3.459.150	(37.584.489)	146.387.769
Total Gasto/(Ingreso)	(3.261.365)	1.503.790	(129.120.702)	63.638.889

El gasto por impuesto a la renta se reconoce basado en la mejor estimación realizada por la administración, de la tasa esperada promedio ponderado de impuesto a las ganancias para el año completo aplicada al resultado antes de impuestos del período intermedio. La tasa de impuestos efectiva del Grupo respecto al período de seis meses terminado el 30 de junio de 2026 fue 17,57% (período de seis meses terminado el 30 de junio de 2025: 20,71%).

NOTA 11 – IMPUESTO A LA RENTA DIFERIDO

Los activos y pasivos por impuesto diferido se compensan cuando existe el derecho legal a compensar activos por impuestos corrientes con pasivos por impuestos corrientes, y cuando los saldos corresponden a una misma autoridad fiscal. Los montos compensados son los siguientes:



Activo neto por impuesto diferido al 30/06/2026 y al 31/12/2025

	US\$		Equivalente en \$	
	2026	2025	2026	2025
Activos por impuesto diferido				
A ser recuperados dentro de los próximos 12 meses	5.485.353	6.599.080	220.050.421	257.634.682
A ser recuperados en más de 12 meses	941.712	599.971	37.777.719	23.423.468
Total Activos	6.427.065	7.199.051	257.828.140	281.058.150
Pasivos por impuesto diferido				
A ser cancelados en los próximos 12 meses	(177.333)	-	(7.113.891)	-
A ser cancelados en más de 12 meses	-	-	-	-
Total (Pasivos) por impuesto diferido	(177.333)	-	(7.113.891)	-
Activo/(Pasivo) neto por impuesto diferido	6.249.732	7.199.051	250.714.249	281.058.150

Los movimientos brutos en los activos y pasivos por impuesto diferido durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026 son los que siguientes:

Información al 30/06/2026

	US\$			Equivalente en \$			
	Saldos al Inicio	Cargo a Resultados	Saldos Finales	Saldos al Inicio	Cargo a Resultados	Diferencia por conversión	Saldos Finales
Información al 30-06-2026							
Previsión para descuentos	60.114	-	60.114	2.346.911	-	64.623	2.411.534
Previsión para deudores incobrables	18.878	-	18.878	737.016	-	20.294	757.310
Existencias	1.083.387	(1.260.720)	(177.333)	42.296.512	(49.913.166)	502.763	(7.113.891)
Propiedad Planta y Equipo	5.515.693	(30.146)	5.485.547	215.338.170	(1.193.510)	5.913.543	220.058.203
Pérdidas fiscales	290.083	10.917	301.000	11.325.130	432.215	317.571	12.074.916
Ingresos Diferidos	230.895	330.630	561.526	9.014.411	13.089.972	421.794	22.526.177
Activo/(pasivo) neto por impuesto diferido	7.199.050	(949.319)	6.249.732	281.058.150	(37.584.489)	7.240.588	250.714.249

Los movimientos brutos en los activos y pasivos por impuesto diferido durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 son los que siguientes:

Información al 30/06/2025

	US\$			Equivalente en \$			
	Saldos al Inicio	Cargo a Resultados	Saldos Finales	Saldos al Inicio	Cargo a Resultados	Diferencia por conversión	Saldos Finales
Información al 30-06-2025							
Previsión para descuentos	101.939	(41.825)	60.114	4.492.044	(1.769.992)	(344.663)	2.377.389
Previsión para deudores incobrables	272.165	-	272.165	11.993.223	-	(1.229.641)	10.763.582
Existencias	761.454	909.536	1.670.989	33.554.188	38.490.654	(5.960.569)	66.084.273
Propiedad Planta y Equipo	3.519.333	1.820.238	5.339.570	155.082.884	77.030.652	(20.944.221)	211.169.315
Pérdidas fiscales	271.338	(102.115)	169.223	11.956.780	(4.321.405)	(942.944)	6.692.431
Ingresos Diferidos	180.993	873.316	1.054.311	7.975.710	36.957.860	(3.237.680)	41.695.890
Activo/(pasivo) neto por impuesto diferido	5.107.222	3.459.150	8.566.372	225.054.829	146.387.769	(32.659.718)	338.782.880



NOTA 12- PARTES RELACIONADAS

1. Retribuciones al personal directivo.

Las retribuciones al personal directivo son incluidas en el Proyecto de Distribución de Utilidades que se presenta anualmente a la Asamblea Ordinaria de Accionistas. El resultado del ejercicio finalizado el 31/12/2025 se dispone que se distribuirán 3% para el presidente, 2% para el secretario, 2% para el tesorero y 1,5% para los demás directores (actualmente cuatro), ascendiendo el total para el directorio actual al 13% de las utilidades. Estas retribuciones son incluidas en el Proyecto de Distribución de Utilidades que se presenta anualmente a la Asamblea Ordinaria de Accionistas.

Dentro de los miembros del directorio hay cuatro directores no ejecutivos y dos directores, que cumplen además tareas ejecutivas como funcionarios de la empresa en forma permanente. La remuneración percibida por sus tareas como funcionario corresponde al salario cuya fijación no está vinculada con los resultados del ejercicio. El mismo ascendió aproximadamente a 2,47% del total de remuneraciones al 30/06/2026 (2,52% al 31/12/2025).

2. Otros contratos propios del giro.

Dentro de las actividades del giro de la empresa se realizan los siguientes contratos.

Préstamos. El Grupo contrata préstamos con bancos, obligacionistas y personas físicas. Dentro de estas últimas se contratan préstamos con directores, accionistas y personal. En el año 2026 y 2025 respectivamente, no existieron préstamos con obligacionistas y personas físicas

Avales. Dentro de la gestión financiera el Banco República exige dentro de las garantías para el otorgamiento de la línea de crédito la suscripción de carta garantía solidaria por los cuatro directores residentes por hasta un monto de US\$ 15.134.477 para el período de seis meses finalizado el 30/06/2026 (US\$ 15.134.477 para el ejercicio anual finalizado el 31/12/2025).

Como contraprestación por dichos avales cada director percibió un monto equivalente al 0,10% anual con un máximo de US\$ 10.000 (equivalente al 0,10% anual para el ejercicio 2025) al cual se aplicó la retención de IRPF al 12%.



INDUSTRIA SULFÚRICA S.A.

Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata
San José - Uruguay - CP 80500
Tel.: +598 2347 2035
email: isusa@isusa.com.uy

NOTA 13 – PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

	Terrenos y Edificios	Muebles, Útiles y Equipos de computación	Vehículos	Maquinarias y Equipos	Herramientas y Útiles diversos	Instalaciones	Laboratorio	Obras en proceso	Importaciones en trámite	Intangibles	Total
	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$	US\$
Saldo al 1° de enero de 2026	27.261.466	134.180	13.015	7.003.126	3.040	1.457.867	485	2.085.042	70.190	30.000	38.058.411
Altas	23.117	64.689	-	3.974.842	-	289.942	-	2.546.230	8.889	-	6.907.709
Bajas	-	-	-	-	-	-	-	(3.333.908)	(70.190)	-	(3.404.098)
Depreciación del ejercicio (incluida en costos de venta de bienes y/o servicios)	(556.083)	(5.196)	-	(644.113)	(480)	(178.348)	(171)	-	-	-	(1.384.391)
Depreciación del ejercicio (incluida en gastos de administración y comerc.)	(4.854)	(5.997)	(4.630)	(2.271)	-	(5.705)	-	-	-	-	(23.457)
Saldo al 30 de junio de 2026	26.723.646	187.676	8.385	10.331.584	2.560	1.563.756	314	1.297.364	8.889	30.000	40.154.174



INDUSTRIA SULFÚRICA S.A.

Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata
San José - Uruguay - CP 80500
Tel.: +598 2347 2035
email: isusa@isusa.com.uy

	Terrenos y Edificios	Muebles, Útiles y Equipos de computación	Vehículos	Maquinarias y Equipos	Herramientas y Útiles diversos	Instalaciones	Laboratorio	Obras en proceso	Importaciones en trámite	Intangibles	Total
	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$
Saldo al 1° de enero de 2026	1.064.314.897	5.238.503	508.138	273.409.009	118.684	56.916.604	18.935	81.402.118	2.740.288	1.171.230	1.485.838.406
Altas	927.362	2.595.064	-	159.454.762	-	11.631.313	-	102.144.563	356.591	-	277.109.655
Bajas	-	-	-	-	-	-	-	(133.743.053)	(2.815.742)	-	(136.558.795)
Depreciación del ejercicio (incluida en costos de venta de bienes y/o servicios)	(22.015.882)	(205.715)	-	(25.501.078)	(19.004)	(7.060.975)	(6.770)	-	-	-	(54.809.424)
Depreciación del ejercicio (incluida en gastos de administración y comerc.)	(192.175)	(237.427)	(183.306)	(89.911)	-	(225.867)	-	-	-	-	(928.686)
Diferencia por conversión	29.011.578	138.368	11.560	7.189.009	3.017	1.470.579	432	2.241.420	75.454	32.250	40.173.667
Saldo al 30 de junio de 2026	1.072.045.780	7.528.793	336.392	414.461.791	102.697	62.731.654	12.597	52.045.048	356.591	1.203.480	1.610.824.823

	2026	2025	2026	2025
	US\$	US\$	\$	\$
Obras en curso	1.297.364	2.085.042	52.045.048	81.402.118
Inmuebles y terrenos - costo	44.760.308	44.737.192	1.795.604.513	1.746.584.716
Menos: Depreciación acumulada	(18.036.662)	(17.475.726)	(723.558.733)	(682.269.819)
	26.723.646	27.261.466	1.072.045.780	1.064.314.897
Maquinaria - costo	59.014.341	55.099.533	2.367.419.271	2.151.140.835
Menos: Depreciación acumulada	(48.682.757)	(48.096.407)	(1.952.957.480)	(1.877.731.826)
	10.331.584	7.003.126	414.461.791	273.409.009
Instalaciones - costo	5.922.793	5.632.851	237.598.781	219.912.154
Menos: Depreciación acumulada	(4.359.037)	(4.174.984)	(174.867.128)	(162.995.550)
	1.563.756	1.457.867	62.731.653	56.916.604
Muebles y Útiles - costo	677.689	613.000	27.186.155	23.932.115
Menos: Depreciación acumulada	(490.013)	(478.820)	(19.657.362)	(18.693.612)
	187.676	134.180	7.528.793	5.238.503
Herramientas - costo	48.670	48.670	1.952.446	1.900.125
Menos: Depreciación acumulada	(46.110)	(45.630)	(1.849.749)	(1.781.441)
	2.560	3.040	102.697	118.684
Laboratorio - costo	71.196	71.196	2.856.099	2.779.563
Menos: Depreciación acumulada	(70.882)	(70.711)	(2.843.502)	(2.760.628)
	314	485	12.597	18.935
Vehículos - costo	247.680	247.680	9.935.950	9.669.694
Menos: Depreciación acumulada	(239.295)	(234.665)	(9.599.558)	(9.161.556)
	8.385	13.015	336.392	508.138
Derechos de Uso- costo	106.600	106.600	4.276.366	4.161.771
Menos: Depreciación acumulada	(106.600)	(106.600)	(4.276.366)	(4.161.771)
	-	-	-	-
Importaciones en trámite	8.889	70.190	356.591	2.740.288
	8.889	70.190	356.591	2.740.288
Intangibles- costo	30.000	30.000	1.203.480	1.171.230
Menos: Depreciación acumulada	-	-	-	-
	30.000	30.000	1.203.480	1.171.230
	40.154.174	38.058.411	1.610.824.822	1.485.838.406


RSM

Iniciado únicamente a efectos de su relación
con el informe del Contador Público adjunto.

Hoja 31 / 34

NOTA 14 – ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA

En el período de seis meses finalizado al 30/06/2026 y el ejercicio anual finalizado el 31/12/2025 se compone de los siguientes activos:

- Sucursal Fray Bentos se reclasificó a Activo No Corriente clasificado para la venta, la Sociedad espera poder realizar este activo en los siguientes ejercicios. El monto reclasificado para esta sucursal asciende a US\$ 4.461.220.
- Sucursal Durazno se reclasificó a Activo No corriente clasificado para la venta, la Sociedad espera poder realizar este activo en los siguientes ejercicios. Con fecha 26/10/2021 la Sociedad realizó una tasación mediante un profesional independiente valuando la propiedad de inversión en US\$ 1.100.000. Esto generó un deterioro de valor de US\$ 1.104.500 (equivalentes a \$ 56.106.499) reconocidos dentro de resultados diversos.

La clasificación se mantiene debido a que dichos activos se encuentran disponibles para su venta inmediata en su estado actual y la Dirección considera altamente probable su realización dentro del plazo requerido por la NIIF 5. Durante el ejercicio, el Grupo realizó acciones concretas que respaldan dicho plan.

NOTA 15 - UTILIDADES POR ACCION

La utilidad básica por acción se calcula dividiendo las utilidades atribuibles a los tenedores de acciones de la Sociedad por el número promedio ponderado de acciones en circulación durante el período excluyendo las acciones ordinarias adquiridas por la Sociedad y mantenidas como acciones de tesorería.

	US\$		Equivalente en \$	
	2026	2025	2026	2025
Utilidades atribuibles a los tenedores de acciones de la Sociedad	9.897.465	7.483.129	391.850.537	316.678.536
Número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación	1.000.000.000	1.000.000.000	1.000.000.000	1.000.000.000
Utilidad básica por acción (US\$ por acción)	0,009897	0,007483	0,391850	0,316678



NOTA 16 - RESTRICCIONES SOBRE DISTRIBUCION DE RESULTADOS

De acuerdo a lo dispuesto por el artículo 93 de la Ley de Sociedades Comerciales Nro.16.060, el Grupo debe destinar no menos del 5% de las utilidades netas de cada ejercicio económico a la formación de una reserva legal hasta alcanzar el 20% del capital integrado. Cuando la misma quede disminuida por cualquier razón, no podrán distribuirse ganancias hasta su reintegro. De acuerdo a las obligaciones establecidas en los programas de emisores de obligaciones negociables, se detalla a continuación la restricción a distribuir dividendos:

El Directorio no propondrá pagar dividendos que superen el 20% de la utilidad neta del ejercicio económico, bajo ninguna forma con excepción de dividendos pagados en acciones, ni rescatar sus acciones, ni recomprar ni rescatar en forma anticipada, total o parcialmente, cualquier forma de endeudamiento. Esta restricción no regirá si se cumple que al momento de aprobarse estos pagos:

- El Emisor muestre un ratio de cobertura de deudas mayor a 1 al cierre del ejercicio según sus estados contables anuales auditados, debiendo el Auditor Externo del Emisor acreditar el cumplimiento de este ratio.
- El Emisor muestre un ratio de razón corriente mayor a 1 al cierre de cada ejercicio económico, según sus estados contables anuales auditados, debiendo el Auditor Externo del Emisor acreditar el cumplimiento de este ratio.

NOTA 17 – HECHOS RELEVANTES

Durante el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2025, el Grupo inició un proceso de reorganización interna orientado a adecuar su estructura de costos.

En el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2026 no se incurrieron en costos vinculados al proceso de reorganización mencionado anteriormente.

El conflicto en medio oriente producido en febrero de 2026 y que continúa a la fecha de emisión de los Estados Financieros, ha tenido impactos en el mercado internacional y por ende en los precios y disponibilidad de productos comercializados por la empresa. Este conflicto ha provocado un aumento considerable de los precios, observándose un riesgo adicional en lo que refiere a la disponibilidad de productos.

La Dirección de la empresa monitorea esta situación y por el momento no se han presentado inconvenientes con la adquisición de materias primas, se ha tomado posición con proveedores de forma normal y en lo que respecta a sus materias primas fundamentales para su producción, la empresa ya cuenta con stock suficiente para el semestre.

NOTA 18 – HECHOS POSTERIORES

Cambio de Gerente General

Con posterioridad al cierre del período intermedio y antes de la fecha de autorización para la emisión de los presentes estados financieros intermedios consolidados, el Grupo comunicó al Banco Central del Uruguay la designación de un nuevo Gerente General.

La designación del Ing. Agr. Sebastián Roselli Fracasso fue informada al ente regulador con fecha 17 de agosto de 2026, siendo efectiva a partir del 18 de agosto de 2026. Dicha información fue posteriormente difundida al mercado a través de una comunicación emitida por la Bolsa de Valores.



INDUSTRIA SULFÚRICA S.A.

Ruta 1 Km 24, Ciudad del Plata

San José - Uruguay - CP 80500

Tel.: +598 2347 2035

email: isusa@isusa.com.uy

Hechos posteriores (continuación)

El mencionado cambio corresponde a un hecho ocurrido con posterioridad al cierre del período intermedio y, por lo tanto, no generó ajustes en los importes reconocidos en los presentes estados financieros intermedios consolidados. No obstante, por tratarse de un cambio relevante en la estructura de administración de la Sociedad, se informa para conocimiento de los usuarios de los estados financieros.

Desde el 30 de junio de 2026 y hasta la fecha de autorización para la emisión de los presentes estados financieros intermedios consolidados, no han ocurrido otros hechos ni se han identificado otras circunstancias que requieran ajustes a los importes reconocidos o revelación adicional en dichos estados financieros.