

Fideicomiso Financiero Reestructuración de Pasivos Canelones I

Estados financieros intermedios condensados
por el período de seis meses finalizado el 30
junio de 2025 e informe de revisión



Estados financieros intermedios condensados por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 e informe de revisión

Contenido

Informe de revisión sobre estados financieros intermedios condensados

Estado de situación financiera intermedio condensado

Estado del resultado integral intermedio condensado

Estado de flujos de efectivo intermedio condensado

Estado de cambios en el patrimonio neto fiduciario intermedio condensado

Notas a los estados financieros intermedios condensados



Informe de revisi3n sobre estados financieros intermedios condensados

Señores
Directores de
República Administradora de Fondos de Inversi3n S.A. (República AFISA)

Introducci3n

Hemos realizado una revisi3n de los estados financieros intermedios condensados del Fideicomiso Financiero Reestructuraci3n de Pasivos Canelones I (en adelante “el Fideicomiso”) que se adjuntan; dichos estados financieros intermedios condensados comprenden el estado de situaci3n financiera intermedio condensado al 30 de junio de 2025, los correspondientes estados intermedios condensados del resultado integral, de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio neto fiduciario correspondientes al peŕodo de seis meses finalizado en esa fecha, y las notas explicativas seleccionadas a los estados financieros intermedios condensados por el peŕodo de seis meses finalizado en esa fecha, que se adjuntan. La Direcci3n de Reṕblica AFISA, fiduciario del Fideicomiso, es responsable por la preparaci3n y presentaci3n razonable de los estados financieros intermedios condensados y sus notas explicativas seleccionadas, de acuerdo con Normas Internacionales de Informaci3n Financiera aplicables a estados financieros intermedios (NIC 34). Nuestra responsabilidad es expresar una conclusi3n sobre dichos estados financieros intermedios condensados basado en nuestra revisi3n.

Alcance de la revisi3n

Nuestra revisi3n fue realizada de acuerdo con la Norma Internacional de Encargos de Revisi3n 2410 (NIER 2410), “Revisi3n de estados financieros intermedios efectuada por el auditor independiente de la entidad” emitida por la Federaci3n Internacional de Contadores (IFAC).

Una revisi3n de estados financieros intermedios consiste en la realizaci3n de indagaciones al personal de la entidad, principalmente aquellas personas responsables de los asuntos financieros y contables, aś como en la aplicaci3n de procedimientos anaĺticos y otros procedimientos de revisi3n. Una revisi3n tiene un alcance sustancialmente menor que una auditoría realizada de acuerdo a Normas Internacionales de Auditoría y, en consecuencia, no nos permite obtener seguridad de que hayan llegado a nuestro conocimiento todas las cuestiones significativas que pudieran haberse identificado en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opini3n de auditoría.

Conclusi3n

Basados en nuestra revisi3n, no ha llegado a nuestro conocimiento ninguna cuesti3n que nos lleve a pensar que los referidos estados financieros intermedios condensados no presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situaci3n financiera del Fideicomiso Financiero Reestructuraci3n de Pasivos Canelones I al 30 de junio de 2025, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo correspondientes al peŕodo de seis meses finalizado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Informaci3n Financiera aplicables a estados financieros intermedios (NIC 34).

28 de julio de 2025


Benjamin Dreifus Lewowicz
Soci3, Deloitte S.C.



Fideicomiso Financiero Reestructuración de Pasivos Canelones I

Estado de situación financiera intermedio condensado al 30 de junio de 2025

(en pesos uruguayos)

	<u>Nota</u>	<u>30.06.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Activo			
Activo corriente			
Efectivo		584.214	22.452.184
Inversiones financieras medidas al costo amortizado	5.1	25.476.178	7.194.283
Créditos			
Cesión de derechos de crédito IC	5.2	199.932.883	193.721.486
Pérdidas de crédito esperadas		(869.708)	(852.375)
Otros activos		117.288	-
Total de activo corriente		225.240.855	222.515.578
Activo no corriente			
Créditos			
Cesión de derechos de crédito IC	5.2	79.943.954	167.976.417
Pérdidas de crédito esperadas		(347.756)	(739.096)
Total de activo no corriente		79.596.198	167.237.321
Total de activo		304.837.053	389.752.899
Pasivo y patrimonio neto fiduciario			
Pasivo			
Pasivo corriente			
Deudas financieras			
Títulos de deuda	5.3	188.135.909	175.436.878
Resultados financieros a devengar		3.402.596	4.880.978
Intereses a pagar		1.537.472	1.948.929
Otras cuentas por pagar			
Cuentas a pagar República AFISA		621.400	602.094
Otras cuentas por pagar		179.505	491.896
Total de pasivo corriente		193.876.882	183.360.775
Pasivo no corriente			
Deudas financieras			
Títulos de deuda	5.3	99.619.269	189.416.665
Resultados financieros a devengar		400.011	1.677.801
Total de pasivo no corriente		100.019.280	191.094.466
Total de pasivo		293.896.162	374.455.241
Patrimonio neto fiduciario			
Certificados de participación		46.678.743	46.678.743
Resultados acumulados		(35.737.852)	(31.381.085)
Total de patrimonio neto fiduciario		10.940.891	15.297.658
Total de pasivo y patrimonio neto fiduciario		304.837.053	389.752.899

Las notas que acompañan a estos estados financieros intermedios condensados forman parte integral de los mismos.


Cra. María Laura Gastambide
Jefe Contabilidad Fideicomisos
REPÚBLICA AFISA


Cra. Lucía Chiarista
Jefe de Administración y Finanzas
REPÚBLICA AFISA



Estado del resultado integral intermedio condensado
por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

(en pesos uruguayos)

	Nota	Trimestre finalizado el		Semestre finalizado el	
		30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
Ingresos y gastos por intereses y similares					
Ingresos por intereses y similares	6	4.523.444	6.903.913	9.623.651	14.363.165
Gastos por intereses y similares		(4.490.385)	(6.741.456)	(9.493.945)	(13.942.579)
		33.059	162.457	129.706	420.586
Gastos de administración					
Honorarios República AFISA	6	(1.524.736)	(1.447.032)	(3.023.720)	(2.871.696)
Honorarios profesionales y otros		(236.195)	(249.898)	(1.219.862)	(1.219.113)
Impuestos		(335.442)	(318.347)	(1.021.458)	(995.761)
Efecto de las pérdidas de crédito esperadas	6	205.415	242.909	374.007	390.604
		(1.890.958)	(1.772.368)	(4.891.033)	(4.695.966)
Resultados financieros					
Reajuste de UI		(77.167)	36.172	(1.158)	149.722
Resultado de inversiones financieras medidas al costo amortizado		228.478	183.701	454.493	348.453
Gastos y comisiones bancarias		(24.117)	(22.897)	(48.775)	(45.523)
		127.194	196.976	404.560	452.652
Resultado del período		(1.730.705)	(1.412.935)	(4.356.767)	(3.822.728)
Otro resultado integral		-	-	-	-
Resultado integral del período		(1.730.705)	(1.412.935)	(4.356.767)	(3.822.728)

Las notas que acompañan a estos estados financieros intermedios condensados forman parte integral de los mismos.

M^{te} María Laura Castambide
Cra. María Laura Castambide
Jefe Contabilidad Fideicomisos
REPÚBLICA AFISA

Lucía Chantiza
Cra. Lucía Chantiza
Gerente de Administración y Finanzas
REPÚBLICA AFISA



Fideicomiso Financiero Reestructuración de Pasivos Canelones I

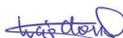
Estado de flujos de efectivo intermedio condensado
por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

(en pesos uruguayos)

	<u>Nota</u>	<u>30.06.2025</u>	<u>30.06.2024</u>
Flujo de efectivo relacionado con actividades operativas			
Resultado del período		(4.356.767)	(3.822.728)
Ajustes por:			
Ingresos por intereses y similares		(9.623.651)	(14.363.165)
Gastos por intereses y similares		9.493.945	13.942.579
Resultado de inversiones financieras medidas al costo amortizado		(454.493)	(348.453)
Reajuste de UI		1.158	(149.722)
Efecto de las pérdidas de crédito esperadas		(374.007)	(390.604)
Variación en rubros operativos			
Cesión de derechos de crédito IC	5.2	102.050.550	100.509.360
Otros activos		(117.288)	(168.273)
Otras cuentas por pagar		(293.089)	(273.208)
Efectivo proveniente de actividades operativas		96.326.358	94.935.786
Flujo de efectivo relacionado con actividades de inversión			
(Constitución)/Liquidación neta de inversiones financieras		(17.827.402)	1.470.799
Efectivo (aplicado a)/proveniente de actividades de inversión		(17.827.402)	1.470.799
Flujo de efectivo relacionado con actividades de financiamiento			
Pago de intereses de títulos de deuda Serie I	5.3	(9.740.844)	(13.923.079)
Pago de intereses de títulos de deuda Serie II	5.3	(3.127.111)	(4.423.414)
Amortización de títulos de deuda Serie I	5.3	(70.547.442)	(62.324.758)
Amortización de títulos de deuda Serie II	5.3	(16.951.529)	(14.644.783)
Efectivo aplicado a actividades de financiamiento		(100.366.926)	(95.316.034)
Variación neta de efectivo		(21.867.970)	1.090.551
Efectivo al inicio del período		22.452.184	486.831
Efectivo al final del período		584.214	1.577.382

Las notas que acompañan a estos estados financieros intermedios condensados forman parte integral de los mismos.


Cra. María Laura Gastambide
Jefe Contabilidad Fideicomisos
REPÚBLICA AFISA


Cra. Lucía Chiarizia
Gerente de Administración y Finanzas
REPÚBLICA AFISA



Estado de cambios en el patrimonio neto fiduciario intermedio condensado por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

(en pesos uruguayos)

	Certificados de participación	Resultados acumulados	Total de patrimonio neto fiduciario
Saldos al 31 de diciembre de 2024	46.678.743	(31.381.085)	15.297.658
Resultado integral del período	-	(4.356.767)	(4.356.767)
Saldos al 30 de junio de 2025	46.678.743	(35.737.852)	10.940.891

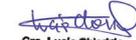
Estado de cambios en el patrimonio neto fiduciario intermedio condensado por el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2024

(en pesos uruguayos)

	Certificados de participación	Resultados acumulados	Total de patrimonio neto fiduciario
Saldos al 31 de diciembre de 2023	46.678.743	(24.140.561)	22.538.182
Resultado integral del período	-	(3.822.728)	(3.822.728)
Saldos al 30 de junio de 2024	46.678.743	(27.963.289)	18.715.454

Las notas que acompañan a estos estados financieros intermedios condensados forman parte integral de los mismos.


Cra. María Laura Gastambide
Jefe Contabilidad Fideicomisos
REPÚBLICA AFISA


Cra. Lucía Chirizola
Gerente de Administración y Finanzas
REPÚBLICA AFISA



Fideicomiso Financiero Reestructuración de Pasivos Canelones I

Notas a los estados financieros intermedios condensados correspondientes al período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025

Nota 1 - Información básica

Mediante contrato celebrado el 8 de diciembre de 2011 entre República Administradora de Fondos de Inversión S.A. (en adelante "República AFISA" o "la Administradora"), la Intendencia de Canelones (en adelante "la IC") y JAYLAND ASSETS INC (en adelante "JAYLAND" o "el Fideicomitente"), se constituyó el Fideicomiso Financiero Reestructuración de Pasivos Canelones I (en adelante el "Fideicomiso"). El mismo se encuentra amparado bajo las disposiciones de la Ley 17.703 del 27 de octubre de 2003.

Con fecha 6 de diciembre de 2011 JAYLAND y la IC celebraron el Acuerdo de Reestructuración de Pasivos (en adelante "ARP"). En dicho acuerdo se fijaron los montos de capital e intereses reestructurados más gastos, costos y honorarios asociados, y se fijó la posibilidad de constituir un fideicomiso financiero de oferta pública.

El 19 de diciembre de 2011 el Banco Central del Uruguay (BCU) autorizó la inscripción del Fideicomiso en el Registro del Mercado de Valores (Comunicación N° 2011/220).

El Fideicomiso se creó con el objetivo de repagar los créditos reestructurados adquiridos por JAYLAND, así como los costos y gastos del proceso de reestructuración, y financiar bajo esta modalidad el pago de las nuevas condiciones de la reestructura de la deuda de la IC.

Los bienes fideicomitados consisten en los derechos de crédito transferidos por la IC en la forma establecida en el ARP para el repago de los Créditos Reestructurados, correspondientes a los tributos, tasas y otros conceptos que la IC tiene derecho a percibir por medio de los diferentes Agentes Recaudadores, así como las garantías que le acceden en los términos previstos en el ARP y en el contrato del Fideicomiso.

El Fideicomitente garantiza al Fideicomiso, la existencia y legitimidad de los créditos cedidos en virtud del contrato del Fideicomiso. En caso de incumplimiento de las condiciones de repago del crédito reestructurado, opera como garantía complementaria y subsidiaria, el derecho de la IC a percibir el porcentaje de fondos provenientes del Presupuesto Nacional para cada período de Gobierno. En caso de corresponder, el Ministerio de Economía y Finanzas (en adelante "MEF") procederá a verter dichos fondos al Fideicomiso hasta cumplir las condiciones estipuladas.

República AFISA opera como Fiduciario del Fideicomiso, así como agente de pago del mismo.

JAYLAND opera como Fideicomitente del Fideicomiso, y la IC comparece como beneficiario residual y como parte cedida aceptando la transferencia del crédito reestructurado realizada por el Fideicomitente, los créditos de la IC y la garantía.

La Bolsa de Valores de Montevideo (BVM) ha sido designada como entidad registrante y como entidad representante de los titulares de los títulos de deuda. Gastón Bengoechea y Cía. Sociedad de Bolsa S.A. fue designado como agente colocador.

El Fideicomiso se mantendrá vigente y válido hasta el momento en que se cancelen en forma total los títulos de deuda emitidos por el Fiduciario, y se cancelen todas las demás obligaciones derivadas por el Fideicomiso. En ningún caso dicho plazo excederá el plazo máximo de 30 años establecidos en la Ley 17.703.



Nota 2 - Estados financieros intermedios condensados

Los presentes estados financieros intermedios condensados han sido autorizados para su emisión por parte de República AFISA, en calidad de fiduciaria del Fideicomiso, con fecha 28 de julio de 2025.

Nota 3 - Información material sobre las políticas contables

3.1 Bases de preparación

La presente información financiera intermedia condensada no incluye toda la información que requieren las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para la presentación de estados financieros completos, por corresponder a la modalidad de estados financieros condensados prevista en la Norma Internacional de Contabilidad N° 34 - "Información Financiera Intermedia". Por lo tanto, los presentes estados financieros intermedios condensados deben ser leídos conjuntamente con los estados financieros del Fideicomiso correspondientes al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024.

3.2 Permanencia de criterios contables

Los criterios aplicados en la valuación de activos y pasivos, así como también en la determinación del resultado del período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025, son similares con los criterios aplicados en el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2024.

3.3 Estacionalidad de las transacciones

Dada la operativa del Fideicomiso, no hay un efecto estacional en las transacciones del mismo que deba ser considerado a los efectos de la lectura de los presentes estados financieros intermedios condensados.

3.4 Activos y pasivos en Unidades Indexadas (UI)

Los activos y pasivos sujetos a cláusulas de ajuste de acuerdo a la evolución del valor de la UI han sido ajustados considerando la cotización al 30 de junio de 2025 (UI 1 = \$ 6,3668) y al 31 de diciembre de 2024 (UI 1 = \$ 6,1690). Las diferencias por reajustes de la UI han sido imputadas al resultado del período.

3.5 Medición del valor razonable

El valor razonable es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de la medición, sin importar si el precio es directamente observable o estimado en base a técnicas de valorización.

Cuando se estima el valor razonable de un activo o pasivo, el Fideicomiso considera las características que toman en cuenta los participantes del mercado al momento de asignar un valor a la fecha de la medición.

Adicionalmente, las mediciones de valor razonable son categorizadas en los niveles 1, 2 y 3 en base a cuán observable es la información considerada para su estimación, tal como se describe a continuación:

- Nivel 1: precios cotizados en mercados activos para el mismo instrumento.
- Nivel 2: precios cotizados en mercados activos para activos o pasivos similares u otras técnicas de valorización desarrolladas a partir de variables observables en el mercado.
- Nivel 3: técnicas de valorización desarrolladas a partir de variables no observables en el mercado.



Nota 4 - Políticas de gestión del riesgo

A continuación, se detallan los principales tipos de riesgos a los que se encuentra expuesto el Fideicomiso y las políticas de gestión de los mismos.

Valor razonable

El valor razonable estimado para los distintos activos y pasivos financieros al 30 de junio de 2025 se detalla a continuación:

	Valor en libros (\$)	Valor razonable (\$)	Nivel
Inversiones financieras medidas al costo amortizado	25.476.178	25.474.126	2*
Cesión de derechos de crédito IC	279.876.837	281.156.742	2**
Títulos de deuda	293.095.257	294.383.000	2***

El valor razonable estimado para los distintos activos y pasivos financieros al 31 de diciembre de 2024 se detalla a continuación:

	Valor en libros (\$)	Valor razonable (\$)	Nivel
Inversiones financieras medidas al costo amortizado	7.194.283	7.165.125	2*
Cesión de derechos de crédito IC	361.697.903	365.046.014	2**
Títulos de deuda	373.361.251	376.615.883	2***

* Estimado como el valor actual descontado aplicando la curva de rendimientos en pesos publicada por la Bolsa Electrónica de Valores al cierre del período, para plazos similares a los remanentes de estos valores.

** Estimado como el valor actual de los flujos futuros de fondos, descontados a la misma tasa utilizada para determinar el valor razonable de los títulos de deuda, considerando que ambos tienen sustancialmente el mismo riesgo.

*** Estimado en función de la tasa de interés de la curva en unidades indexadas de los bonos globales uruguayos publicada en BEVSA ajustado por el spread de tasas existentes de los títulos de deuda emitidos por el Fideicomiso.



Nota 5 - Información de partidas del estado de situación financiera intermedio condensado

5.1 Inversiones financieras medidas al costo amortizado

Las inversiones al 30 de junio de 2025 se componen de la siguiente forma:

Instrumento	Moneda	Vencimiento	Tasa anual	Valor nominal (\$)	Valor en libros (\$)
Letra de Regulación Monetaria	\$	04.07.2025	9,30%	18.000.000	17.982.924
Letra de Regulación Monetaria	\$	04.07.2025	8,79%	7.500.000	7.493.254
				25.500.000	25.476.178

Las inversiones al 31 de diciembre de 2024 se componían de la siguiente forma:

Instrumento	Moneda	Vencimiento	Tasa anual	Valor nominal (\$)	Valor en libros (\$)
Letra de Regulación Monetaria	\$	04.07.2025	8,79%	7.500.000	7.194.283
				7.500.000	7.194.283

5.2 Créditos

El saldo de créditos al 30 de junio de 2025 está compuesto por lo siguiente:

	Corriente (\$)	No corriente (\$)	Total (\$)
Cesión de derechos de crédito IC	206.284.320	85.951.800	292.236.120
Ajustes por valor actual	(6.351.437)	(6.007.846)	(12.359.283)
	199.932.883	79.943.954	279.876.837

El saldo de créditos al 31 de diciembre de 2024 estaba compuesto por lo siguiente:

	Corriente (\$)	No corriente (\$)	Total (\$)
Cesión de derechos de crédito IC	199.875.600	183.219.300	383.094.900
Ajustes por valor actual	(6.154.114)	(15.242.883)	(21.396.997)
	193.721.486	167.976.417	361.697.903

Dado que se trata de un crédito a plazo y sin intereses y a efectos de cumplir con Normas Internacionales de Información Financiera, los mismos fueron descontados utilizando la tasa efectiva de retorno de los títulos de deuda emitidos (5,58% y 6,75% anual en UI para las Series I y II respectivamente) como aproximación al valor razonable al momento de su medición inicial.

Durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 se recibieron fondos de la IC por UI 13.200.000 de la Serie I (equivalentes a \$ 83.152.300) y UI 3.000.000 de la Serie II (equivalentes a \$ 18.898.250).

Durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2024 se recibieron fondos de la IC por UI 13.200.000 de la Serie I (equivalentes a \$ 78.971.640) y UI 3.600.000 de la Serie II (equivalentes a \$ 21.537.720).



5.3 Títulos de deuda

El saldo de los títulos de deuda al 30 de junio de 2025 está compuesto por lo siguiente:

	Moneda origen (UI)	Equivalente (\$)
Porción corriente		
Serie I	23.746.649	151.190.165
Serie II	5.802.875	36.945.744
	29.549.524	188.135.909
Porción no corriente		
Serie I	12.532.714	79.793.309
Serie II	3.113.962	19.825.960
	15.646.676	99.619.269
Total títulos de deuda	45.196.200	287.755.178

El saldo de los títulos de deuda al 31 de diciembre de 2024 estaba compuesto por lo siguiente:

	Moneda origen (UI)	Equivalente en \$
Porción corriente		
Serie I	22.903.746	141.293.209
Serie II	5.534.717	34.143.669
	28.438.463	175.436.878
Porción no corriente		
Serie I	24.620.572	151.884.315
Serie II	6.084.025	37.532.350
	30.704.597	189.416.665
Total títulos de deuda	59.143.060	364.853.543

Serie I

Durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 se realizaron pagos de la Serie I por UI 12.799.059 (equivalentes a \$ 80.288.286), correspondiendo UI 11.244.955 a capital (equivalentes a \$ 70.547.442) y UI 1.554.104 a intereses (equivalentes a \$ 9.740.844).

Durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2024 se realizaron pagos de la Serie I por UI 12.799.059 (equivalentes a \$ 76.247.837), correspondiendo UI 10.460.829 a capital (equivalentes a \$ 62.324.758) y UI 2.338.230 a intereses (equivalentes a \$ 13.923.079).

La tasa contractual aplicable es del 7,25% lineal anual en Unidades Indexadas desde la fecha de emisión (diciembre de 2011) y hasta la cancelación total de los títulos de deuda, sobre la base de un año de 360 días y de meses de 30 días. La tasa de interés efectiva determinada en función del flujo de fondos asociado a la emisión de los títulos de deuda es del 5,58% anual en Unidades Indexadas.

Serie II

Durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2025 se realizaron pagos de la Serie II por UI 3.200.811 (equivalentes a \$ 20.078.640), correspondiendo UI 2.701.905 a capital (equivalentes a \$ 16.951.529) y UI 498.907 a intereses (equivalentes a \$ 3.127.111).

Durante el período de seis meses finalizado el 30 de junio de 2024 se realizaron pagos de la Serie II por UI 3.200.811 (equivalentes a \$ 19.068.197), correspondiendo UI 2.457.958 a capital (equivalentes a \$ 14.644.783) y UI 742.853 a intereses (equivalentes a \$ 4.423.414).



La tasa contractual aplicable es del 9,50% lineal anual en Unidades Indexadas desde la fecha de emisión (noviembre de 2012) y hasta la cancelación total de los títulos de deuda, sobre la base de un año de 360 días y de meses de 30 días. La tasa de interés efectiva determinada en función del flujo de fondos asociado a la emisión de los títulos de deuda es del 6,75% anual en Unidades Indexadas.

Nota 6 - Transacciones con partes vinculadas

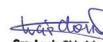
A continuación se exponen las transacciones con partes vinculadas:

	\$			
	Trimestre finalizado el		Semestre finalizado el	
	30.06.2025	30.06.2024	30.06.2025	30.06.2024
Transacciones con República AFISA				
Gastos de administración				
Honorarios Administradora	(1.524.736)	(1.447.032)	(3.023.720)	(2.871.696)
\$				
Transacciones con IC				
Ingresos por intereses y similares				
Actualización de cesión de derechos de crédito de IC (descuento tasa efectiva)	4.523.444	6.903.913	9.623.651	14.363.165
Gastos de administración				
Efecto de las pérdidas de crédito esperadas	205.415	242.909	374.007	390.604

Nota 7 - Hechos posteriores

Con posterioridad al 30 de junio de 2025 no se han producido hechos o circunstancias que afecten significativamente la situación financiera, los resultados de las operaciones y los flujos de efectivo del Fideicomiso.


Cra. Maria Laura Gastambide
Jefe Contabilidad Fideicomisos
REPÚBLICA AFISA


Cra. Lucia Chiarizia
Gerente de Administración y Finanzas
REPÚBLICA AFISA

